

🕒 Создано: 04.02.2026 в 15:12

Обновлено: 04.02.2026 в 14:25

Агент

79197745085

Москва, Мантулинская улица, 9к6

400 000 ₽

Москва, Мантулинская улица, 9к6

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Мантулинская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

103.2 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

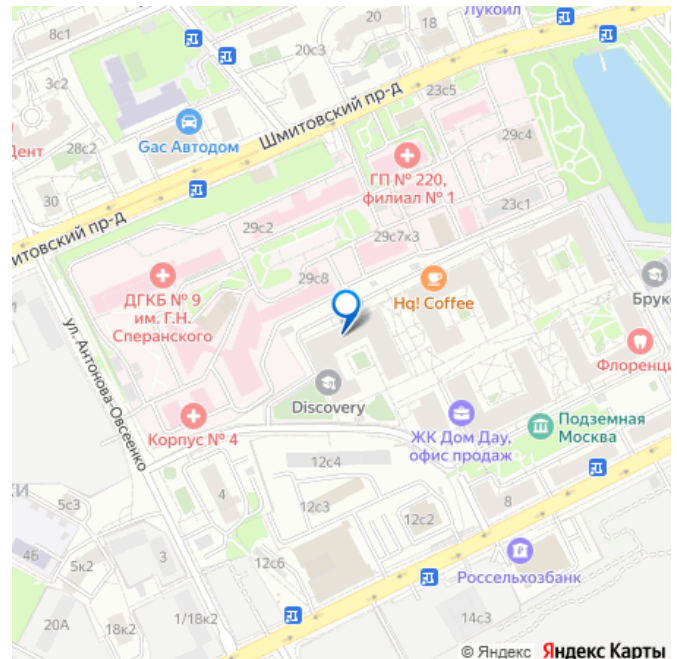
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

