

Кирсан Рахманин, EstateLiga

79855133414

🕒 Создано: 11.03.2026 в 12:04

Обновлено: 11.03.2026 в 11:32

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

350 000 ₺

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Багратионовский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

40/41

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

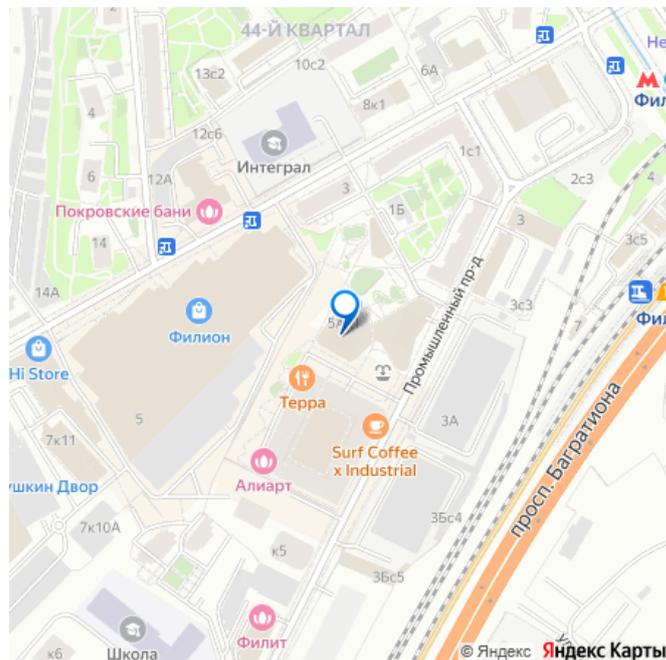
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

