

🕒 Создано: 27.03.2026 в 14:06

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 16:23

Антон Чеховский, Чеховский Недвижимость

79150425336

Москва, Валовая улица, 8/18

180 000 ₽

Москва, Валовая улица, 8/18

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

98 м²

Площадь кухни

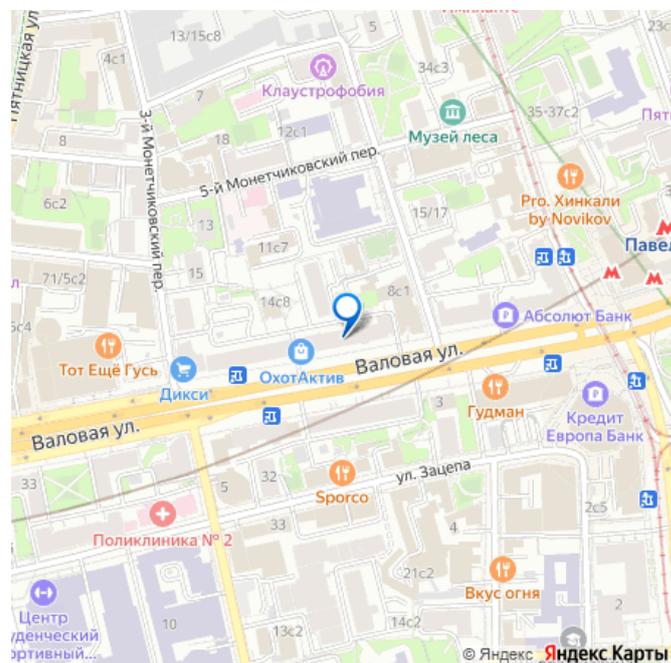
30 м²

Общая площадь

140.4 м²

Этаж

5/11



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

лифт

Описание

Сдается просторная 4-комнатная квартира в историческом центре Москвы по адресу Валовая 8/18. Общая площадь квартиры составляет 140,4 квадратных метра. Она расположена на 5 этаже кирпичного дома с высокими потолками 3,2 метра, которые создают ощущение простора. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира находится в хорошем состоянии, в доме есть два пассажирских лифта и мусоропровод. Планировка квартиры продумана для комфортного проживания: просторная кухня-гостиная, четыре изолированные комнаты, два санузла и гардеробная. Также в квартире два балкона — один с выходом из кухни, второй из спальни. Из мебели в квартире присутствует только кухонный гарнитур, остальное пространство свободно — вы можете обустроить его под свои вкус и потребности. Район отличается развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. В пешей доступности находятся станции метро Павелецкая и Добрынинская, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Рядом расположены Государственный академический Малый театр, РЭУ им. Плеханова, бизнес-центры Wall Street и Лайт Хаус, торговый центр Павелецкая Плаза. В 15 минутах пешком — Парк Горького, неподалеку Международный Дом Музыки, уютные рестораны на Ордынке, а также обновленная Павелецкая площадь с фонтанами и качелями. Замоскворечье ценят за атмосферу старых улиц и близость к центру. Арендная плата составляет 180 000 рублей в месяц плюс залог за один месяц. Оплата по счётчикам производится отдельно.



