

Создано: 13.12.2025 в 13:16

Обновлено: 16.12.2025 в 14:16

<https://move.ru/objects/9287404460>

Престиж, Престиж

79868030231

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к3**

350 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 40к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

29/29

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

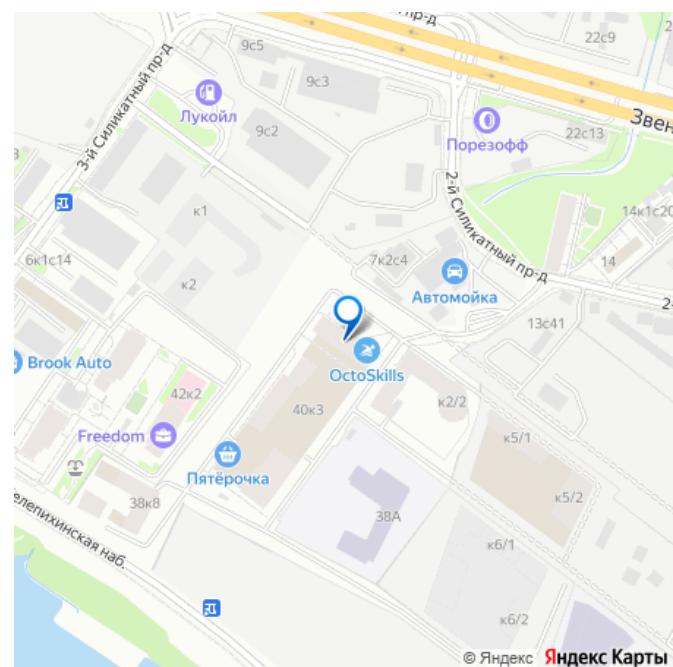
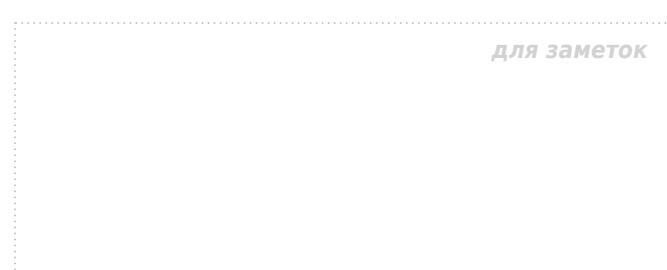
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагается в аренду видовая 4-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в современном жилом комплексе бизнес-класса Sydney City. Квартира расположена на 29 этаже 29 этажного дома, с панорамным остеклением и двумя лоджиями. Из окон открываются прекрасные виды на город.

Планировка: Большая угловая кухня-гостиная с панорамным остеклением с лоджией 3 изолированные комнаты: • мастер-спальня с гардеробной и санузлом • угловая спальня с панорамными окнами на две стороны и лоджией • детская или кабинет

Дополнительный санузел Просторный холл

Оснащение: Современная кухня с встроенной техникой Посудомоечная и стиральная машины Сушильная машина, фенкайлы Частичная система Умный дом Новая мебель, всё продумано для комфорного проживания

О жилом комплексе: ЖК Sydney City построен по концепции Well-being: очистка воздуха и воды, благоустроенный парк, подземный паркинг в 2 уровня, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Рядом детский сад, прогулочные зоны, кафе, спортивные и детские площадки. Инфраструктура района: Развитое окружение: рядом школы, детские сады, фитнес-клубы, ТЦ АФИМОЛЛ, Авиапарк, Хорошо!, набережная, Москва-Сити. Удобный выезд в центр и на ТТК. Оперативный показ. Быстрое заселение. Звоните или пишите уважаемые Арендаторы



