

🕒 Создано: 11.11.2025 в 14:01

Обновлено: 22.01.2026 в 22:53

**Москва, Университетский проспект, 9**

**150 000 ₽**

Москва, Университетский проспект, 9

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Университетский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

36 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

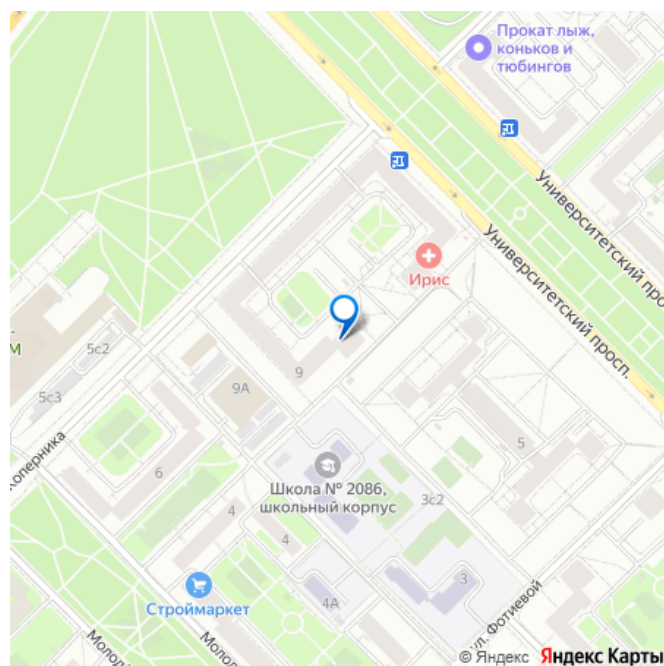
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

<https://move.ru/objects/9286512565>

**Светлана Чикунова, Светлана Чикунова**

**79857106689**

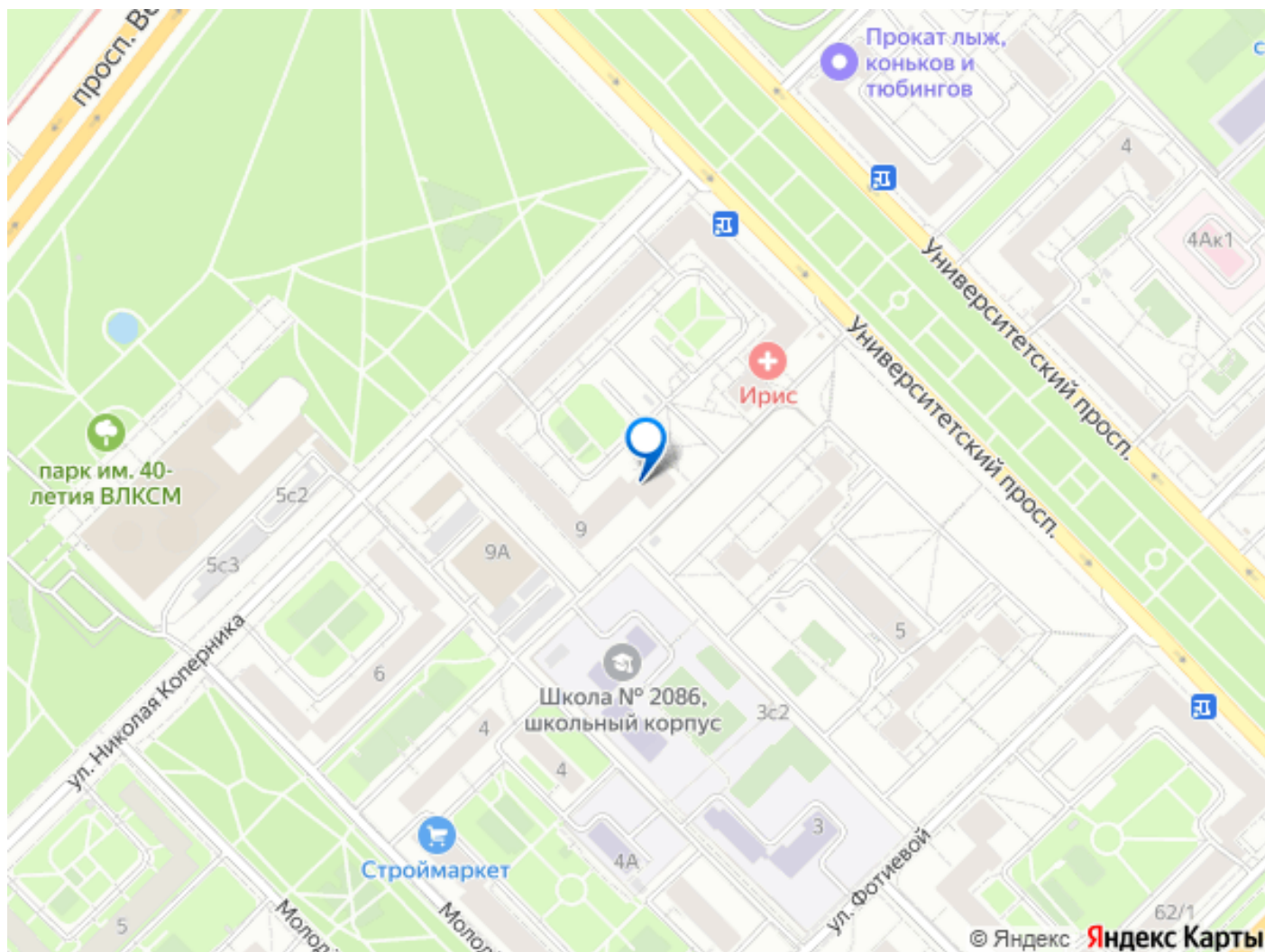
для заметок



## Описание

Отличный вариант ! Сдаётся просторная 4-комнатная квартира площадью 102 кв. м в кирпичном доме, построенном в 1957 году. Квартира расположена на 8-м этаже 11-этажного здания. Высокие потолки (3 метра) добавляют ощущение простора и света. До станции метро «Университет» всего 13 минут пешком. В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни. Квартира с просторной прихожей , кухней - гостиной 36 метров с выходом на красивую Лоджию., с теплыми полами. Кухонная мебель, техника ведущих европейских фирм . Паркет наборный, массив. Мебель частично Carpanelli. Уютная Спальня 16 м2 с гардеробной комнатой . Детская комната 11 м2 - мебель выполнена на заказ . Для плодотворной работы вам предлагается кабинет 12 м2 с мебелью производства Испания - массив С гардеробной комнатой . Вся сантехника импортного производства .Ванна jacuzzi с гидромассажем. Кондиционеры . Подъезд с видеонаблюдением .. В пешей доступности есть гараж на 2 машиноместа , где вы можете припарковать свои автомобили . Дом в хорошем состоянии, оснащён двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает проживание ещё более комфортным. Территория вокруг облагорожена и ухожена. Необходимая инфраструктура для жизни, отдыха - все, что нужно - рядом с домом. Рестораны, салоны красоты, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные организации . Приходите ! Смотрите ! Живите ! Рассматриваем порядочных , платежеспособных , не курящих, без животных.





Move.ru - вся недвижимость России