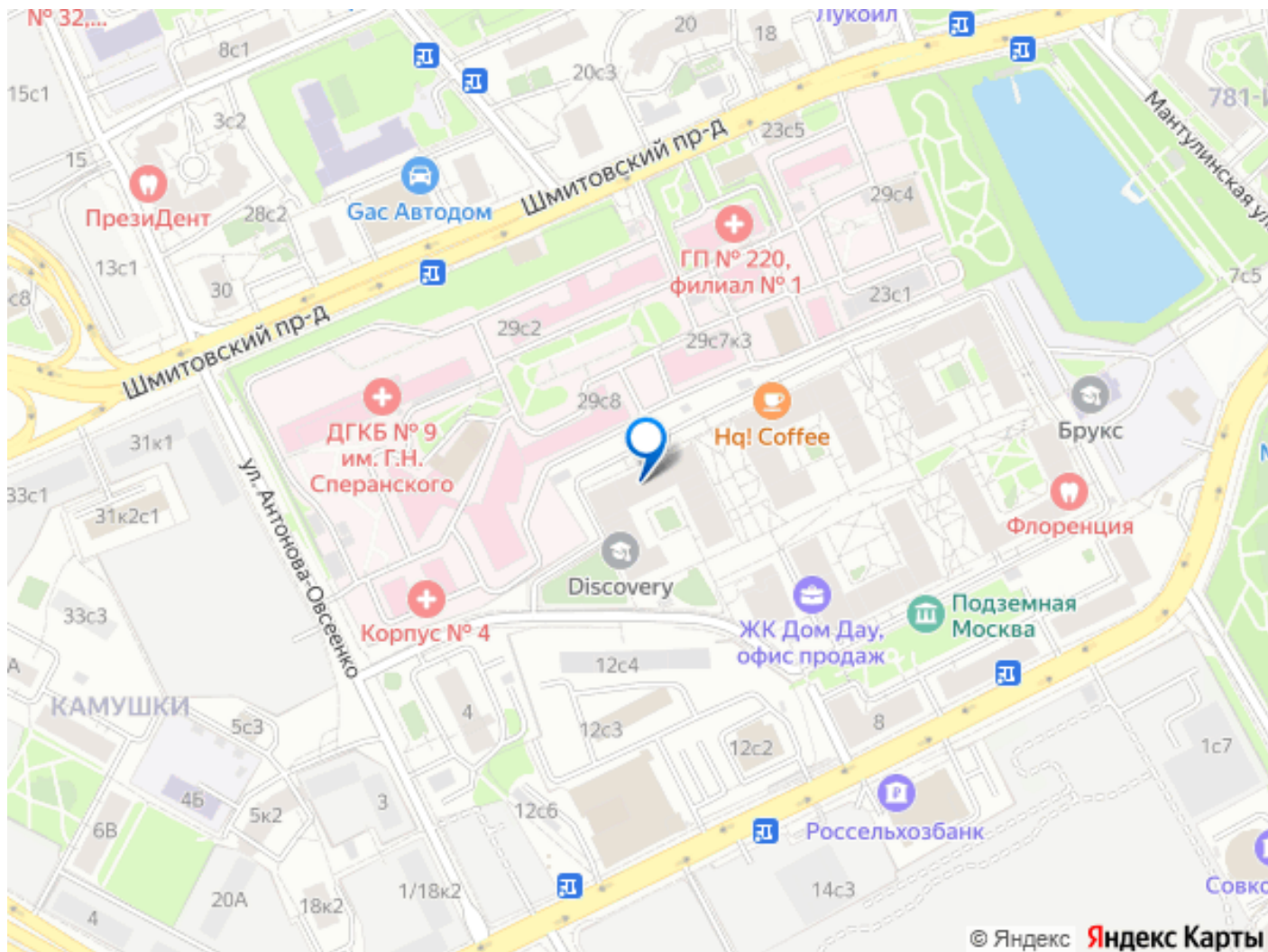
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдам видовую квартиру с качественным ремонтом и продуманной планировкой. Кухня-гостиная + 3 уютные комнаты, созданные для комфортной жизни. Две застекленные лоджии. Санузлы оборудованы большой душевой кабиной с тропическим душем и ванной Джакузи, обеспечивая максимальное удобство. Квартира ранее не сдавалась. Ремонт делался с особым вниманием к деталям, для себя. Полностью меблирована и укомплектована современной бытовой техникой Miele (кофемашина, духовая печь, микроволновка, посудомойка, холодильник, стиральная машинка и сушка белья). Кухня укомплектована посудой Villeroy&Boch и Zepter. Квартира готова к немедленному заселению. Только для арендатора предоставляется парковочное место, расположенное на -1 этаже, вход с лифта. Расположена в супер-современном

жилом комплексе с огражденной благоустроенной территорией, системой пропусков, охраной и вежливым консьержем, что гарантирует безопасность и комфорт. Зона рекреации на 1 этаже всегда празднична и включает оборудованную зону для переговоров. Большая экологичная современная детская площадка станет отличным местом для игр и развития ваших детей. Двор просматривается с окон квартиры, что позволяет гулять ребёнку самостоятельно. Безопасность всех обеспечивается внутренней живой охраной по периметру ЖК и видеосъемкой от УК. Удобное расположение: 1-5 минут пешком от выхода из ЖК к благоустроенным прудам и парку с современным катком с кафе и музыкой, набережной. ТЦ «Афимолл Сити» (7 минут), Центр Международной Торговли (ЦМТ) 11 минут пешком, Дом Правительства РФ (15 минут пешком) и Арбат (20 минут пешком). От двери квартиры до станции метро «Деловой Центр» 700 м. Выезд на Третье транспортное кольцо на авто занимает 7 минут = 2 поворота, до Садового кольца по прямой - 15 минут (с учетом работы светофоров). Развитая инфраструктура ЖК включает в себя кафе, рестораны, магазины, аптеки, фитнес-центры, уютные салоны красоты и спа, а также другие сервисы, необходимые для комфортной жизни.





Move.ru - вся недвижимость России