

Создано: 20.01.2026 в 20:21

Обновлено: 20.01.2026 в 20:24

<https://move.ru/objects/9288176439>

Собственник

**79167402499**

Москва, Саратовская улица, 22

**110 000 ₽**

Москва, Саратовская улица, 22

Округ

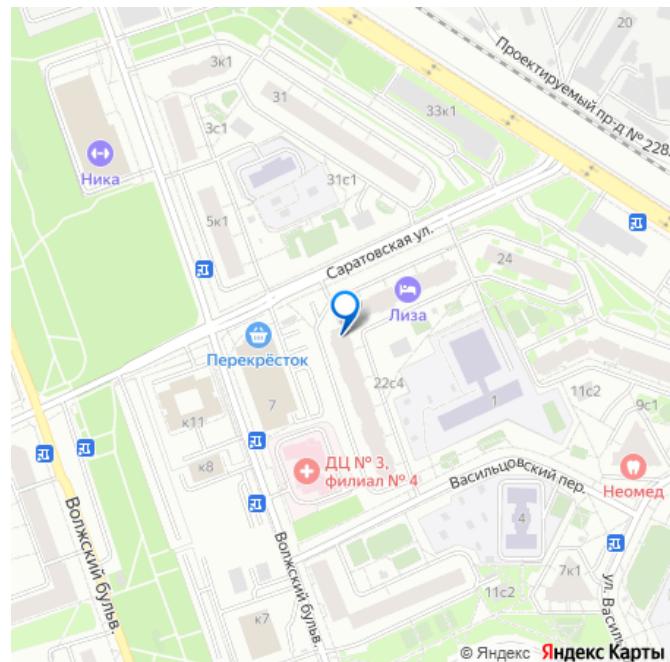
для заметок

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица



[улица Саратовская](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

62.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/23

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается просторная 4-комнатная квартира с общей площадью 103.9 кв. м в районе Текстильщики. Квартира находится на 12-м этаже 23-этажного дома, Квартира сдается впервые, напрямую от собственника В квартире сделан качественный ремонт.

Просторная кухня площадью 8 кв. м обставлена современной мебелью и оборудована всей необходимой техникой, включая холодильник, посудомоечную машину, духовой шкаф, варочную панель, микроволновую печь, телевизор. Все комнаты оснащены мебелью, два кондиционера, в гостиной и спальне. Два санузла, один из которых оснащен ванной, а другой — душевой кабиной, есть стиральная машина Bosh. Из окон открывается вид на тихий двор, что создает атмосферу уюта и спокойствия. Также имеются два балкона. Дом ухоженный, оснащен одним пассажирским и двумя грузовыми лифтами. Есть наземная парковка, где всегда можно найти место для автомобиля. Подключены интернет, телефон,

цифровое телевидение. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины, что значительно облегчает повседневные дела. До станции метро Текстильщики можно дойти пешком за 15 минут, что удобно для тех, кто пользуется общественным транспортом. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником, без комиссии. Требуется залоговая сумма, равная месячной оплате. Квартира подходит для проживания семьи. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время и оцените все достоинства этой квартиры лично. Посредникам и с предложением стать нашим агентом, убедительная просьба не беспокоить



