

Создано: 05.02.2026 в 21:31

Обновлено: 06.02.2026 в 19:34

<https://move.ru/objects/9289304350>

Яковлева Евгения Dream Realty, Dream Realty

**79230747051**

Москва, площадь Борьбы, 13

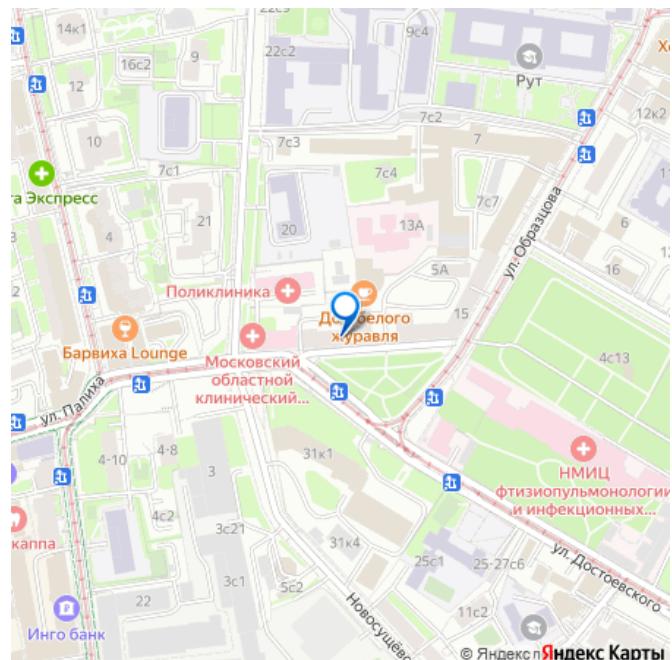
**235 000 ₽**

Москва, площадь Борьбы, 13

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

