

Создано: 03.02.2026 в 10:21

Обновлено: 09.02.2026 в 17:41

<https://move.ru/objects/9288678703>

Александр Скворцов, Арт Риэлти

89251234567**Москва, Чапаевский пер, 3****499 999 ₽**

Москва, Чапаевский пер, 3

Улица

для заметок

[Чапаевский переулок](#)**Квартира**

Количество комнат

4

Общая площадь

145 м²

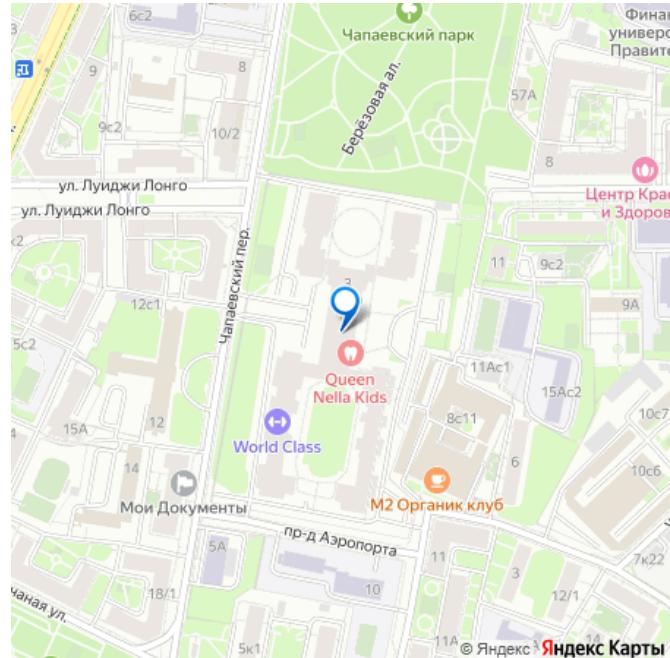
Этаж

17/57

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Новый 2026 ГОД В НОВОЙ КВАРТИРЕ. ТРИУМФ Палас... Вся Москва знает этот уникальный жилой комплекс Премиум класса. Легенда! И в этом доме в ПЕРВЫЙ раз сдается 4х комнатная квартира. В этой квартире никогда и никто ранее не жил. Так и простояла много лет в бетоне)). Теперь

пришло ее время! Центральная секция, основной вход. Современный дизайнерский ремонт, только только закончился. Все интерьеры в спокойных пастельных тонах. Планировочным решением квартира разделена на приватную и визитную зоны. Двухстворчатая дверь от DOORS сохраняет тишину и покой в двух спальнях, даже если пришли гости. Приватная зона включает в себя: -мастер-спальная с гардеробной 21,6 м², окно эркер и ванной комнатой 7.5 м². - вторая спальня, эркер 17.4 м² - постирочная/кладовая 3,8 м² Визитная зона это просторный холл 16,5 м² с зеркалом, функциональным платяным шкафом с антресолями и гостевым санузлом. Далее: - светлая гостиная с эркером, полностью укомплектованная и оборудованная кухня 29 м² -детская спальня или кабинет, тоже эркер 16.8 м². На кухне вся бытовая техника фирмы GORENIE посудомоечная машина, 2x камерный холодильник, варочная панель, духовка, СВЧ, вытяжка. На острове с барной стойкой расположена мойка с фильтром для тонкой очистки воды для приготовления пищи и конечно встроен под раковиной мощный диспенсер (измельчитель пищевых отходов для кухни). Мебель фирмы- СТИЛЬНЫЕ КУХНИ. В постирочной, она же и кладовая: СМАвтомат + сушилка фирмы SMEG, рукомойник, теплые полы в санузлах, интернет телевидение, кондиционеры в каждой комнате, все окна смотрят в сторону центра Москвы. Установлена система внутридомовой приточно-вытяжной вентиляции и индивидуального кондиционирования в каждой комнате. Высота потолков 3,0 м. В отделке квартиры использовались только качественные материалы. Водоочистка на всю входящую холодную и горячую воду . Там стоят

фильтры грубой и тонкой очистки. Защита от протечки воды системы Нептун. Полы в комнатах без порогов, инженерная доска. В ванной и холле теплый пол. Фурнитура на дверях, в кухне, в санузлах производство ИТАЛИЯ. Межкомнатные двери DOORS.

Входная бронированная дверь STAL.

