

Создано: 02.02.2026 в 10:41

Обновлено: 06.02.2026 в 17:35

<https://move.ru/objects/9288664558>

Дмитрий Прибыловский, АЯКС

79160582779

**Москва, 2-й Сыромятнический переулок,
10**

180 000 ₽

Москва, 2-й Сыромятнический переулок, 10

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

74.2 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

142 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

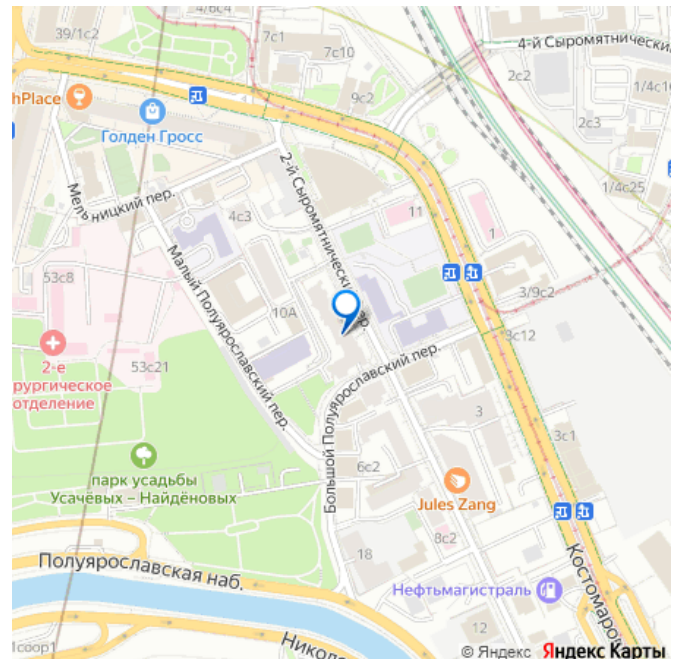
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Уникальная, громадная, практичная квартира в центре! -- О квартире -- - Фантастическая планировка. - Два санузла. - Четыре большие изолированные комнаты. - Две застекленные лоджии. - Огромная кухня столовая с выходом на лоджию. - Функциональная прихожая. - Распашонка окна на две стороны здания. - Можно ставить свою мебель! - Трехметровые потолки -- О доме -- - Уникальная архитектура, с элементами Нео Готики. - Переменная этажность - Год постройки 1999. - Есть грузовой лифт. - На этаже всего две квартиры. - В подъезде всего восемь квартир. - Вход в подъезд защищен от осадков. - Подземная парковка. - Въезд через шлагбаум. - Очень тихо, хотя и центр Москвы. -- Развитая инфраструктура района-- - Школа 1581, 2104, частные школы, детский сад. - Российский университет адвокатуры и нотариата имени Г. Б. Мирзоева, НИУ ВШЭ, Высшая школа юриспруденции, Высшая школа экономики - Продуктовые магазины, кафе, аптеки. - Поликлиника 2, Консультативно-диагностический центр НИИ

имени И. И. Мечникова. - Фитнес клубы. - 2
минуты пешком до Парка Усадьбы Усачевых-
Найденовых. -- Транспортная доступность -
до Красной Площади Одна станция метро!!! -
Выезд на Садовое кольцо - 2 минуты. - Выезд
на Набережную реки Яуза 1 минута. - Пешая
доступность до станции метро Чкаловская и
Курская 7 минут. Для покупателей через
компанию АЯКС: - Юридическое
сопровождение сделки. - Безопасный расчёт.
- Оперативные показы. Квартира готова для
сдачи! Звоните для просмотра!!! Арт.
129298441



