

Создано: 23.01.2026 в 21:45

Обновлено: 24.01.2026 в 02:39

<https://move.ru/objects/9288316364>

Денис Пашенко, ID Real Estate

**79230752650**

Москва, Мичуринский проспект, 16

**170 000 ₽**

Москва, Мичуринский проспект, 16

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

40 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

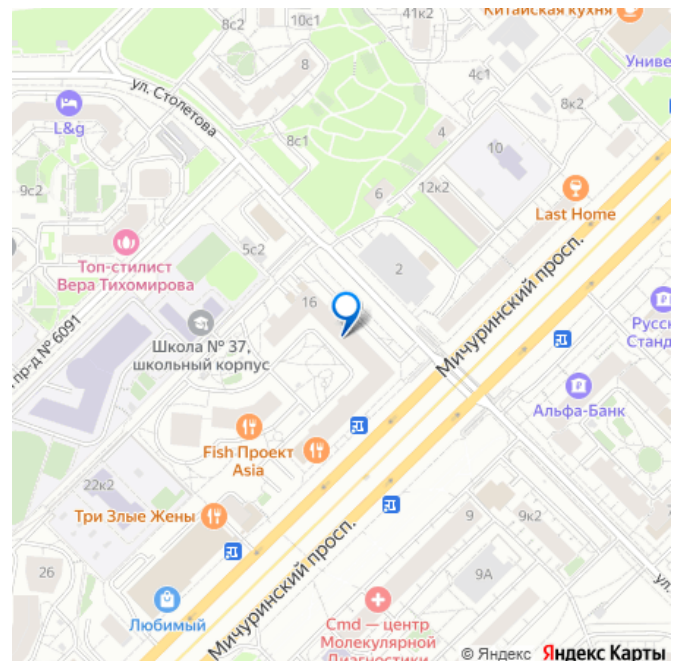
2 лоджии

лифт, парковка

## Описание

Сдается в аренду светлая и просторная 4-

для заметок



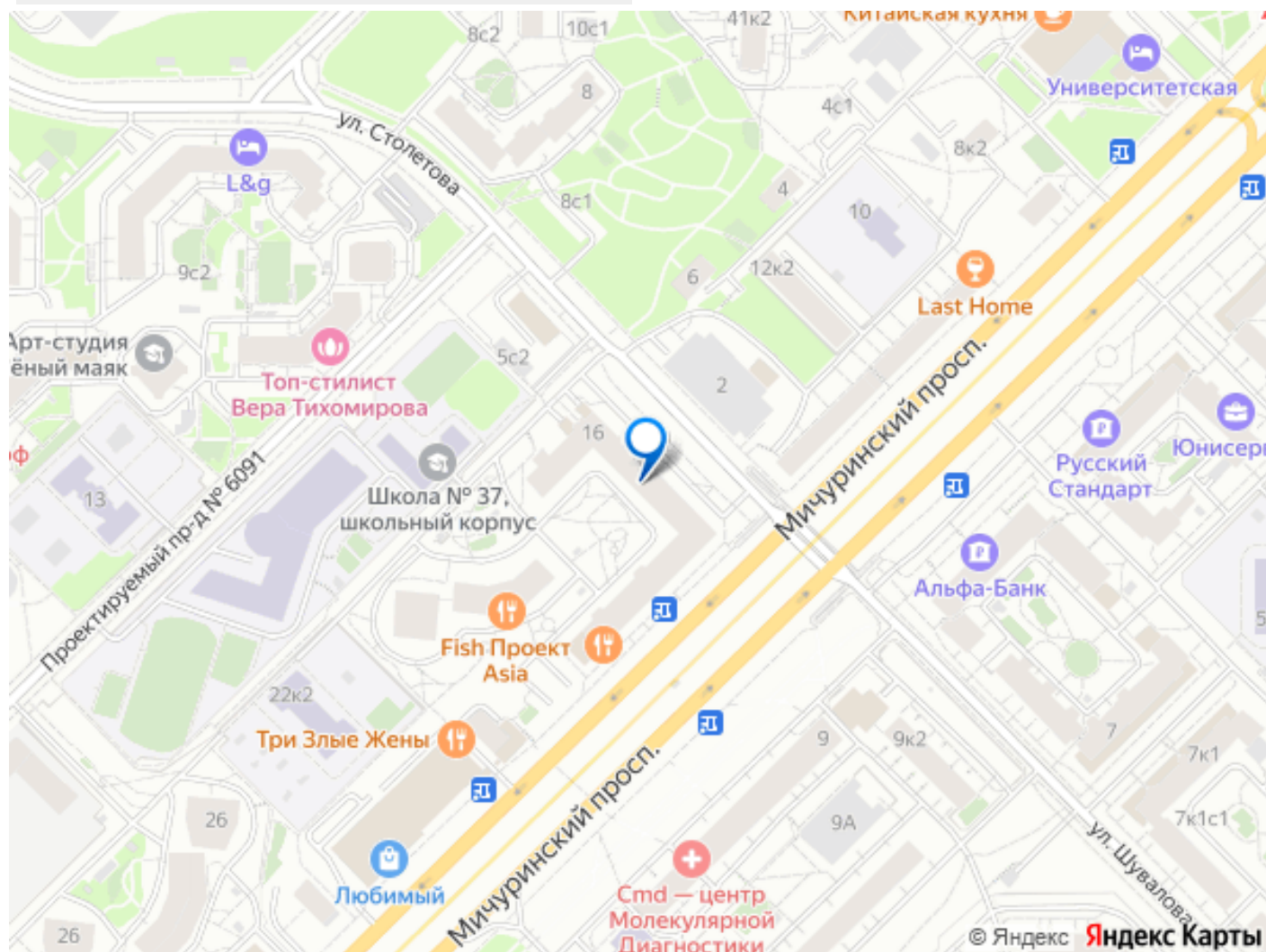
комнатная квартира общей площадью с продуманной планировкой и качественным евро-ремонтom. Расположена на 4 этаже современного монолитного дома 2012 года постройки в престижном районе Раменки. 5 мин. пешком до метро Ломоносовский проспект и 9 мин. пешком до метро Раменки. Основные преимущества: — Большая кухня-гостиная площадью 40 м² отличное пространство для семейных ужинов и встреч с друзьями — Две уютные спальни, полностью меблированные, с местами для хранения + кабинет/детская — Просторный холл с вместительными шкафами-купе — Застекленная лоджия — Окна выходят в тихий зеленый двор — Полностью укомплектована всей необходимой мебелью и бытовой техникой (посудомоечная машина, кондиционеры, стиральная