

🕒 Создано: 17.02.2026 в 12:50

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 15:48

Москва, Дербеневская улица, 10

170 000 ₽

Москва, Дербеневская улица, 10

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дербеневская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

101 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

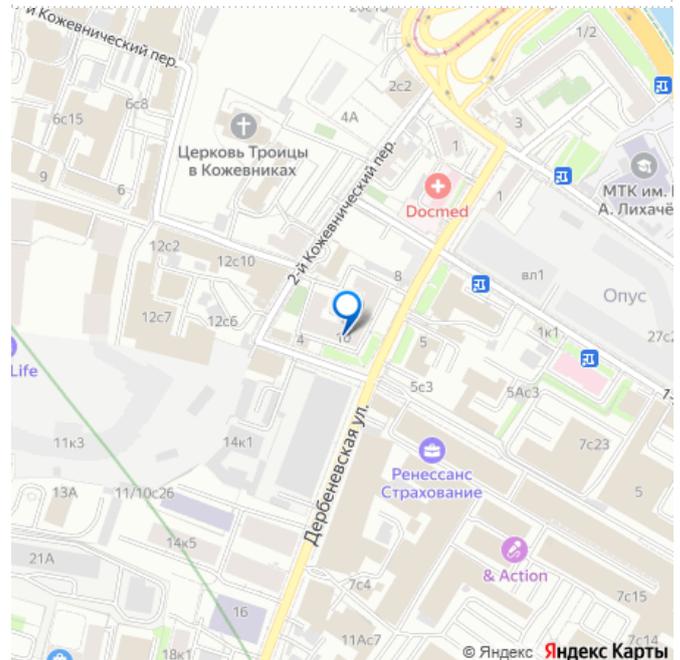
[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

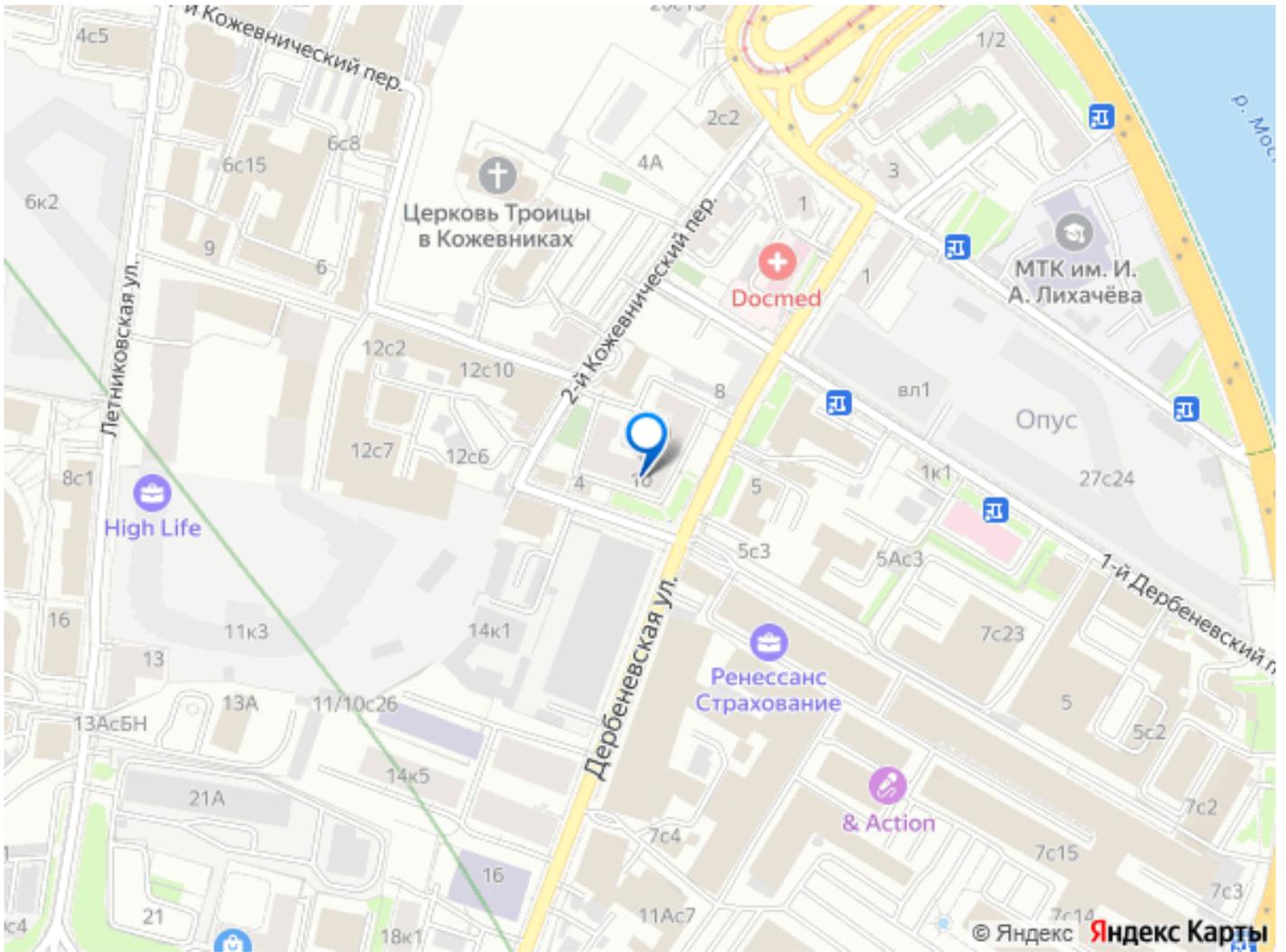
Сдаётся в аренду просторная четырёхкомнатная квартира в историческом кирпичном доме на Дербеневской улице, Москва. Общая площадь квартиры составляет

для заметок



101.7 кв. м, расположена на 5 этаже 5-этажного здания 1896 года постройки. Высокие потолки 3.2 метра создают ощущение простора. До метро Павелецкая всего 13 минут пешком, что очень удобно для жителей столицы. В квартире сделан косметический ремонт, она полностью готова к проживанию. Есть вся необходимая мебель. Кухня площадью 11.89 кв. м оснащена холодильником. Планировка включает четыре комнаты, что позволит удобно разместиться большой семье или компании. Ванная комната оборудована как ванной, так и душевой кабиной, что обеспечивает дополнительные удобства. Дом, под расселение (не снос), ориентир по срокам 2028 год, площадка под новый дом находится по улице Дербеневская 22 -это 600 метров по прямой. Есть возможность позже переселиться по новому адресу. Дом находится в хорошем состоянии, у дома есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию, а значит, в квартире будет комфортно в любое время года. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, что делает это предложение идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины, что обеспечивает удобство при покупке необходимых товаров. Условия аренды обсуждаются индивидуально. По всем юридическим вопросам можно обратиться напрямую к собственнику. Без комиссии. Рассматриваются различные варианты аренды, залог и предоплата обсуждаются при встрече. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное время,

будем рады вам показать ваше будущее жильё!



Move.ru - вся недвижимость России