


ПЯТЬ ЗВЕЗД, ПЯТЬ ЗВЕЗД
79175476955

 Создано: 22.01.2026 в 11:21
Обновлено: 23.01.2026 в 16:14

Москва, улица Остоженка, 5

450 000 ₽

Москва, улица Остоженка, 5

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Остоженка](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

86 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

144 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

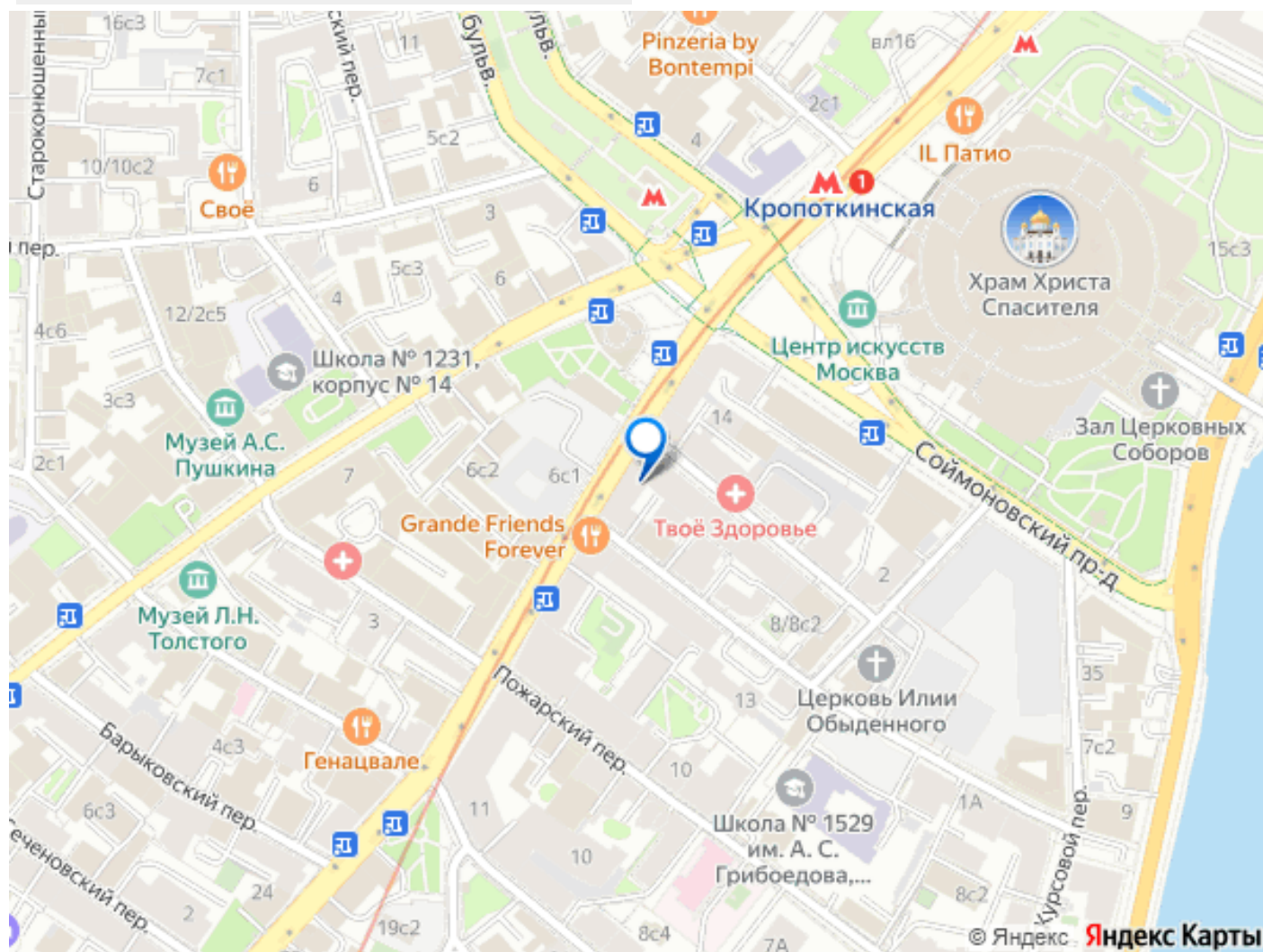
Описание



КРАТКО О КВАРТИРЕ - Остоженка, Золотая
Миля: тихий центр в окружении архитектуры
и знаковых домов - Приватность уровня club
house: 1 квартира на этаже - 144 м², потолки
~3,4 м, продуманная планировка для жизни и
работы - Полностью меблирована и оснащена
всей необходимой бытовой техникой -
Зелёная и живописная локация: парки,
скверы, набережная - рядом - Метро
Кропоткинская - ~3 минуты пешком (также
рядом Парк культуры) ПОДРОБНЕЕ О
КВАРТИРЕ Сдаётся 4-комнатная квартира по
адресу: Москва, ул. Остоженка, 5 - один из
самых престижных районов столицы. Дом
культурного наследия, атмосфера
дореволюционной Москвы - при этом
квартира полностью адаптирована под
современный уровень комфорта. 5 этаж 7-
этажного дома с лифтом Площадь: общая 144
м², жилая ~ 86 м², кухня ~ 18 м². Высота
потолков: ~ 3,4 м - ощущение пространства и
света. Планировка выстроена логично и
функционально: просторный коридор,
оборудованная кухня, большая гостиная, две
комнаты с разными сценариями
использования, отдельный кабинет, 2
санузла, гардеробные. Окна выходят в тихий
переулок и во двор - редкое сочетание
центра и спокойствия. Парковка наземная во
дворе, ухоженная придомовая территория.
Квартира особенно хорошо раскрывается
вживую — по высоте потолков, свету и
ощущению качества. ЛОКАЦИЯ И
ИНФРАСТРУКТУРА Остоженка - это адрес,
который задаёт ритм и уровень жизни. В
пешей доступности: кафе и рестораны,
бутики и магазины, школы и детские сады,
салоны красоты, фитнес-центры, а также
культурные точки притяжения и
архитектурные маршруты. Рядом - Храм
Христа Спасителя, Арбат, Кремль, знаковые

особняки и доходные дома. Транспортная доступность соответствует статусу локации: удобные выезды и развитый наземный транспорт - быстро и комфортно можно добраться в любую часть города.





Move.ru - вся недвижимость России