

Создано: 06.10.2025 в 16:46

Обновлено: 05.11.2025 в 17:34

Москва, 2-й Обыденский переулок, 11

450 000 ₽

Москва, 2-й Обыденский переулок, 11

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

137 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

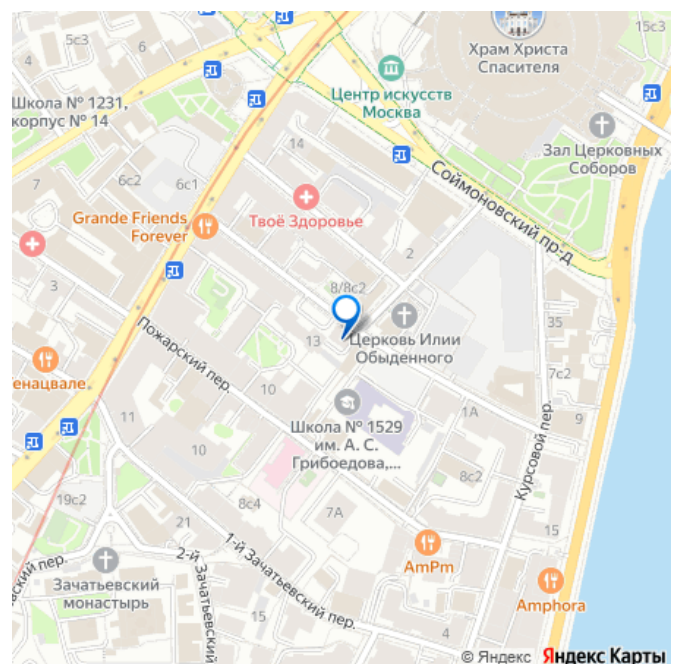
да

<https://move.ru/objects/9285520046>

**Ashtons International Realty, Ashtons
International Realty**

79154976259

для заметок



Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА!

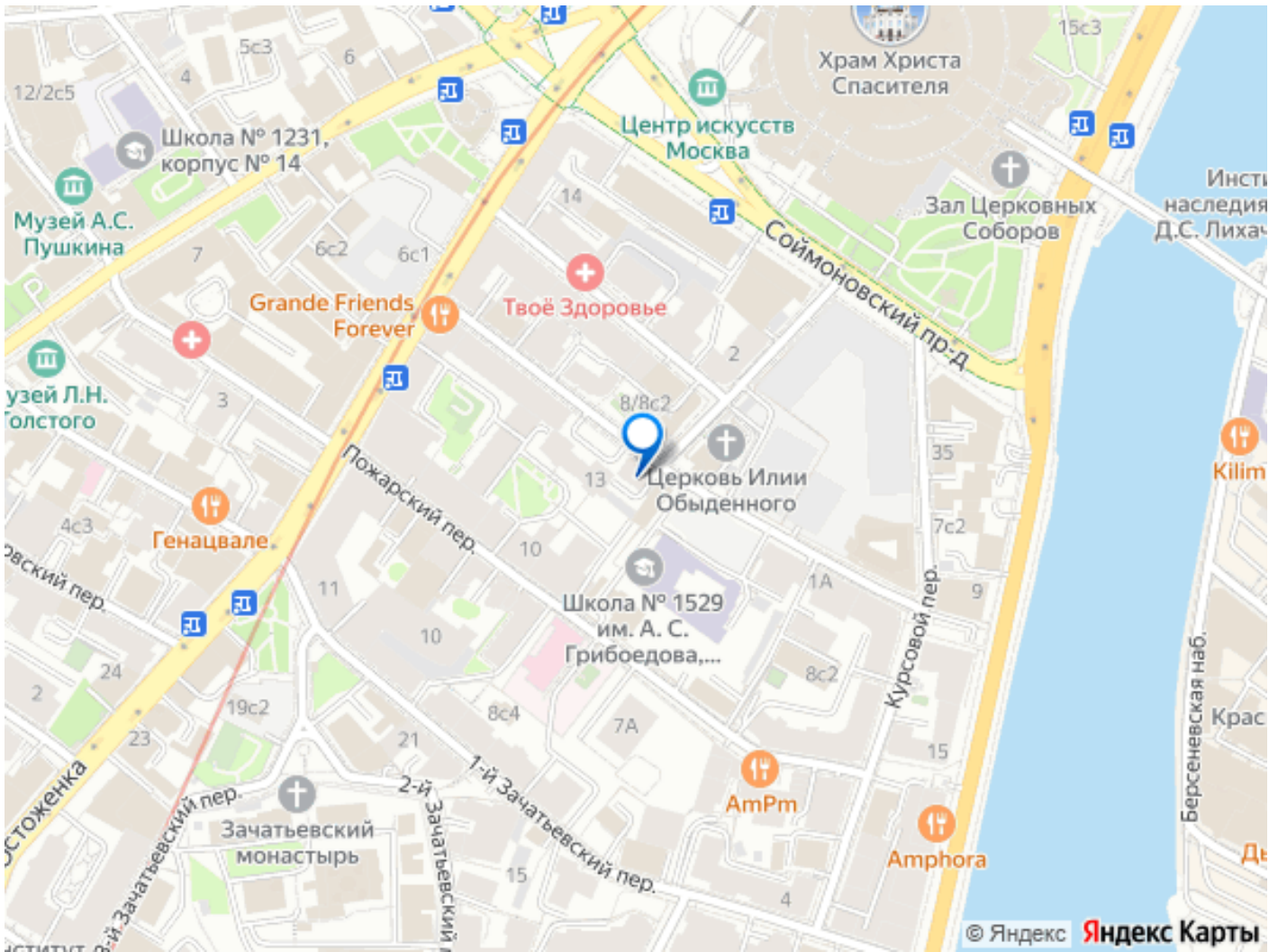
БОНУС БРОКЕРАМ! Предлагается

великолепная 4-комнатная квартира с потрясающими панорамными видами на Храм Христа Спасителя, Кремль, Ильинский храм, на центр города. Элитный малоквартирный дом. Реконструкция дома была произведена в 1995 г. с заменой всех перекрытий. Дом с круглосуточной охраной, видеонаблюдением и презентабельным подъездом.

Функциональная круговая планировка квартиры: просторная гостиная, столовая, кухня, спальня, гостевая комната, 1 СУ с окном (2 входа в СУ с разных комнат): джакузи, душевая кабина, 1 большой балкон, 1 застекленная лоджия, холл. Дизайнерская мебель. Встроенная кухня укомплектована всей бытовой техникой Gaggenau. Санузлы оборудованы качественной сантехникой: Villeroy&Boch, Jacuzzi. Дизайнерский проект, высококачественный ремонт с использованием натуральных материалов: красное дерево, мрамор, гранит. 1 машиноместо во дворе дома. Есть возможность арендовать машиноместо в подземном паркинге соседнего дома или у Храма Христа Спасителя. В пешей доступности находится известный фитнес-клуб Golden Mile с бассейном. Парк Горького и Музеон находятся в 5-10 минутах от дома. Ст. м. Удобная транспортная доступность,

быстрый выезд на Кремлевскую наб. и на
Садовое кольцо.





Move.ru - вся недвижимость России