

Собственник

**79863236905**

Создано: 19.09.2025 в 23:49

Обновлено: 19.11.2025 в 01:02

Москва, Смоленский бульвар, 15

**330 000 ₽**

Москва, Смоленский бульвар, 15

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[бульвар Смоленский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

136 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

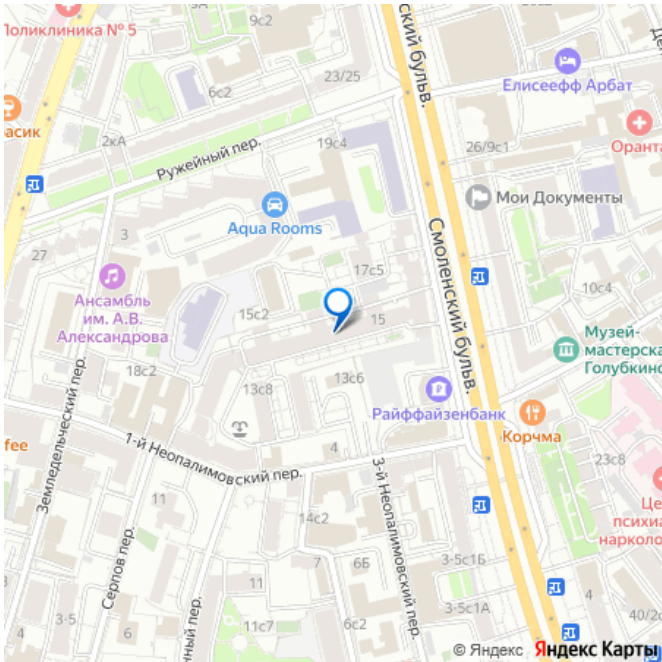
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

### 4-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ХАМОВНИКАХ

Комфорт и стиль в одном из самых зелёных районов Москвы! Сдаётся просторная, полностью оборудованная квартира в историческом доме Карбышева — в сердце Хамовников, одного из самых престижных, зеленых и безопасных районов столицы. Элитная французская и испанская мебель из качественных материалов, продуманное освещение, тёплая атмосфера Расположение:

- В шаговой доступности сразу три парка: Парк Горького, Усадьба Трубецких, Сквер девичьего поля — идеальные места для прогулок, спорта и отдыха
- Поблизости - Арбат, Остоженка, Плющиха, МИД, посольства и музеи, лучшие школы и детские сады, современные детские площадки
- 5 минут до метро: Смоленская и Парк Культуры
- Остановки общественного транспорта, пункты аренды вело- и электросамокатов — у дома
- Рядом множество супермаркетов (3 Азбуки вкуса, несколько ВкусВиллов, Магнолия, Мираторг, Пятерочка и другие), фермерский рынок, кафе, пекарни, рестораны на любой вкус
- О квартире: • Гостиная, большая спальня, гостевая/детская комната (кровать раскладывается в двуспальную) и отдельный кабинет (+ спальное место, диван раскладывается в двуспальную кровать с удобным матрасом)
- 20-метровая кухня с обеденной зоной, кладовой, современной техникой и фильтрованной водой
- Изящная мебель в

стиле ар-деко гармонично сочетается с современной техникой: смарт-ТВ, кондиционеры, увлажнители воздуха, посудомоечная и стиральная машины, японский умный унитаз • 2 санузла: - Первый ванной-джакузи, душем и вместительным шкафом — Второй с японским умным унитазом (подогрев, обмыв и др. функции) • Просторная гардеробная • Полностью оборудованная, просторная, белая кухня с отдельной кладовой • Все окна выходят во внутренний тихий двор • Просторный, ухоженный подъезд • Собственная парковка за шлагбаумом! Интеллигентные и доброжелательные соседи Звоните, чтобы договориться о просмотре



