

Создано: 19.11.2025 в 11:47

Обновлено: 19.01.2026 в 08:30

<https://move.ru/objects/9286713289>

Собственник

79163260881

Москва, улица Спиридовонка, 12

245 000 ₽

Москва, улица Спиридовонка, 12

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Спиридовонка](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

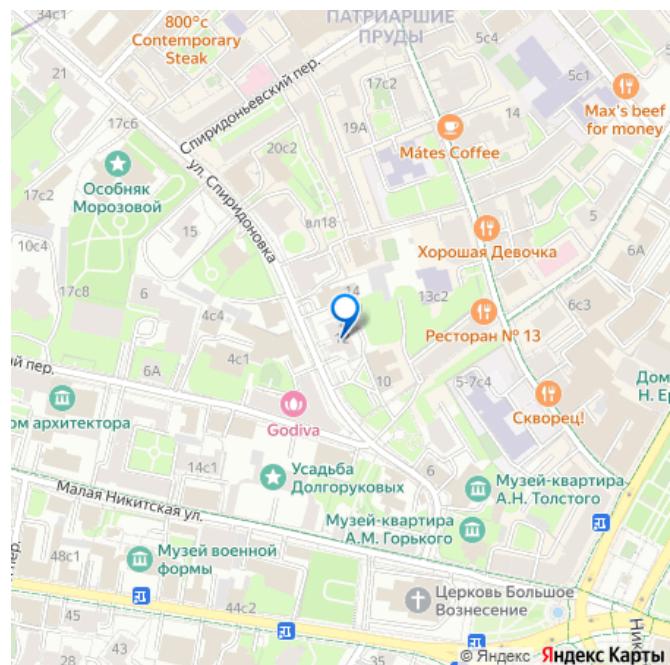
3.1 м

Общая площадь

98 м²

Этаж

11/12



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

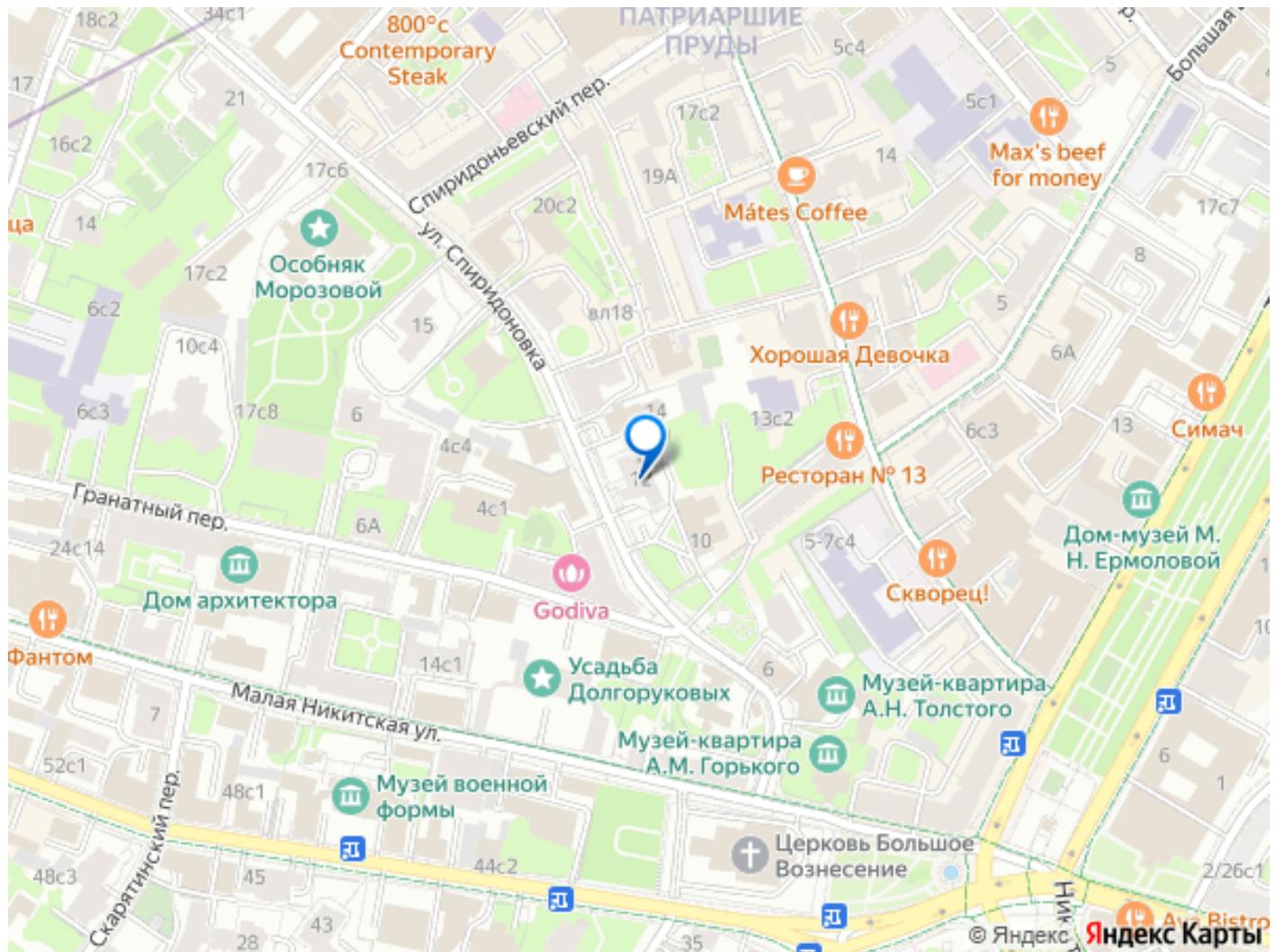
да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагается к аренде просторная квартира в одном из самых знаковых и очаровательных мест столицы — на улице Спиридоновка. Это не просто адрес, а наследие старой Москвы: тихая улица между Бульварным и Садовым кольцами, где находятся три музея и два главных шедевра архитектора Фёдора Шехтеля. Ваш дом — в окружении истории. О квартире: Простор и свет: 98 м² с высокими потолками 3,1 м, создающими ощущение простора и свободы. Идеальная планировка: Три изолированные комнаты — светлая гостиная, уединенная спальня и универсальное помещение, которое станет и спальней, и кабинетом. Вид и этаж: Прекрасный панорамный вид на центр Старой Москвы открывается с 11-го этажа. Комфорт и безопасность: Дом с консьержем и ухоженным закрытым двором. . просторный балкон с панорамным видом. Локация и инфраструктура: В двух шагах — Патриаршие пруды и Тверской бульвар для прогулок. Пешая доступность от трех станций метро: Пушкинская, Маяковская, Арбатская (5-7 минут). Вокруг лучшие рестораны, театры, музеи а также вся необходимая инфраструктура: детский сад и школа в непосредственной близости. Идеальный вариант для тех, кто ищет не просто жилье, а особый стиль жизни в самом сердце культурной и исторической Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России