для заметок



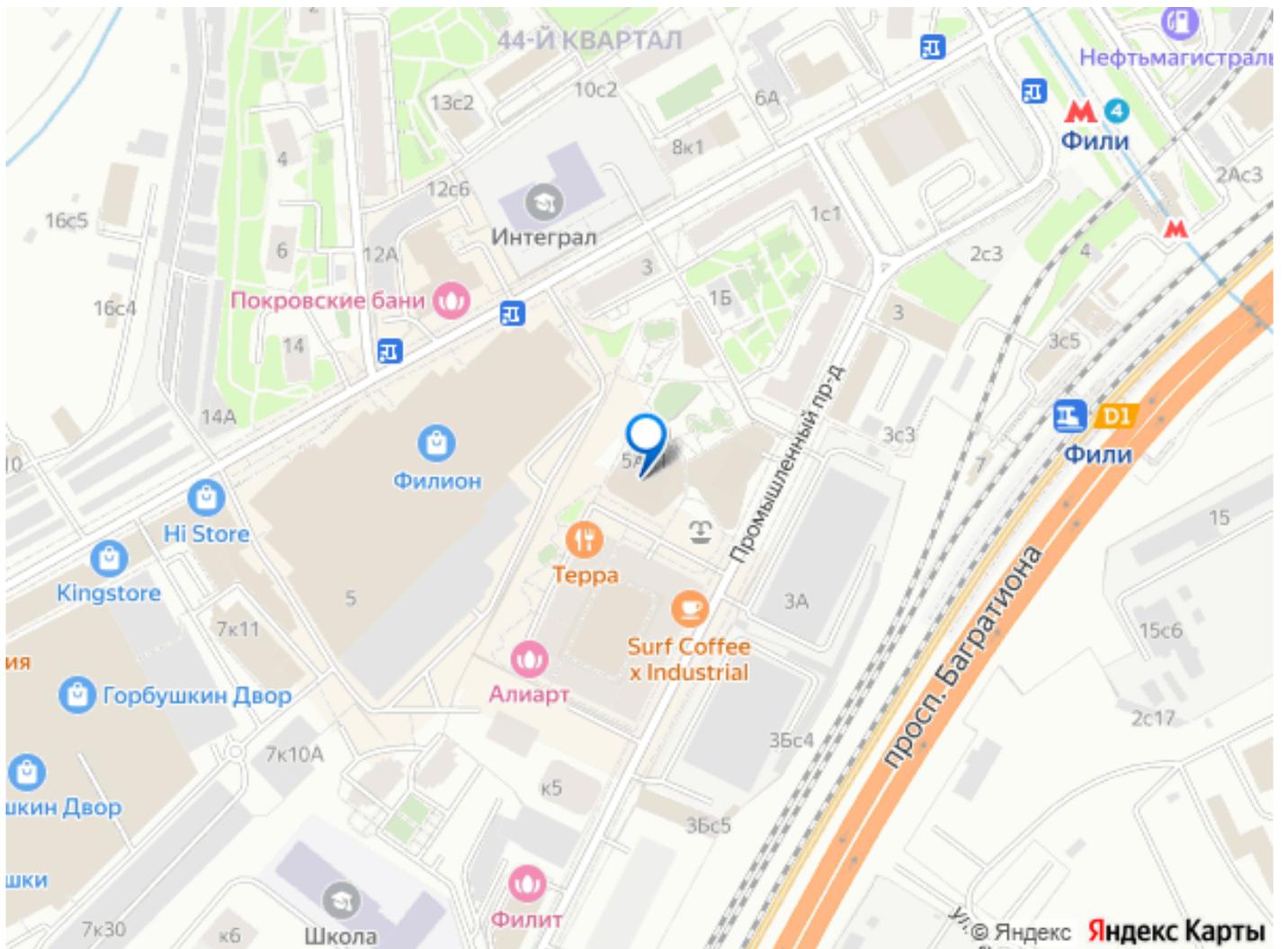
Описание

Id 61508. Сдается видовая квартира с дизайнерским ремонтом в ЖК «Фили Сити»! Есть возможность арендовать машиноместо в подземном паркинге за дополнительную стоимость. Квартира сдается впервые, после косметического ремонта никто не жил! Функциональная планировка квартиры: просторная кухня-гостиная, мастер-спальня с гардеробной и санузлом, две изолированные детские комнаты, второй санузел с ванной, третий санузел с постирочной зоной, холл с местами для хранения. Качественный ремонт с использованием премиальных материалов, которые прослужат еще много лет. Ремонт делали для себя! В квартире есть абсолютно всё для комфортного проживания. Квартира оборудована всей необходимой встроенной бытовой техникой известных брендов: посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, холодильник, вытяжка, телевизор, стиральная и сушильная машины, электрический чайник. Установлена приточно-вытяжная система вентиляции и кондиционирования. Теплые полы в зоне керамогранита. Установлен водонагреватель. Квартира полностью готова к проживанию. Звоните, будем рады показать Вам квартиру! Жилой комплекс «Фили Сити» состоит из трех корпусов, высота которых варьируется от 6-ти до 42-х этажей. Солидные входные группы, презентабельное лобби, охраняемая территория, подземный паркинг. Предусмотрены кладовые, места для хранения велосипедов и детских колясок. Удобный выезд на Кутузовский проспект и ТТК. Рядом станции метро: «Фили» (7 минут

пешком), «Багратионовская» и «Парк Победы» (7-12 минут). В 10 минутах ходьбы - Филёвский парк и набережная Москвы-реки. Концепция корпуса Vivo, где представлена наша квартира, от известного архитектурного бюро СПИЧ отсылает к классическому городскому стилю: закрытая внутренняя территория с уютным двором, на котором удобно гулять с детьми, заниматься спортом или отдыхать за чтением книги. Во дворе организованы современные зоны отдыха, спортивные площадки для детей и взрослых, сухой фонтан. В «Фили Сити» продуманная инфраструктура, здесь всё под рукой: на первых этажах корпусов супермаркеты, отделения банков, школа и детский сад (центр раннего развития), уютные кафе и рестораны, бытовые службы. В распоряжении жильцов всё разнообразие развитой инфраструктуры центра столицы: работают детские сады и школы с высоким рейтингом, аптеки и поликлиники, сетевые супермаркеты и торговые центры, салоны красоты и фитнес-клубы, службы сервиса и отделения банков, популярные рестораны и кафе, лучшие кафе и рестораны.







Move.ru - вся недвижимость России