

Создано: 11.12.2025 в 18:40

Обновлено: 03.02.2026 в 14:32

<https://move.ru/objects/9287358999>

Светлана Сергеевна, Premium Realty

79160093436

Москва, Большой Козихинский переулок,

8

200 000 ₽

Москва, Большой Козихинский переулок, 8

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

76 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

119.3 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

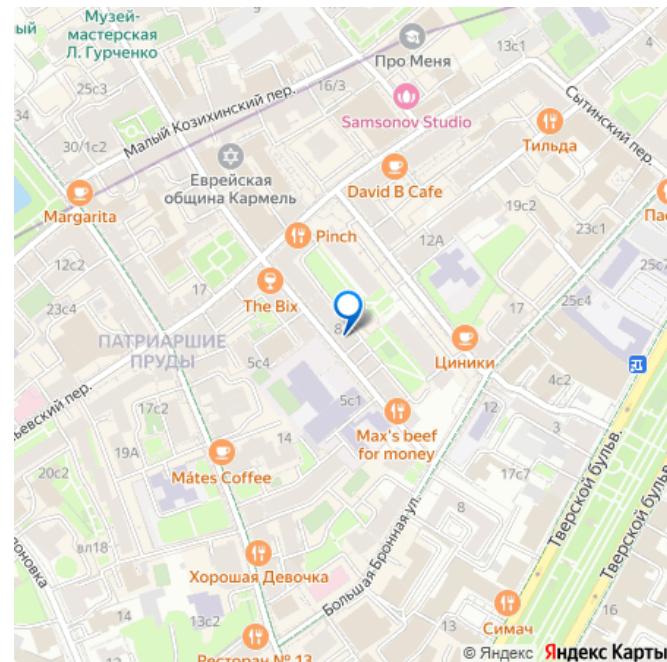
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

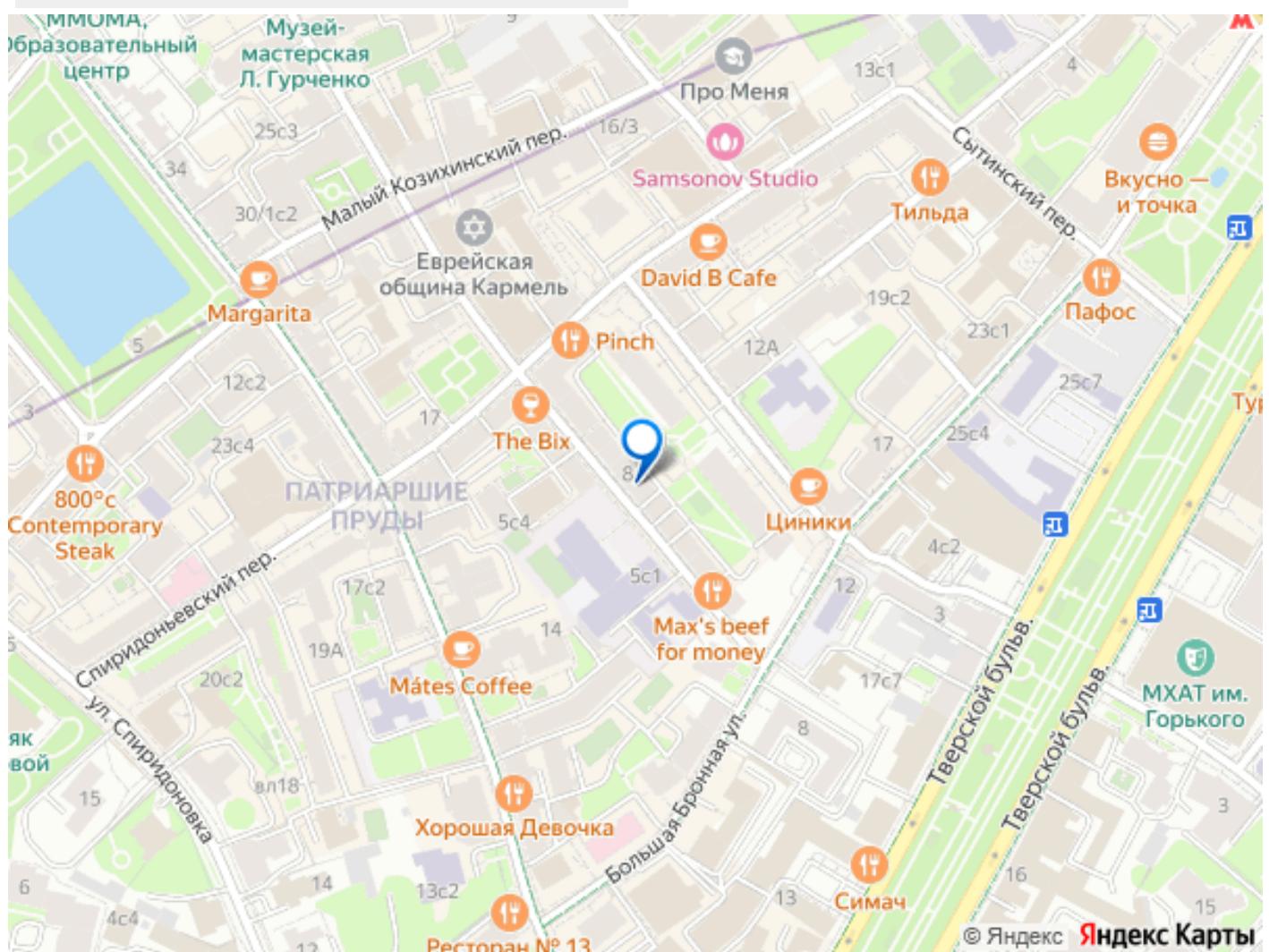
мебель, мебель на кухне, телевизор, холодильник, лифт,
парковка

Описание

ID объявления: 563942 Уважаемые арендаторы ! Предлагаем Вашему вниманию четырех-комнатную квартиру площадью 119,3 м² на 2 этаже в историческом доме на Большом Козихинском переулке Основная информация: • Метраж: 119,3 м² • Этаж / этажность: 2 / 4 • Планировочное решение: гостиная с камином, три спальни, кухня, два совмещённых санузла (джакузи + душевая кабина), холл с гардеробными шкафами • Отделка: классический стиль • Балкон / терраса / панорама: нет Особенности: • Исторический дом 1906 года, архитектурная ценность • Всего 3 квартиры в подъезде, камерность и приватность • Камин в гостиной • Закреплённое машино-место во дворе • Современные системы безопасности — видеокамеры в подъезде О доме и комплексе: • Исторический дом после капитального ремонта • Круглосуточная охрана, видеонаблюдение • Подземный паркинг: нет, но есть закреплённое машино-место во дворе • Презентабельный подъезд, малоквартирный дом • Статусное окружение Локация и окружение: • Расположение — одно из ключевых преимуществ: • 57 минут пешком до метро Пушкинская / Тверская / Чеховская • Престижная инфраструктура: рестораны, театры, бутики, галереи, культурные объекты, салоны красоты • Тихие уютные переулки в центре Москвы, достойное архитектурное окружение Документы и условия: • Юридически безупречный объект • Без обременений •

Свободная продажа, быстрый выход на
сделку Звоните! Организацию для Вас
просмотр квартиры и проконсультирую по
всем вопросам. Номер объекта:
#1/563942/23309





Move.ru - вся недвижимость России