

Создано: 26.01.2026 в 20:57

Обновлено: 26.01.2026 в 21:56

<https://move.ru/objects/9288427077>

Ольга Вербицкая, Ольга Вербицкая

**79162847568**

**Москва, улица Нижние Мневники, 10**

**450 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мневники, 10

Улица

[улица Нижние Мневники](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

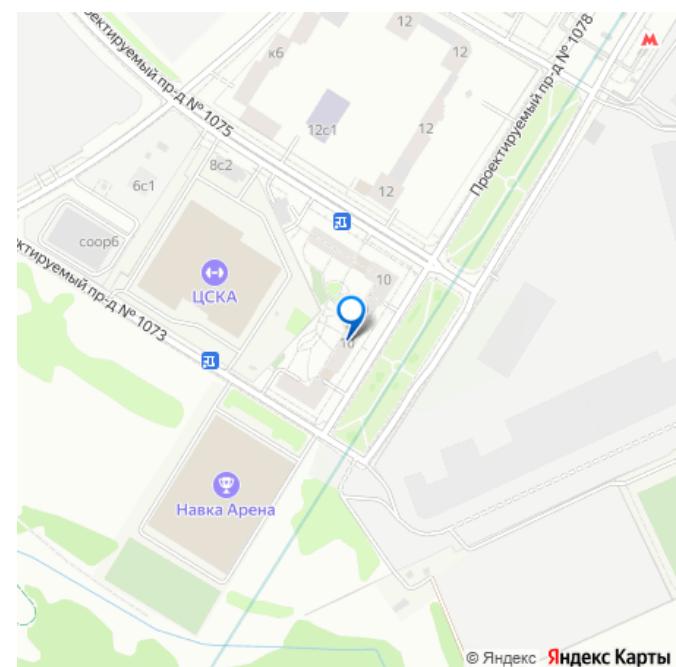
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

134 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## **Описание**

Сдаётся просторная квартира премиум-класса в одной из самых статусных новостроек — жилом квартале Остров. Это современное пространство для жизни, где каждая деталь создана для комфорта и эстетики. Ключевые преимущества:

Премиальный закрытый двор: Свой приватный, благоустроенный двор без машин — безопасное и тихое пространство для отдыха. Новая квартира: Идеальное состояние, первая аренда. Все чисто, свежо и готово к заселению. Идеальная планировка: Свободная планировка с большой кухней-гостиной, объединенной в единое светлое пространство — сердце дома. Планировка и оснащение: Просторная кухня-гостиная с панорамным остеклением. Три изолированные спальни. Одна из них — полноценная мастер-сюит с собственной ванной комнатой и гардеробной. Всего три современных санузла (два полноценных и один гостевой). Немецкая кухня премиум-сегмента, встроенная техника ведущих брендов (Miele, Bosch, Gaggenau или аналог). Эксклюзивные опции: винный шкаф для

ценителей и умные шторы с голосовым и дистанционным управлением. Полная готовность к жизни: вся необходимая техника установлена, система кондиционирования. Кому подойдет эта квартира: Для семьи, которая ценит приватность, безопасность и высокий стандарт living. Для тех, кто ищет не просто жилье, а современное, технологичное и стильное пространство для жизни в престижном районе. Это предложение для тех, кто понимает ценность безупречного качества и комфорта. Так же есть машиноместо в подземном паркинге . !