для заметок



Количество комнат

3

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

62 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

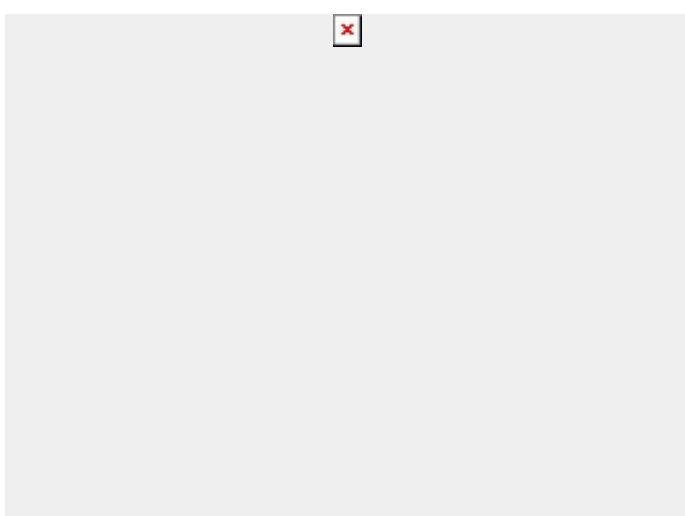
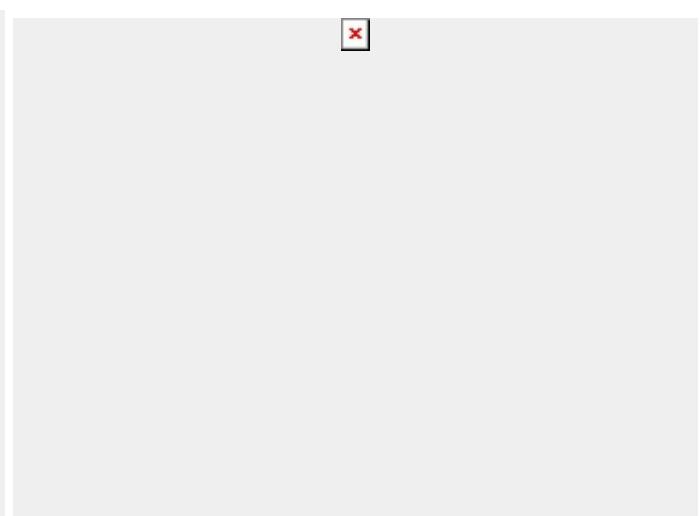
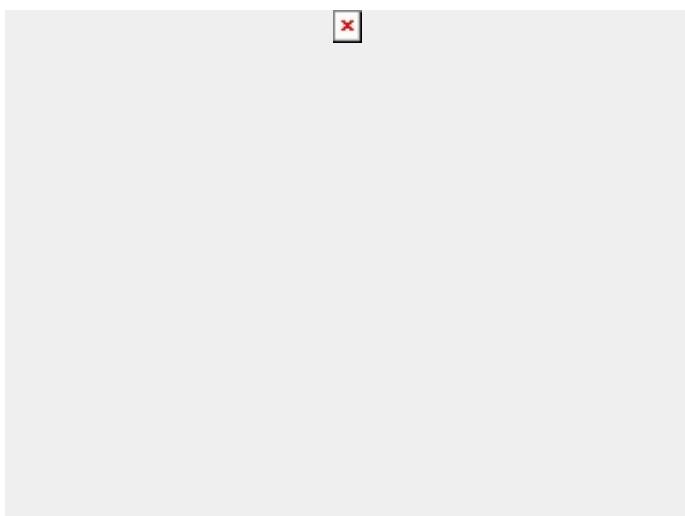
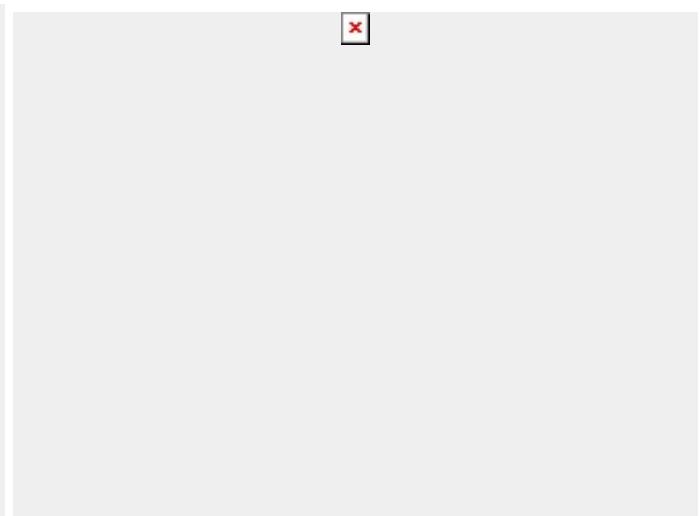
да

