


**Ярослав Бибиков, Частный маклер**  
**79165259949**

 Создано: 18.12.2025 в 14:10  
Обновлено: 18.12.2025 в 19:28

**Москва, Космодамианская набережная, 38С3**

**250 000 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 38С3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

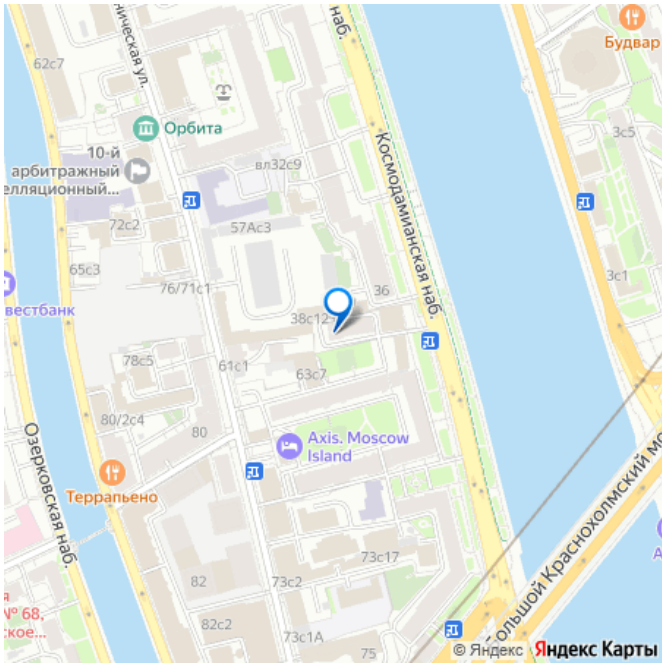
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

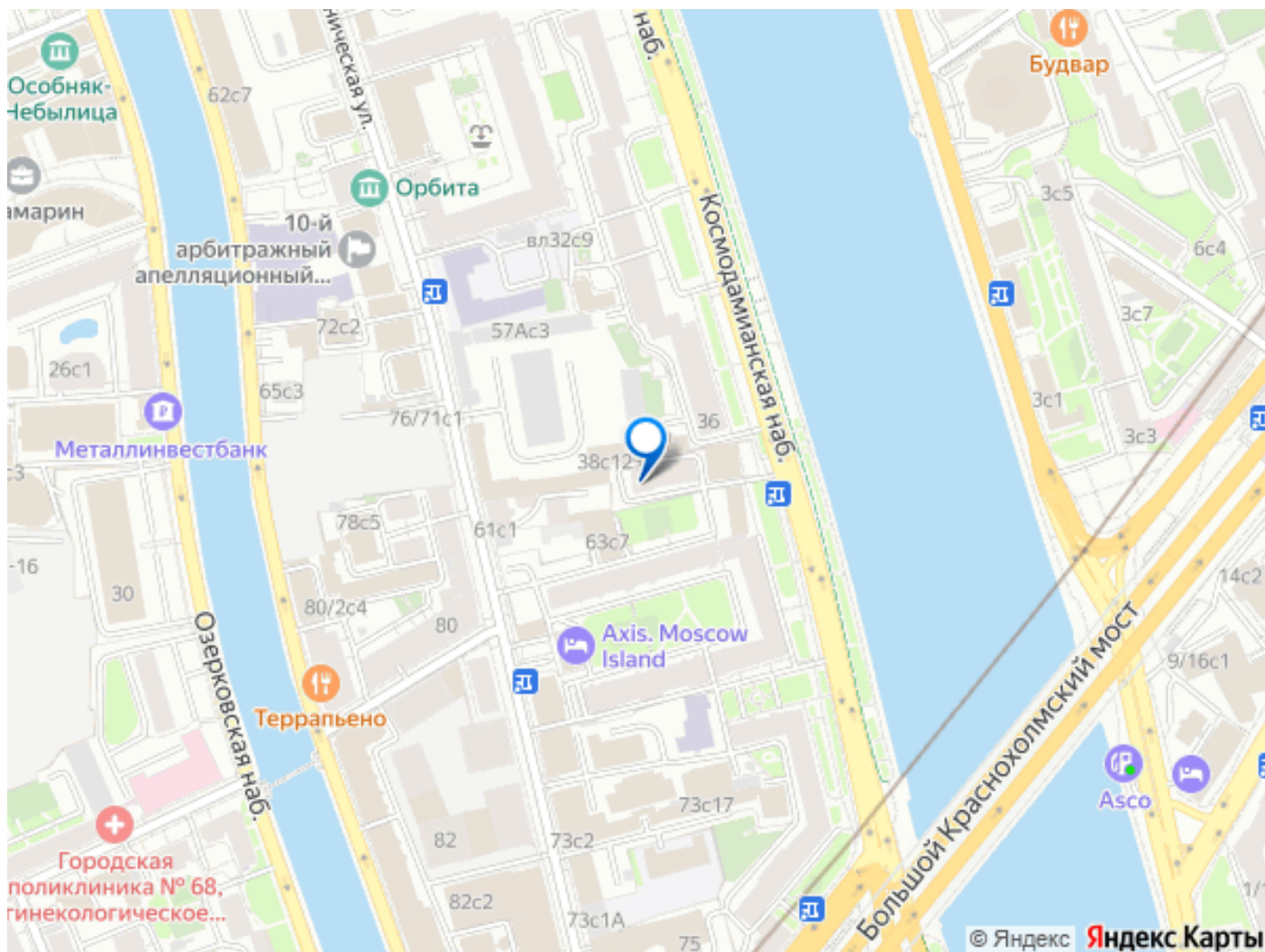
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

На длительный срок сдаётся просторная 4-к квартира со свежим ремонтом в тихом центре Москвы, Остров Балчуг! Комнаты изолированные, два санузла, балкон! Отличная шумоизоляция! Максимально развитая инфраструктура района. Школы, кафе, рестораны, собачья площадка и тд., всё рядом. Автобусная остановка перед домом, три станции метро Павелецкая, Таганская и Новокузнецкая. Клубный дом! Территория находится под охранной и видеонаблюдением. Въезд на территорию под шлагбаум. Есть подземный паркинг, оплачивается отдельно! Рядом метро Павелецкая, Таганская! Прекрасная квартира! Приезжайте на просмотр! Комиссия агенту 40%.





Move.ru - вся недвижимость России