

Создано: 05.12.2025 в 14:27

Обновлено: 01.02.2026 в 17:17

Александр Седов, Акрополь

**79891873964**

**Москва, проспект Мира, 79**

**155 000 ₽**

Москва, проспект Мира, 79

Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Жилая площадь

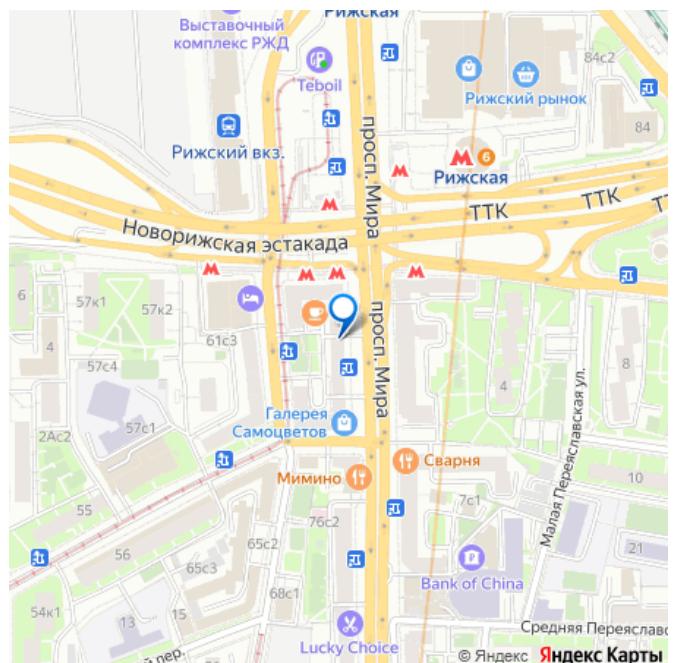
78.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107 м<sup>2</sup>



Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается просторная, светлая, полностью меблированная, 4-х комнатная квартира в ЦАО города, 6 эт. 9 этажного сталинского дома с ж/б перекрытиями и лифтом.. .

Площадь 107 кв. м. комнаты (21,5-23,1-18,0-15,7) м.кв., кухня с выходом на черный ход, который дает еще дополнительно полезной площади, где оборудована кладовая комната с окном).

Потолки 3,4 м Огороженная парковка для жильцов во дворе дома, напротив дома возможно арендовать крытый паркинг.

Большие окна выходят на три стороны, дополнительно разместил картинку с расположением квартиры в доме, немецкие стеклопакеты из массива дерева, паркет, Испанский кафель. В 2016 году в квартире сделан капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций, дизайн квартиры выполнен в спокойном классическом стиле с применением высококачественных материалов. Квартира оснащена

кондиционерами и теплыми полами. Имеется бойлер, поэтому сезонное отключение воды вам не страшно)) Вся бытовая техника остается в квартире и исправна. В санузле установлена душевая кабина с сауной.

Помимо жилых комнат, имеется кладовка для хранения спортивного инвентаря и пр. Дом расположен на огороженной и охраняемой территории. Имеются видеонаблюдение и

стоянка въезд на территория через автоматические кованые ворота, (также есть возможность аренды машиномест на подземной парковке), детская площадка. Дом располагается в 2 мин. пешком от метро Рижская, в 4 мин. От Рижского вокзала, БКЛ метро. Наиболее развитая инфраструктура. В шаговой доступности две школы, четыре детских садика, больница, спорткомплекс Олимпийский, храм, парк, множество кафе, ресторанов и магазинов, торговые центры, салоны красоты, фитнес-центры, музеи, театр и многое другое. Очень комфортный зеленый район в центре города. Важный момент о котором считаю нужно упомянуть, хорошие арендодатели.



