

Создано: 13.02.2026 в 01:30

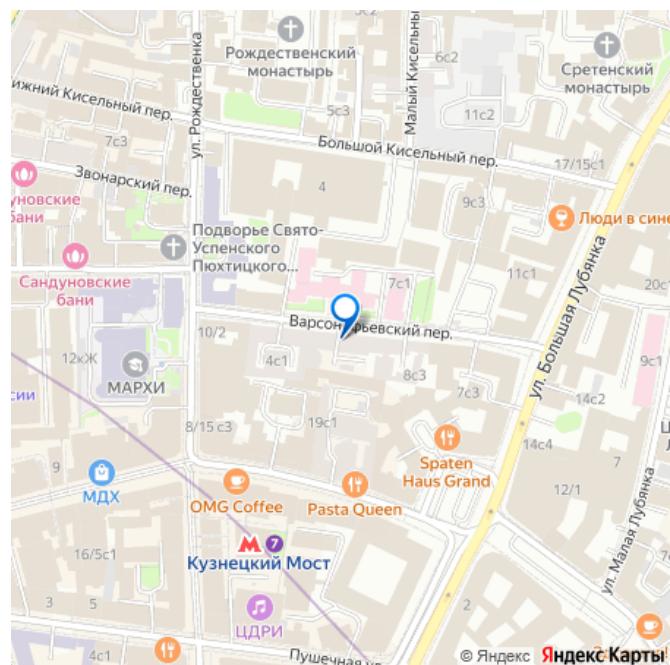
Обновлено: 13.02.2026 в 01:30

<https://move.ru/objects/9289728021>**Whitewill, Whitewill****89251234567****Москва, Варсонофьевский пер, 6****340 000 ₽**

Москва, Варсонофьевский пер, 6

Улица

для заметок

