

🕒 Создано: 13.03.2026 в 21:17

Обновлено: 13.03.2026 в 21:27

Собственник

79166027371

Москва, 3-й Донской проезд, 1

450 000 ₽

Москва, 3-й Донской проезд, 1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

68 м²

Площадь кухни

45 м²

Общая площадь

137 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

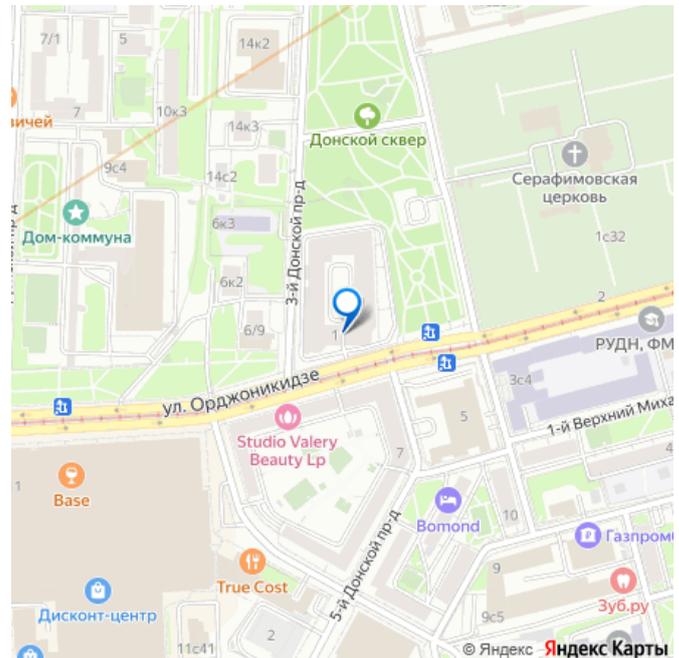
[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

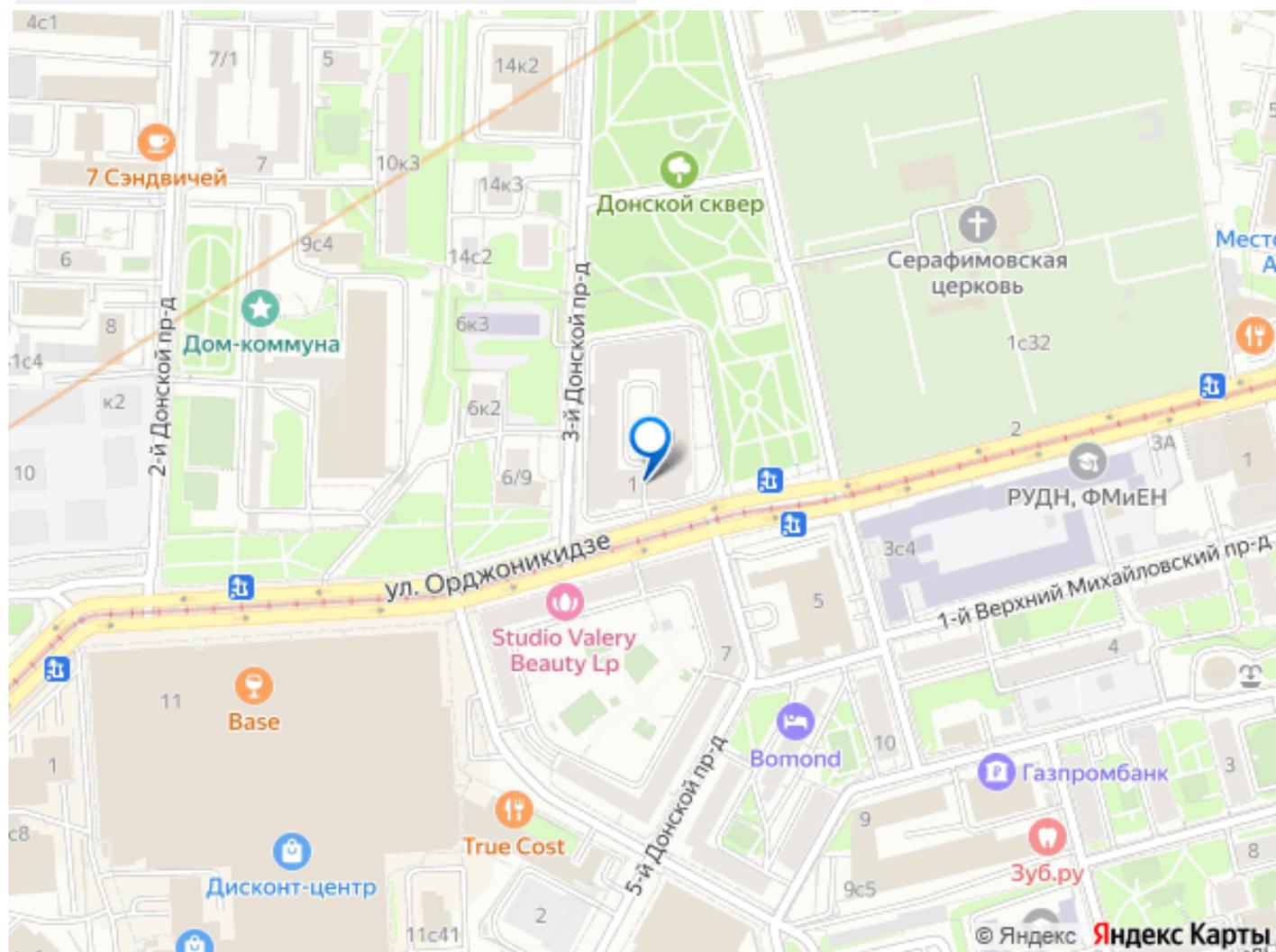
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

4-х комнатная квартира с машиноместом в подземном теплом паркинге(плюс к стоимости аренды 50 тыс руб) в доме-лучшем объекте недвижимости 2010, с охраняемой закрытой территорией, в сквере, рядом с Донским монастырем. На территории закрытый дворик-сквер для отдыха с ландшафтным дизайном, детская и спортивная площадки. На этаже всего две квартиры, вход в подъезд и холл на этаже презентабельного вида. Квартира просторная, светлая, теплая, с удобной планировкой и хорошей изоляцией комнат. Часть окон выходят на сквер, часть на тихий проезд. Потолки 3м. Большая и светлая кухня-гостиная, две спальни, кабинет-гардеробная, два санузла с душем и ванной, унитаз-биде. Вся бытовая техника премиального уровня. В каждой комнате-кондиционер. Итальянский кухонный гарнитур из массива дерева с мраморной столешницей., стеклопакеты из массива лиственницы с подоконниками из мрамора. В отделке использованы премиальные и экологичные материалы. Пол паркетный из тика по всей квартире, на входе-плита из чугуна. Гипсовая лепнина и карнизы современного вида. В санузлах мрамор и

оникс с авторской мозаикой. На стенах фреска, текстильные обои, декоративная покраска. Квартира сдаётся на длительный срок аккуратным и серьёзным людям. Агентам не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России