

🕒 Создано: 22.11.2025 в 16:16

Обновлено: 09.01.2026 в 12:15

Собственник

**79104758519**

Москва, Профсоюзная улица, 1/24

**250 000 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 1/24

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

123 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

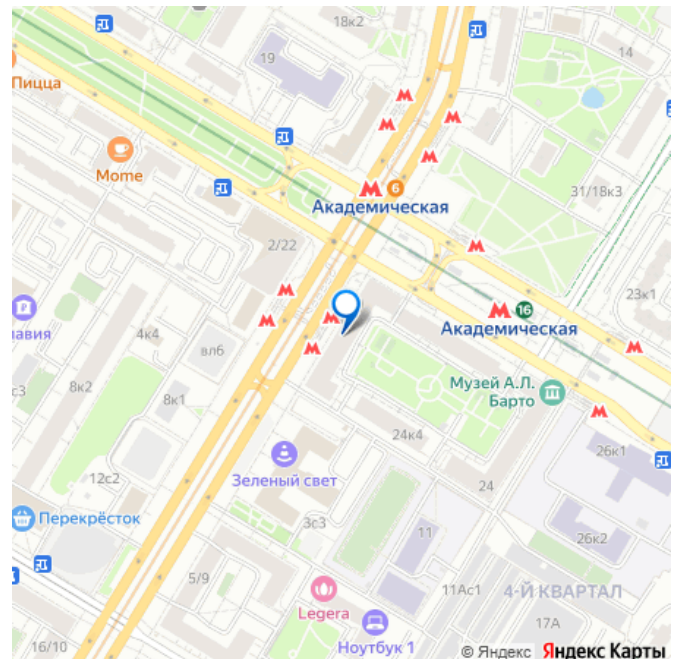
Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдача от собственника. Без комиссии.  
Агентам, риэлторам и прочим помощникам НЕ ЗВОНИТЬ. Впервые сдается просторная, светлая, с дизайнерским ремонтом четырехкомнатная квартира в 1 мин. ходьбы от ст. метро Академическая. Общая площадь 123 кв.м.. Четыре полностью меблированные комнаты: гостиная с гардеробной 25 кв.м, детская 25 кв. м., спальня 14 кв. м. (смежная с гостиной), кабинет 20 кв. м.. Кухня 14 кв. м., два санузла с душевой нишей и ванной. Две оборудованные гардеробные, просторный застекленный балкон. Сталинка генеральский дом, в квартире тихо, тепло, уютно, высокие потолки. Окна на три стороны (улица, торец, двор). Квартира полностью укомплектована всей необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания. Используются качественные натуральные материалы, сантехника и вся техника от лучших производителей. Имеется бойлер. Кондиционеры. Теплый пол. В подъезде всего 23 квартиры, тихие соседи. Полностью закрытый от посторонних лиц и автомобилей просторный двор, достаточное количество парковочных мест в любое время года. По периметру самого дома магазины, аптеки, банки, кафе, хозтовары, ремонтные мастерские и т.д. Престижный и очень комфортный для жизни район. В ближайшей

доступности достойные рестораны,  
достопримечательности и крупные парки  
города. Для детей - топовая гимназия 1534 и  
детские сады, кружки и секции, детский  
бассейн, фитнес, развлекательные центры.  
Очень удобная логистика около дома  
находится сразу две станции метро  
(Калужско-Рижская линия и новая линия  
Троицкая), на расстоянии одной станции  
МЦК, на расстоянии двух станций БКЛ.  
Квартира сдается впервые, рассматриваются  
исключительно арендаторы семьи на  
длительный срок от года. Без домашних  
животных. В квартире не курят. Оплата  
страхового депозита в размере 250 тыс. руб.  
может быть распределена на два месяца.  
Просьба звонить/писать в период 9.00-20.00.