машина, духовой шкаф и пр.) — Высота потолков 3,1 м создаёт ощущение простора и свободы — Качественные отделочные материалы, плитка на полу, стильные светильники, удобная и функциональная мебель

О доме и территории: — Огороженная территория с шлагбаумом и видеонаблюдением — Подземный паркинг (возможна аренда машиноместа) и большая парковка во дворе — Чистый подъезд с консьержем, современными лифтами и стильной входной группой — Во дворе оборудованы детская и спортивные площадки

Локация и инфраструктура: Район ЗАО, Раменки, Мичуринский проспект, д. 16 — Пешком до метро Ломоносовский проспект 5 мин, до метро Раменки - 9 мин — Рядом выезды на Мичуринский проспект, Ломоносовский проспект и Кутузовский проспект — Развитая инфраструктура: супермаркеты («Азбука вкуса», «Перекресток»), кафе и рестораны («Кофемания», «FRANK by Basta»), фитнес-

клубы, салоны красоты — В пешей  
доступности лучшие школы и детские сады  
района — В окружении престижные  
университеты: МГУ, МГИМО, РАНХиГС  
Условия: Курение и проживание с животными  
запрещено. Коммунальные платежи по  
счетчикам дополнительно. Обеспечительный  
депозит - 1 мес. Прямая аренда от  
собственника. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России