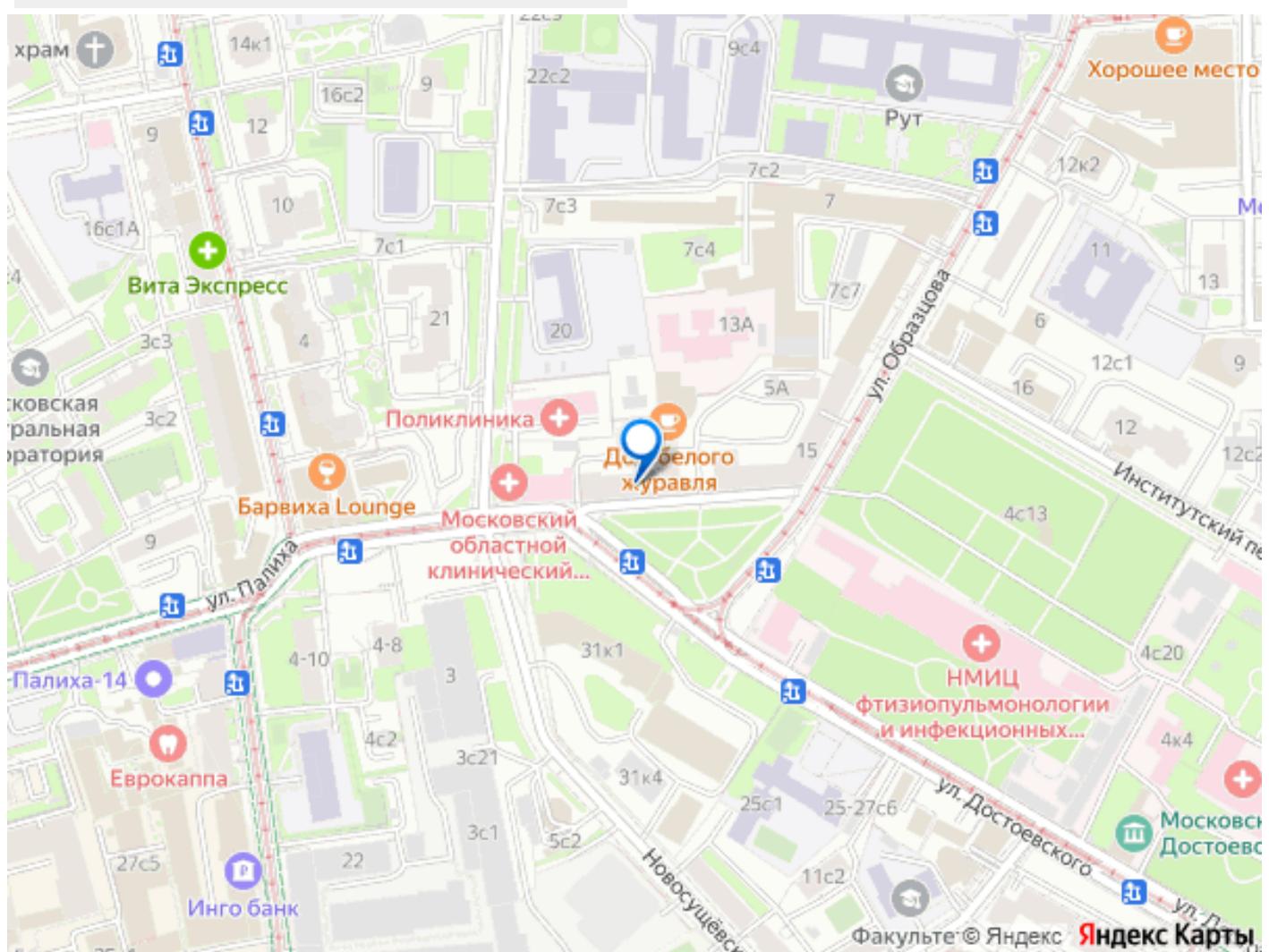
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## **Описание**

ID 7759. Квартира на третьем этаже в тихом центре среди парков и удобной инфраструктуры. Уникальный интерьер квартиры, продуманный до мелочей комфорт, отсутствие шумных соседей самые необходимые характеристики того места, куда хочется возвращаться, где хочется жить. Высокие потолки 3,6м, большая гостиная 33 кв.м с мягкой мебелью, каминной зоной и выходами на уютный балкон (можно устроить летний цветник и отдыхать/работать на свежем воздухе) и на отдельную утепленную лоджию, спальня 17 кв.м, уютный кабинет/спальня 12 кв.м, удобная кухня 8 кв.м со всей необходимой премиальной техникой: ИНДУКЦИОННАЯ плита, холодильник, посудомоечная машина. 2 полноценных санузла. Наличие гардеробной 5 кв.м и отдельной кладовой 4 кв.м решат вопрос хранения вещей. Легкая парковка во дворе для жильцов или на улице. Сдается от собственника, на длительный срок. Рядом с домом: школа Месивта, и школа Хедер Менахем, синагога, Еврейский музей толерантности, Тихвинская церковь, два фитнес-клуба, Екатерининский парк, Фестивальный парк, Театр Советской Армии, театр Сатирикон, ТЦ Райкин Плаза, МГТУ

СТАНКИН, Юридический институт,  
супермаркеты, Фудмолл ДЕПО, др. кафе и  
рестораны. От дома до м. Достоевская или  
Менделеевская 10 минут пешком.





Move.ru - вся недвижимость России