

🕒 Создано: 08.09.2025 в 00:24

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 19:14

Агент

79166397800

Москва, Севастопольский проспект, 5АК1

160 000 ₺

Москва, Севастопольский проспект, 5АК1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[проспект Севастопольский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

64 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

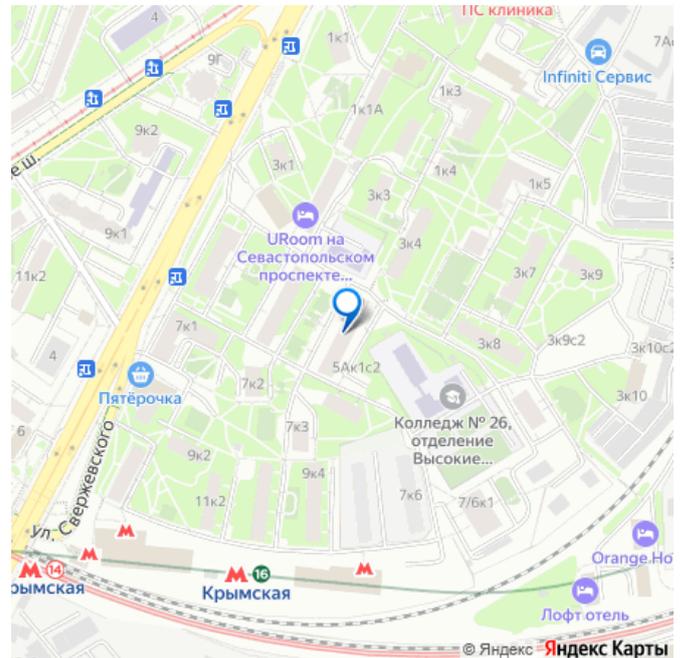
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается на длительный срок 4-комн квартира 100 кв м. в 2 мин пешком от метро Крымская. Квартира после капитального дизайнерского ремонта с различными сценариями освещения, полностью мебелирована, имеет много мест хранения, симметричной планировки, вся мебель и сантехника новые, все комнаты изолированные прим 18+18+14+14 м, правильной формы, застекленный балкон имеет выход из двух комнат, кухня 10,5 кв м. Кухня оборудована новой бытовой техникой, индукционной варочной панелью, необходимой посудой, системой фильтрации воды с минерализацией. Во всех комнатах инверторные кондиционеры. В квартире два санузла, в обоих есть гигиенич душ . В каждой комнате есть спальные места шириной не менее 140 см. Дом расположен вдали от магистрали и в то же время имеет удобные выезды на Севастопольский проспект - 1 мин, ТТК - 3 мин, Садовое кольцо - 7- 10 мин, Варшавское шоссе- 5 мин, Профсоюзную улицу-7 -10 мин. Окна выходят на две противоположные стороны и в обоих тихий зеленый двор. Дом находится в месте малоэтажной застройки поэтому с парковкой вокруг проблем нет. В пешей доступности ТЦ РИО, ТЦ Капитолий, Парк у пруда Бекет с

оборудованной спортивной зоной и детскими игровыми комплексами, Парк у реки Котловка. В доме есть пункты всех маркетплейсов, мед центр, салон красоты, ателье. Рядом детский сад, рейтинговые школы 1534, гимназия 45, Академическая гимназия, спортивные комплексы, бассейн, вся инфраструктура и достопримечательности, а так же школы и учреждения ЦАО Москвы - несколько остановок на трамвае.



