

Создано: 27.01.2026 в 16:20

Обновлено: 28.01.2026 в 08:40

Москва, Климентовский пер, 9/1

268 000 ₽

Москва, Климентовский пер, 9/1

Улица

[Климентовский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

138 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

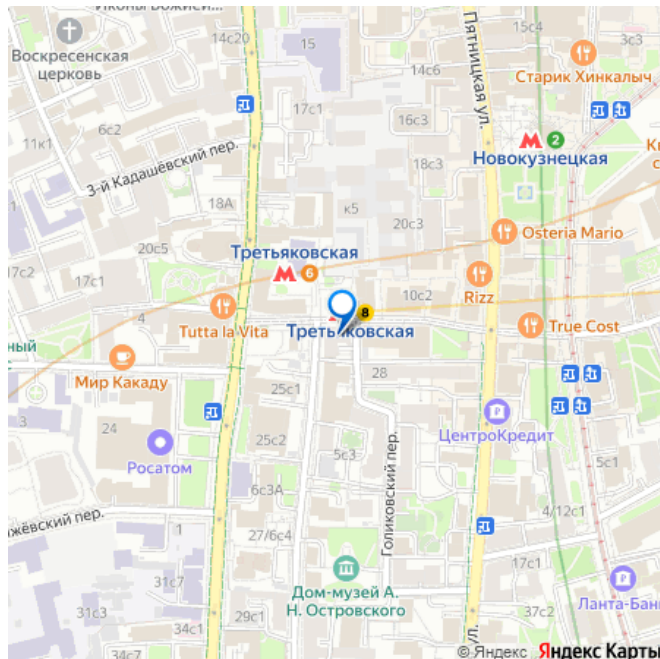
Арт. 129170382 Предлагаем квартиру в аренду на время продажи квартиры, по низкой стоимости. Без оплаты вознаграждения со стороны арендатора. Квартира будет готова к заселению с 1 марта 2026 года. Это самая тихая квартира Замоскворечья. Двойные оконные рамы в

<https://move.ru/objects/9288394443>

Крупина Юлия, Макромир Москва

89251234567

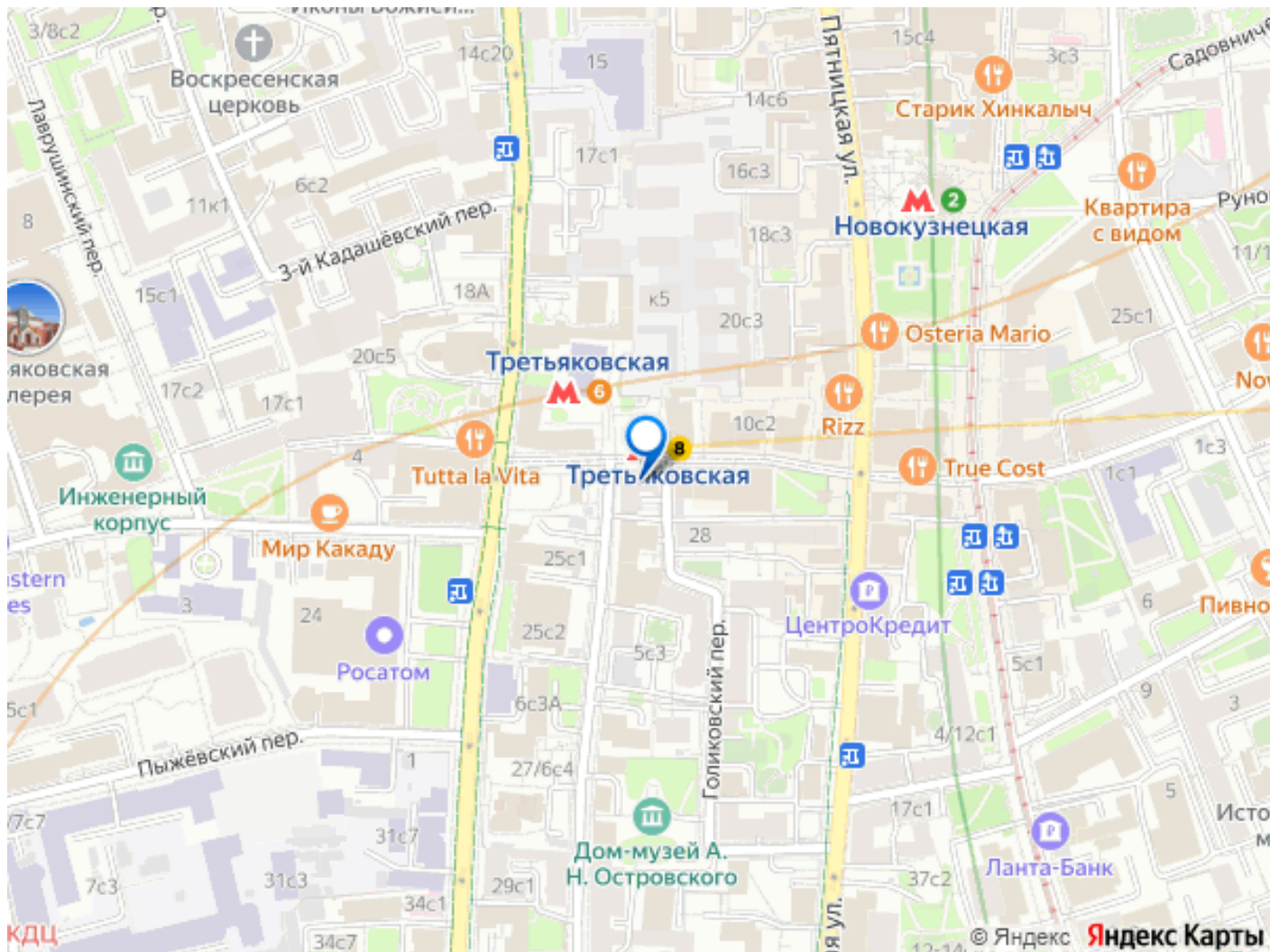
для заметок



каждом проеме и расположение дома полностью отсекают шум города. Мощная принудительная вентиляция с системой увлажнения обеспечивает чистый воздух 24/7. 14 окон на 3 стороны света. Прямо перед вами — Кремль и Спасская башня. Стоя на балконе, вы насчитаете 40 куполов древних храмов. По праздникам квартиру наполняет «малиновый звон» Марфо-Мариинской обители, храмов Воскресения Христова в Кадашах, Святого Климента и Иоанна Воина на Якиманке. Технические характеристики и планировка (138 кв. м):

- Высота потолков: 3,5 метра — объем и воздух в каждой комнате.
- Жилое пространство: 4 изолированные комнаты (28 / 22,8 / 12,8 / 17,1 кв. м) и просторная кухня-гостиная (19,9 кв. м).
- Удобства: 3 санузла, вместительная гардеробная. Экология и здоровье (Идеально для аллергиков и астматиков) Ремонт выполнен по принципу абсолютной экологичности: ноль пластика, красок, лака и ДСП, гипсокартона. На полу и стенах массив дерева без покрытия (без масла и химии). При влажной уборке комнаты наполняются целебными ароматами леса:
- Прихожая — благородный дуб.
- Кухня и коридор — канадский кедр.
- Детская — мягкая липа.
- Библиотека — лиственница.
- Спальня — успокаивающая сосна.
- Парковка во дворе + возможность аренды машино-место в теплом гараже современного дома (8 минут пешком).
- Метро Третьяковская — 2 минуты пешком, Новокузнецкая — 4 минуты. Приглашаем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России