

Создано: 22.11.2025 в 16:16

Обновлено: 09.01.2026 в 12:15

<https://move.ru/objects/9286822300>

Собственник

**79104758519**

Москва, Профсоюзная улица, 1/24

**250 000 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 1/24

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

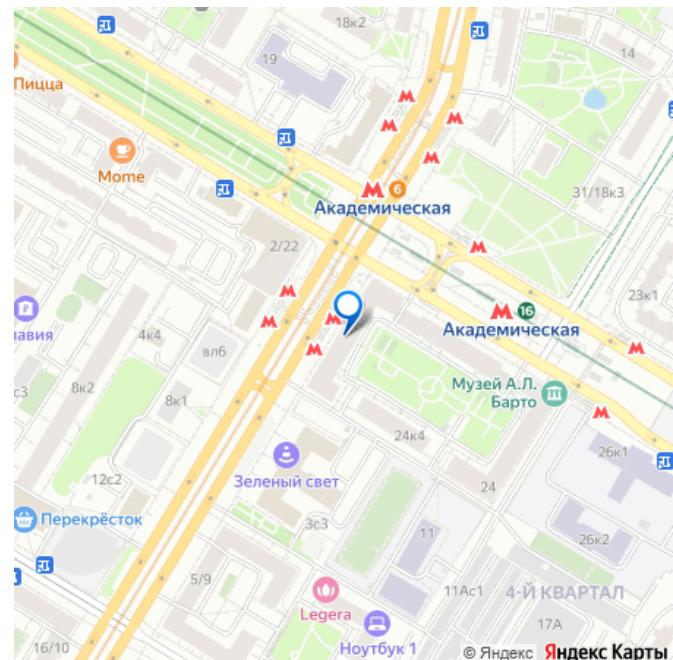
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

123 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдача от собственника. Без комиссии.

Агентам, риэлторам и прочим помощникам НЕ ЗВОНИТЬ. Впервые сдается просторная, светлая, с дизайнерским ремонтом четырехкомнатная квартира в 1 мин. ходьбы от ст. метро Академическая. Общая площадь 123 кв.м.. Четыре полностью меблированные комнаты: гостиная с гардеробной 25 кв.м, детская 25 кв. м., спальня 14 кв. м. (смежная с гостиной), кабинет 20 кв. м.. Кухня 14 кв. м., два санузла с душевой нишой и ванной. Две оборудованные гардеробные, просторный застекленный балкон. Сталинка генеральский дом, в квартире тихо, тепло, уютно, высокие потолки. Окна на три стороны (улица, торец, двор). Квартира полностью укомплектована всей необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания. Использованы качественные натуральные материалы, сантехника и вся техника от лучших производителей. Имеется бойлер. Кондиционеры. Теплый пол. В подъезде всего 23 квартиры, тихие соседи. Полностью закрытый от посторонних лиц и автомобилей просторный двор, достаточное количество парковочных мест в любое время года. По периметру самого дома магазины, аптеки, банки, кафе, хозтовары, ремонтные мастерские и т.д. Престижный и очень комфортный для жизни район. В ближайшей

доступности достойные рестораны, достопримечательности и крупные парки города. Для детей - топовая гимназия 1534 и детские сады, кружки и секции, детский бассейн, фитнес, развлекательные центры.

Очень удобная логистика около дома находится сразу две станции метро (Калужско-Рижская линия и новая линия Троицкая), на расстоянии одной станции МЦК, на расстоянии двух станций БКЛ.

Квартира сдается впервые, рассматриваются исключительно арендаторы семьи на длительный срок от года. Без домашних животных. В квартире не курят. Оплата страхового депозита в размере 250 тыс. руб. может быть распределена на два месяца.

Просьба звонить/писать в период 9.00-20.00.



