

**Александр Шмелев, Элитный Дом**  
**79104726929**

🕒 Создано: 22.02.2026 в 14:33

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 20:25

**Москва, Электролитный проезд, 7**

**200 000 ₺**

Москва, Электролитный проезд, 7

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[проезд Электролитный](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

7/26

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

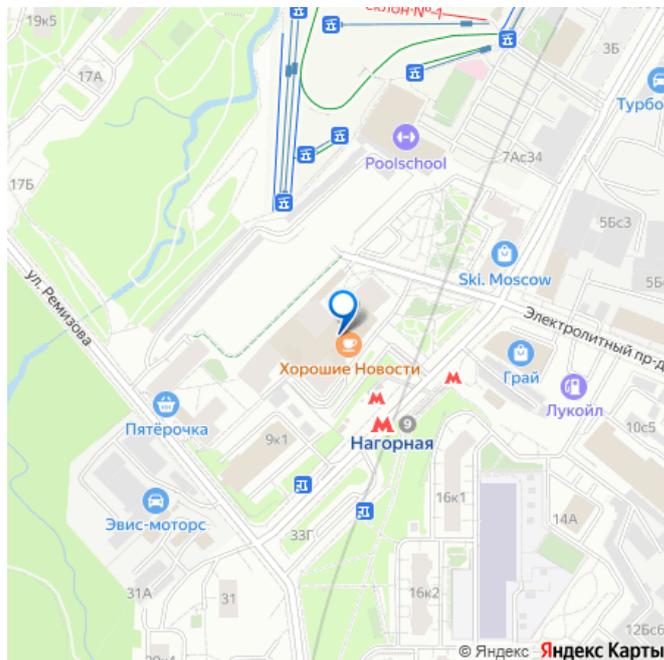
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Объект 540385. Предлагаю вашему вниманию просторную квартиру евро-4 в современном ЖК бизнес-класса TOP HILLS. Ознакомьтесь с видеозаписью. Отличная планировка - просторная кухня-гостиная, 3 изолированные комнаты, 2 совмещенных санузла, вместительная гардеробная, лоджия. Квартира оснащена всей необходимой мебелью и бытовой техникой для комфортного проживания, включая посудомоечную машину и кондиционер. Система умный дом, датчики протечек, теплые полы на кухне и в санузлах. Консьерж-сервис, колясочные для хранения детского и сезонного инвентаря, подземный паркинг, собственный стилобат для жильцов с детской и спортивной площадками. У СОБСТВЕННИКА ИМЕЕТСЯ УДОБНО РАСПОЛОЖЕННОЕ ПОД КОРПУСОМ ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО В ПОДЗЕМНОМ ПАРКИНГЕ И БОЛЬШАЯ КЛАДОВКА 13м2, МОЖНО АРЕНДОВАТЬ ЗА ОТДЕЛЬНУЮ СТОИМОСТЬ! Прекрасная транспортная

доступность - станция метро «Нагорная»  
буквально в нескольких минутах ходьбы,  
15-20 минут до центра Москвы на  
автомобиле! Отлично развитая  
инфраструктура района - сетевые  
продуктовые магазины, аптеки, салоны  
красоты, школа и детский сад в шаговой  
доступности. Квартира сдается на  
длительный срок порядочным и  
платежеспособным арендаторам. По всем  
интересующим вопросам звоните! Номер  
объекта: #1/540385/11801