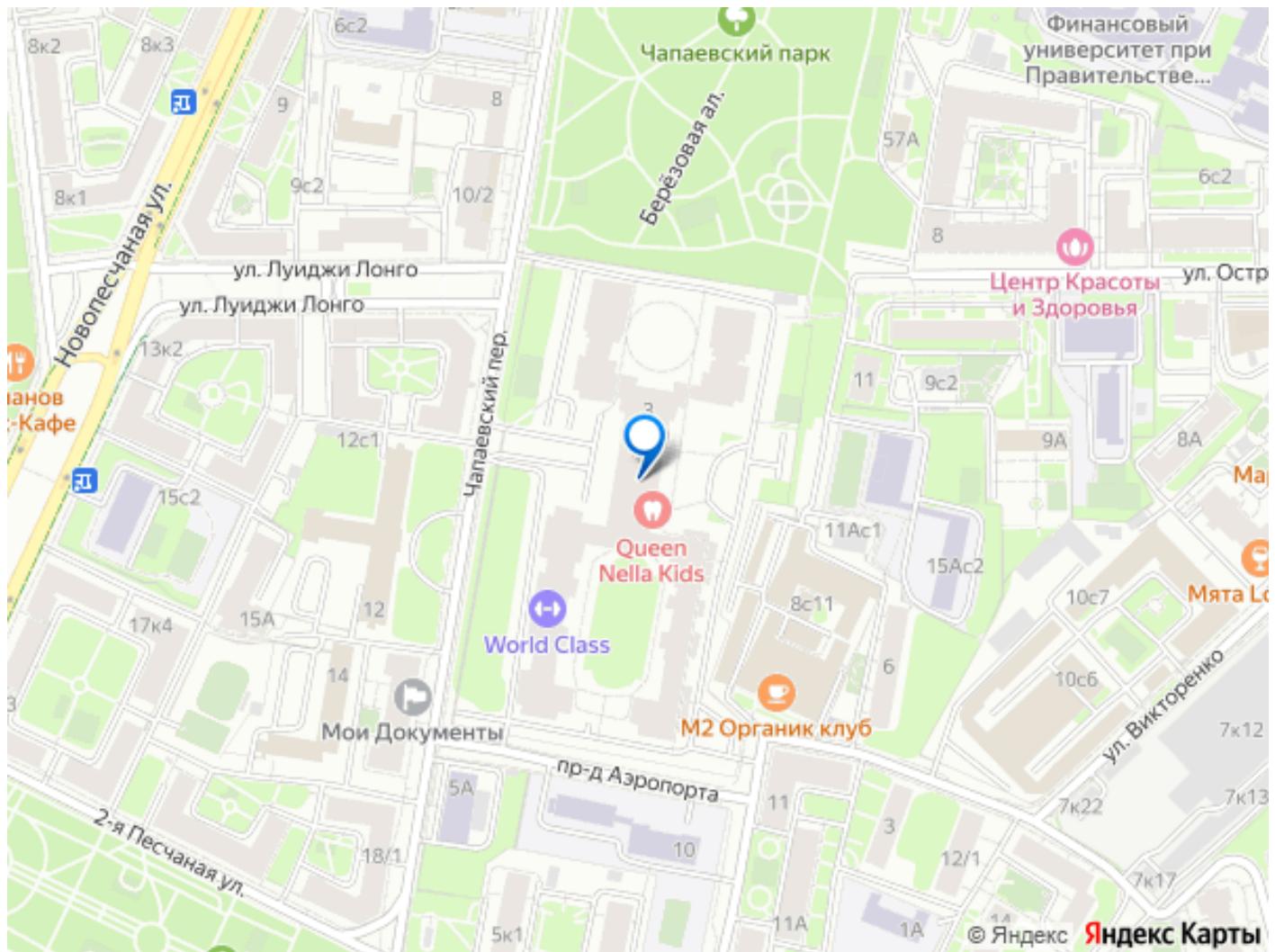
Квартира полностью готова к проживанию, только мебель завести. В доме фитнес-клуб World Class Триумф с бассейном 25м, тренажерным залом, SPA-салоном, сауной, хамам. Супермаркеты, рестораны, кофейни, аптеки, ПВЗ все рядом или внутри жилого комплекса. В арендную сумму за квартиру входят все коммунальные платежи, включая воду, электричество, интернет, а также одно маш/место на -1 этаже. Длительный срок.

Состав семьи и животные обговариваются.

Есть некоторые пожелания к будущим арендаторам, но это при встрече все можно обговорить. Показ оперативный. Ключи у меня на руках.







Move.ru - вся недвижимость России