

🕒 Создано: 23.12.2025 в 14:58

Обновлено: 31.01.2026 в 13:05

Агент

79169156574

Москва, Староватутинский проезд, 17

130 000 ₽

Москва, Староватутинский проезд, 17

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[проезд Староватутинский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

78 м²

Площадь кухни

12.4 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

19/27

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

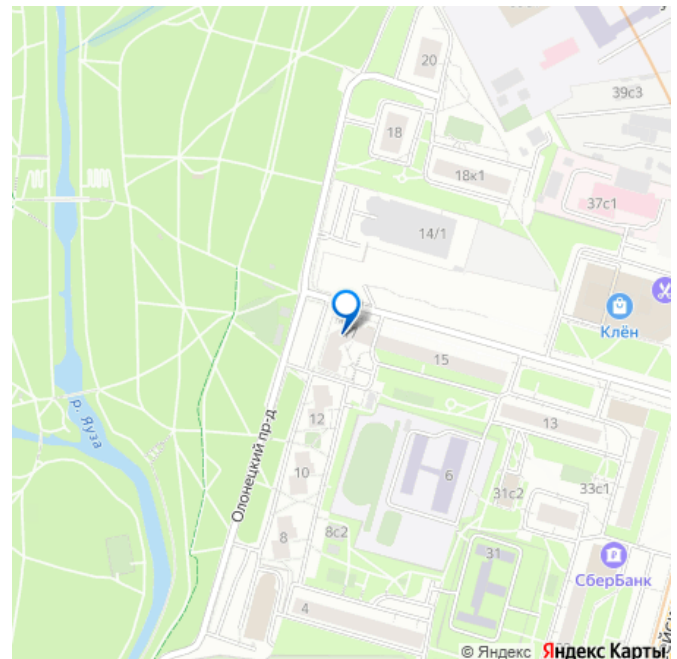
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Привлекательная цена аренды обусловлена тем, что квартира также выставлена на продажу. Для вас это — комфортное жилье по очень выгодной ставке. Для нас — поддержание порядка и показа квартиры в живом виде потенциальным покупателям. Все показы согласовываются заранее и только в удобное для вас время. Ваши права и спокойствие защищены договором аренды. В случае продажи мы гарантируем соблюдение всех условий уведомления по закону (за 1-2 месяца) Четырехкомнатная квартира на 19 этаже в престижном доме у подножья парка. Из окон открываются потрясающие панорамные виды на зелёный массив, создающие ощущение простора и единения. Планировка: Просторная изолированная кухня со встроенной кухней и всей необходимой бытовой техникой. Два санузла. Уникальная зона для отдыха и приёма гостей: большая изолированная гостиная и малая гостиная в приватной части квартиры. Удобное зонирование: приватная

зона с просторной спальней с будуаром, детской комнатой и малой гостиной между ними. Особенности и преимущества: Вид: Панорамные виды на парк с 19-го этажа. Расположение дома: Дом расположен у самого подножья парка, в тихом и экологичном районе. Транспорт: Пешая доступность от метро. Инфраструктура: В шаговой доступности два современных торговых центра с фитнес-клубом и кинотеатром. Всё для жизни рядом. Эксклюзив для жителей: В доме есть салон тайского массажа, для наших арендаторов — скидка 25%. Идеально для большой семьи, ценящей комфорт, простор и природу в черте города.