[Варсонофьевский переулок](#)**Квартира**

Количество комнат

4

Общая площадь

133 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

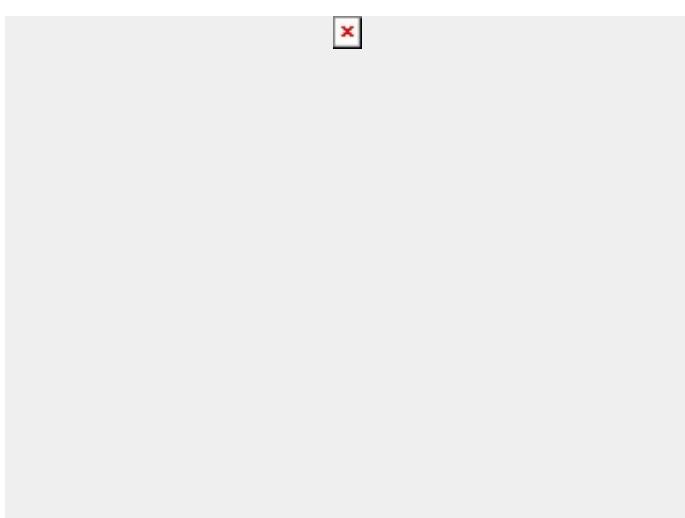
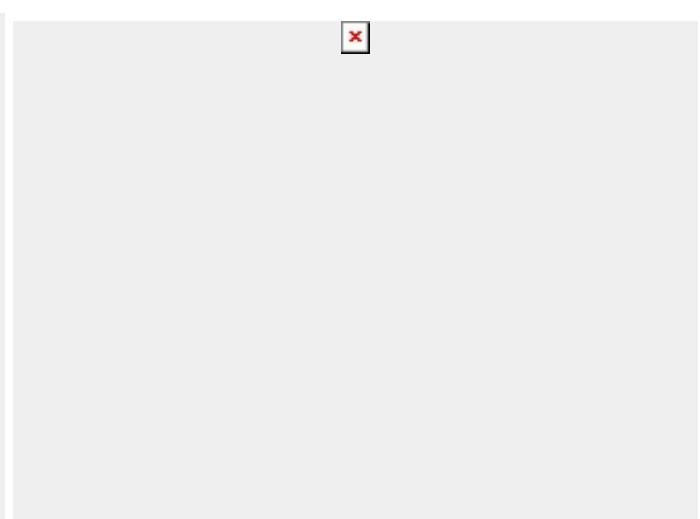
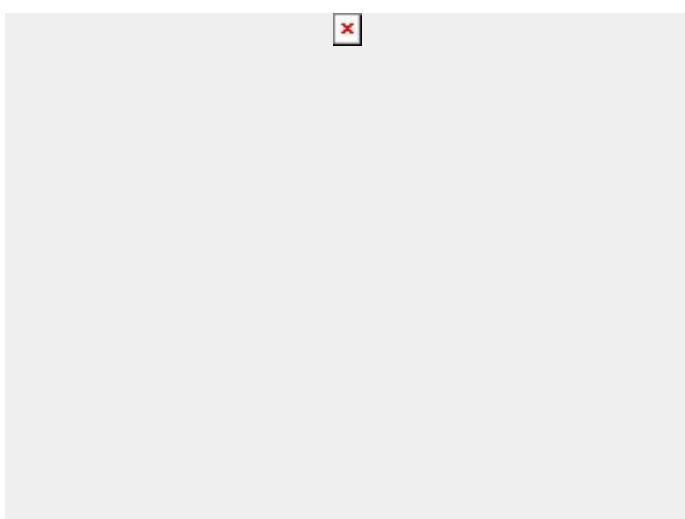
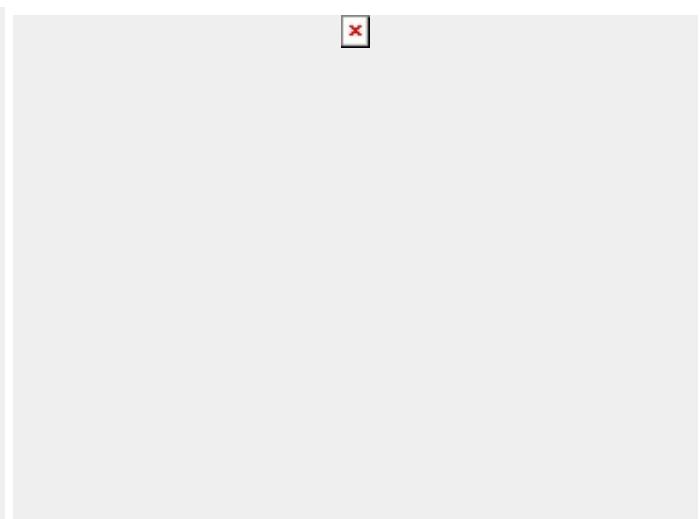
Раздел

