

Создано: 03.02.2026 в 10:41

Обновлено: 07.02.2026 в 08:52

<https://move.ru/objects/9288679736>

**Лидия, ПЯТЬ ЗВЕЗД Компания
отличной недвижимости**
89251234567

Москва, ул. Остоженка, 5

450 000 ₽

Москва, ул. Остоженка, 5

Улица

[улица Остоженка](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

144 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

КРАТКО О КВАРТИРЕ - Остоженка, «Золотая Миля»: тихий центр в окружении архитектуры и знаковых домов - Приватность уровня club house: 1 квартира на этаже - 144 м², потолки ~3,4 м, продуманная планировка для жизни и работы - Полностью меблирована и оснащена всей необходимой

бытовой техникой - Зелёная и живописная локация: парки, скверы, набережная - рядом - Метро «Кропоткинская» - ~3 минуты пешком (также рядом «Парк культуры») ПОДРОБНЕЕ

О КВАРТИРЕ Сдаётся 4-комнатная квартира по адресу: Москва, ул. Остоженка, 5 - один из самых престижных районов столицы. Дом культурного наследия, атмосфера дореволюционной Москвы - при этом квартира полностью адаптирована под современный уровень комфорта. 5 этаж 7-этажного дома с лифтом Площадь: общая 144 м?, жилая ~ 86 м?, кухня ~ 18 м?. Высота потолков: ~ 3,4 м - ощущение пространства и света. Планировка выстроена логично и функционально: просторный коридор, оборудованная кухня, большая гостиная, две комнаты с разными сценариями использования, отдельный кабинет, 2 санузла, гардеробные. Окна выходят в тихий переулок и во двор - редкое сочетание центра и спокойствия. Парковка наземная во дворе, ухоженная придомовая территория.

Квартира особенно хорошо раскрывается вживую — по высоте потолков, свету и ощущению качества. **ЛОКАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА** Остоженка - это адрес, который задаёт ритм и уровень жизни. В пешей доступности: кафе и рестораны, бутики и магазины, школы и детские сады, салоны красоты, фитнес-центры, а также культурные точки притяжения и архитектурные маршруты. Рядом - Храм Христа Спасителя, Арбат, Кремль, знаковые особняки и доходные дома. Транспортная доступность соответствует статусу локации: удобные выезды и развитый наземный транспорт - быстро и комфортно можно добраться в любую часть города.

☒

☒

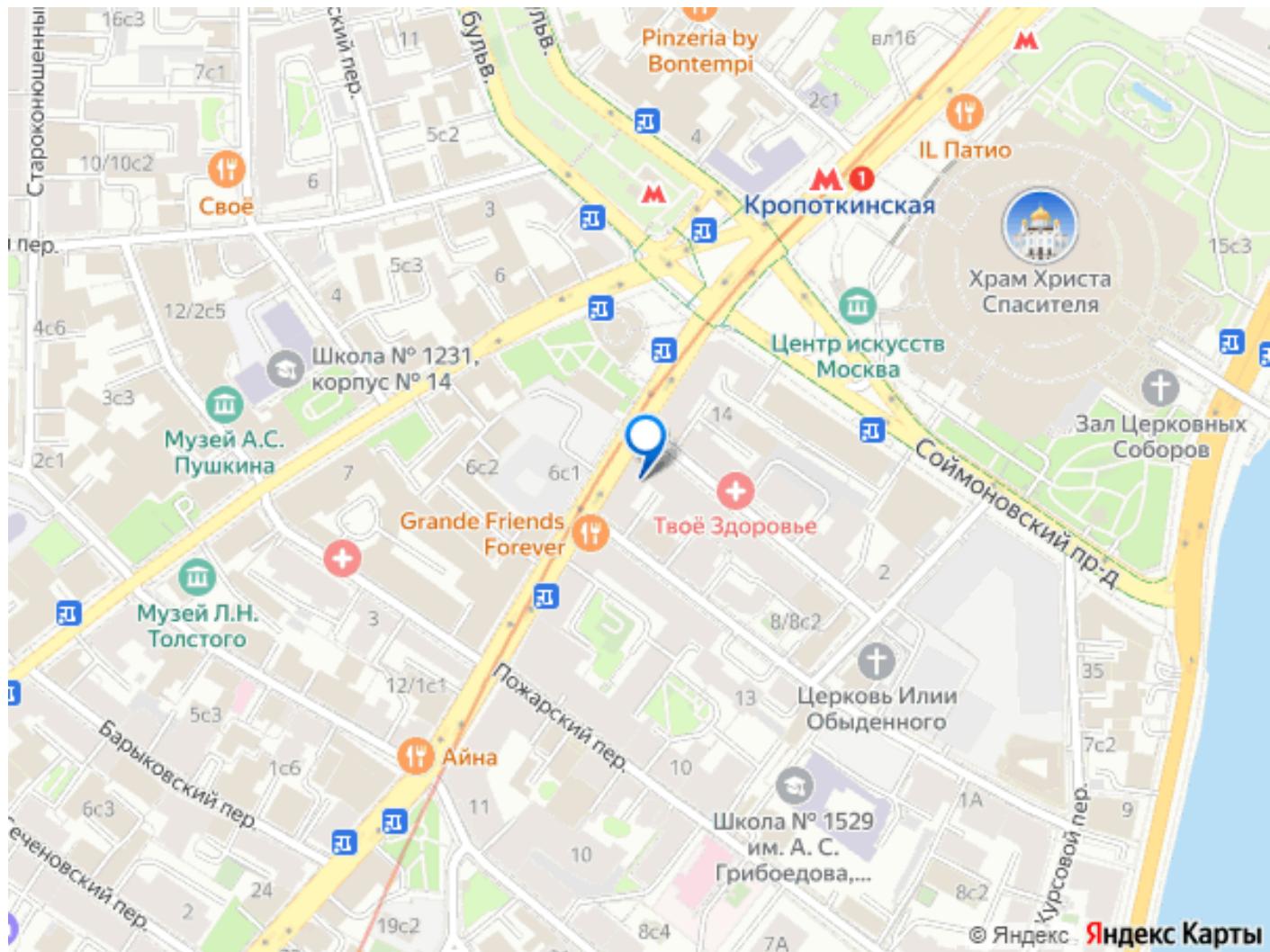
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс. Карты