

Создано: 15.12.2025 в 18:55

Обновлено: 15.12.2025 в 19:52

<https://move.ru/objects/9287447288>

Людмила Гордиенко, Частный маклер

**79862743061**

**Москва, улица Академика Анохина, 2К3**

**120 000 ₽**

Москва, улица Академика Анохина, 2К3

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[улица Академика Анохина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

59.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99 м<sup>2</sup>

Этаж

3/21

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

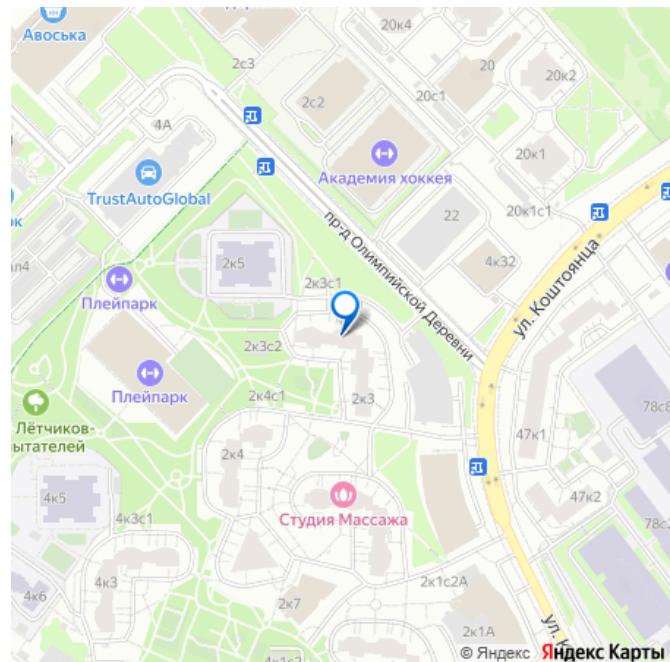
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся просторная трёхкомнатная квартира на улице Академика Анохина, дом 2к3, в Москве. Общая площадь квартиры составляет 99 кв. м, из которых 65 кв. м отведено под жилую площадь и 12.8 кв. м занимает кухня. Квартира расположена на 3 этаже 21-этажного монолитного дома, построенного в 2001 году. Высота потолков — 3,1 метра. До метро «Юго-Западная» можно дойти пешком всего за 13 минут. В квартире выполнен косметический ремонт, есть всё необходимое для комфортного проживания. Просторная кухня с мебелью и современной техникой, включая холодильник и посудомоечную машину, позволит вам готовить с удовольствием. В комнатах также имеется вся необходимая мебель. В квартире установлены кондиционер и телевизор. Два совмещённых санузла оборудованы ванной и душевой кабиной, что обеспечивает дополнительное удобство. Дом ухоженный, с двумя грузовыми и одним пассажирским лифтом, что особо удобно при переезде или походах за покупками. Наличие мусоропровода добавляет комфорта в повседневную жизнь. Окна квартиры выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Рядом с домом есть всё

необходимое для комфорtnого проживания:  
парки „олимпийские пруды», много  
спортивных секций, школы, детские сады,  
клиники и магазины. Отличная транспортная  
доступность и развитая инфраструктура  
района делают это предложение особенно  
привлекательным. Условия аренды  
обсуждаются индивидуально. Возможно  
заключение договора с внесением залога и  
предоплаты. Комиссия за услуги агентства  
обсуждается отдельно. Квартира готова к  
заселению и ждёт своих новых жильцов БЕЗ  
ЖИВОТНЫХ.