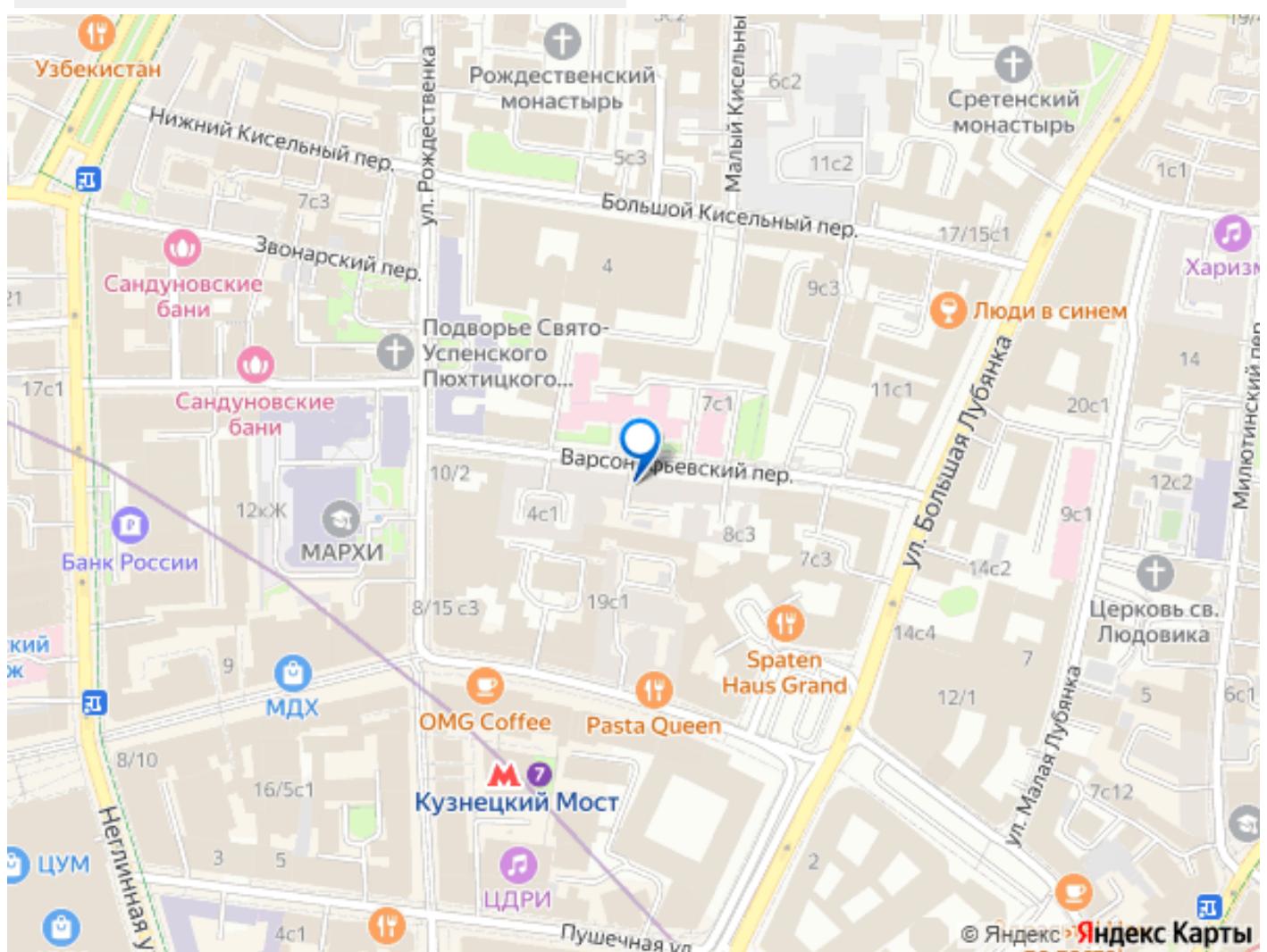
[Квартиры](#)**Описание**

Двухуровневый пентхаус общей площадью 86 м² в реконструированном клубном доме в Мещанском районе. Квартира с 2-мя спальнями расположена на 4-м и 5-м этажах дома. Выполнен авторский ремонт в неоклассическом стиле, на полу покрытие из натурального дерева. Благодаря потолкам высотой 3,2 метра пространство наполнено светом. Окна выходят в тихий двор. 1-й уровень: гостиная, спальня с гардеробной и

санузлом, гостевой санузел, холл. 2-й
уровень: кухня-столовая, спальня с
гардеробной и санузлом, гостевой санузел.
Квартира оснащена всей необходимой
мебелью и бытовой техникой. Установлены
системы кондиционирования и подогрева
полов. Возможна аренда машиноместа в
подземном паркинге за дополнительную
плату. Главное о доме. Доходный дом князя
Оболенского-Нелединского конца
девятнадцатого века, построенный по
проекту Льва Кекушева. Неогреческие
мотивы, тщательно проработанный лепной
декор, эркеры и светотеневые детали — дом
легко узнаётся среди фасадов переулка.
Здесь жили Александр Скрябин и Иван
Жолтовский — адрес из культурной
биографии Москвы. Здание кирпичное,
пятиэтажное, индивидуальный проект; в
наши годы прошло обновление и бережную
реставрацию фасадов. Это спокойный
клубный масштаб внутри самого
оживлённого квартала: история за дверью и
повседневная жизнь в одном шаге. Главное о
локации. Это старый центр между
Рождественкой и Большой Лубянкой, где
день живётся пешком. Утром выходят на
Кузнецкий Мост за кофе и витринами и
сворачивают к зелёной дуге Рождественского
бульвара. Днём выбирают фудмолл
«Центральный рынок» и галерею
«Неглинная», назначают встречи у Трубной
площади и идут на прогулку по бульварам.
Вечером — Большой театр, выставки
Политехнического музея и тихие маршруты
по переулкам. Метро рядом, вокруг —
гастрономия, музыка, книжные, городские
события. Комментарий эксперта. Меня зовут
Олеся Минлигареева — брокер компании
Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота.
Свяжитесь со мной, чтобы получить

расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 1 134.





Move.ru - вся недвижимость России