

🕒 Создано: 20.02.2026 в 12:16

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 18:10

Агент

79167141263

Москва, Ленинградское шоссе, 69к3

290 000 ₺

Москва, Ленинградское шоссе, 69к3

Округ

[САО, Левобережный район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

45.2 м²

Площадь кухни

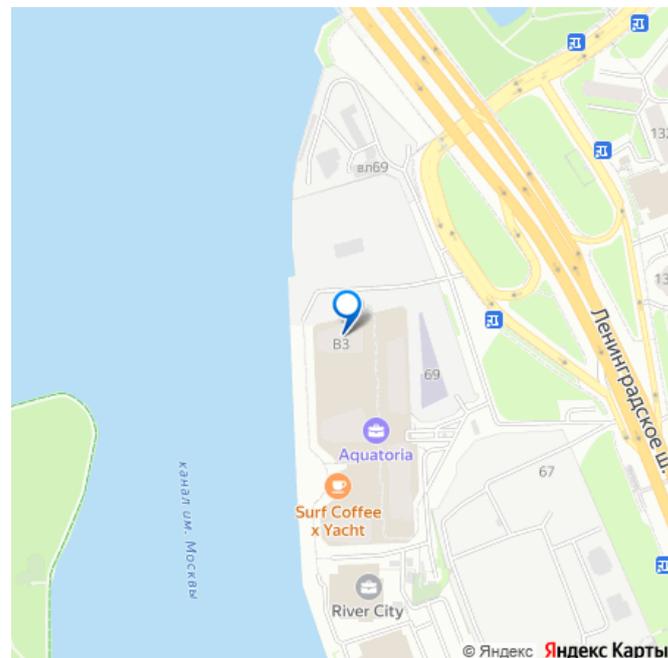
40 м²

Общая площадь

145 м²

Этаж

7/12



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

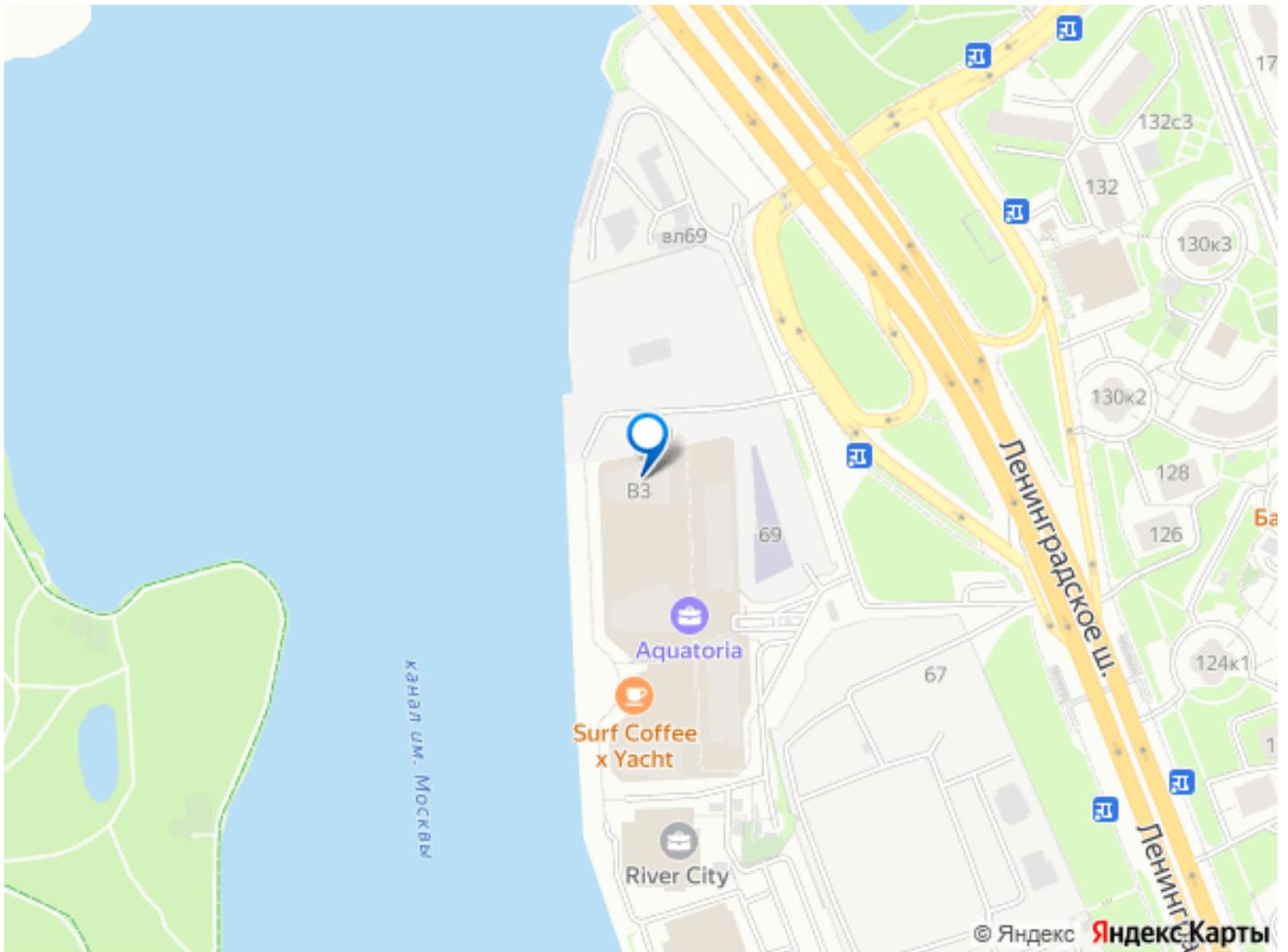
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается квартира 145 кв.м. в ЖК бизнес-класса Акватория. 3 спальни, 3 совм. санузла, кухня-столовая-гостиная, постирочная-кладовая, просторный холл. Видеотур размещен на RUTUBE, пришлем ссылку по запросу. В квартире выполнен современный ремонт, двуслойная шумоизоляция, панорамные окна с видом на залив, регулируемые теплые полы, потолки 3 м, форточки на электроприводе, установлен IP-видеодомофон с поддержкой Wi-Fi и мобильным приложением, позволяющим отвечать на вызовы и просматривать видео с любого устройства. Квартира полностью меблирована и оснащена необходимой техникой, в гостиной установлен винный шкаф. Комплекс 2023 года постройки, расположен на береговой линии Москвы-реки, полностью закрытая территория, видеонаблюдение, охрана, собственная набережная с ландшафтным парком, зоной отдыха, кафе, магазинами (в т.ч. Вкус Вилл, Перекресток), амфитеатром, велосипедными дорожками и причалом для яхт. Для выгула собак - отдельная площадка. В комплексе

предусмотрены кладовки, колясочные, лапомойка для питомцев на -1 этаже. У собственников есть особые требования к нанимателям. Всё обсуждается индивидуально. В подземном паркинге на -2 этаже есть машиноместо. Цена обсуждается отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России