

🕒 Создано: 01.03.2026 в 12:50

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 05:17

**Елена, MERSI**

**89251234567**

**Москва, Усачёва ул, 9**

**1 250 000 ₺**

Москва, Усачёва ул, 9

Улица

[улица Усачева](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

129.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

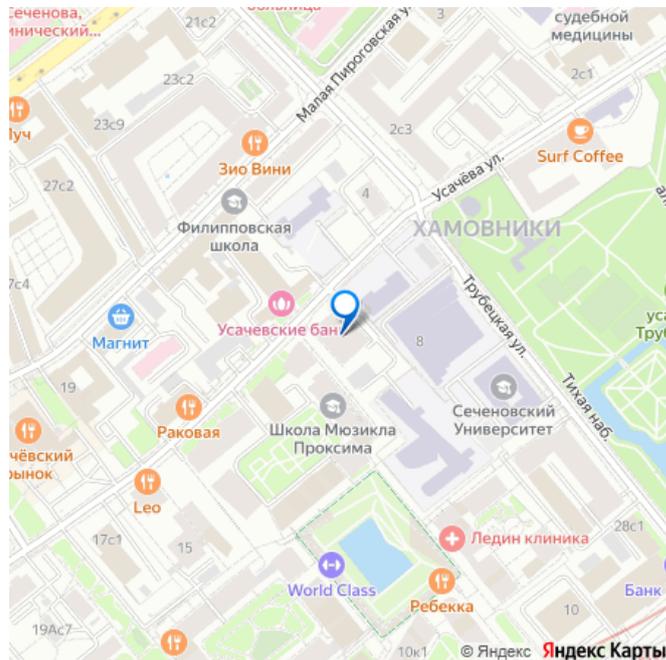
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Предлагается стильная четырехкомнатная квартира в элитном клубном доме «Magnum»! Планировка: просторная зона кухни-гостиной, мастер-спальня с санузлом и гардеробной, детская спальня, кабинет, санузел. Потолки 3,2м. В квартире выполнен дизайнерский ремонт. В отделке использованы дорогие материалы, мебель на заказ, имеется вся необходимая техника для комфортного проживания. Окна выходят во

двор. Огороженная и охраняемая территория. Гостевой паркинг, машино-место в подземном паркинге можно арендовать за дополнительную стоимость. Малоквартирный дом, красивый подъезд с консьержем, солидная входная группа. Развитая инфраструктура района: в непосредственной близости лучшие в городе детские сады, самые известные и высокорейтинговые школы, несколько знаменитых ВУЗов, медицинские центры, рестораны высокой кухни, уютные кафе. В пешей доступности находится набережная Москва-реки, Усачевский рынок, Усадьба Трубецких. Отличная транспортная доступность: комплекс расположен всего в 2 км от Садового кольца, в 4 км от Кремля и в 6 км от Москва-сити.





