

🕒 Создано: 11.03.2026 в 15:31

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 13:31

Дарья Мазурова, Дарья Мазурова

79154366054

Москва, Лаврушинский переулок, 17С2

295 000 ₽

Москва, Лаврушинский переулок, 17С2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[Лаврушинский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

106.5 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

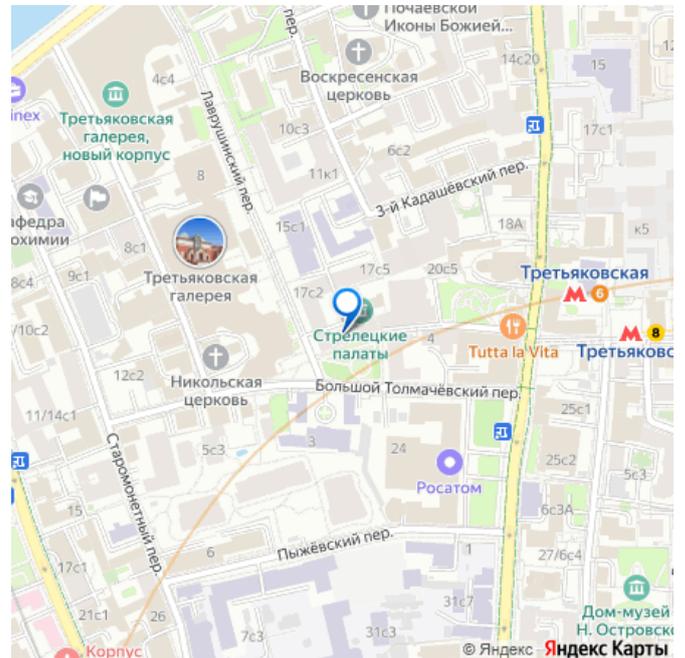
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт

Описание

Редкая возможность жить в доме с историей, напротив Третьяковской галереи. Дом писателей - в самом сердце исторической Москвы. Дом расположен в тихом, камерном месте, вдали от проезжей части, что редкость для центра города. Ранее в этой квартире жил русский писатель Михаил Михайлович Пришвин. В подъезде сохранилась особая интеллигентная атмосфера дома: здесь живут потомки Агния Барто и Борис Пастернак. Это квартира для тех, кто ценит архитектуру старой Москвы, эстетику минимализма и подлинную атмосферу исторического дома. Из окон открываются красивые панорамные виды на центр города: Третьяковскую галерею, Храм Христа Спасителя, памятник Петру Великому и башни Москва-Сити. Планировка: Квартира светлая и просторная, с гармоничной архитектурой пространства. • большая гостиная — центр дома для общения и отдыха • две комфортные спальни • кабинет, который может использоваться как детская

или творческая студия • два полноценных санузла: один окном в ванной, второй с душем Планировка идеально подойдет для пары или семьи с одним ребёнком, а также для тех, кто работает из дома и ценит отдельное пространство. Это место идеально подойдет людям, которые хотят жить в центре культурной жизни города, сохраняя при этом тишину и атмосферу старой Москвы. В квартире возможно проживание с детьми и домашними животными. Свяжитесь со мной, чтобы узнать подробности и организовать просмотр.



