

🕒 Создано: 03.02.2026 в 10:21

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 04:24

Александр Скворцов, Арт Риэлти

89251234567

Москва, Чапаевский пер, 3

410 000 ₽

Москва, Чапаевский пер, 3

Улица

[Чапаевский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

145 м²

Этаж

17/57

Детали объекта

Тип сделки

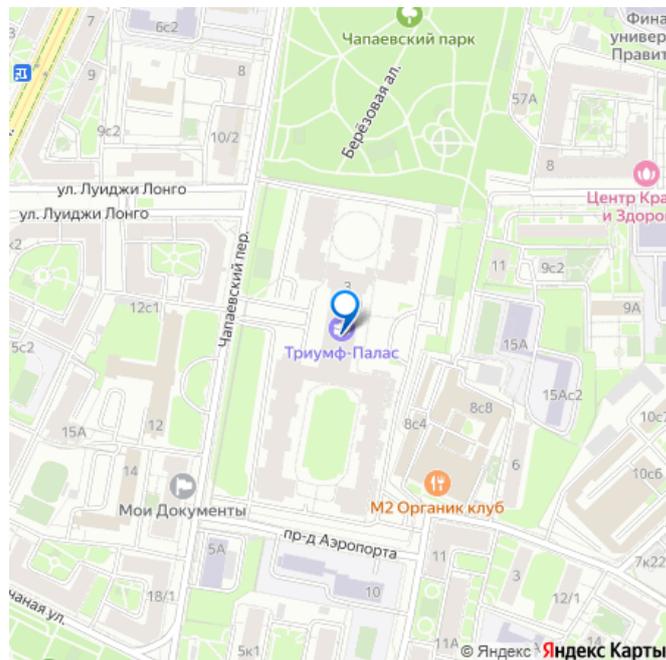
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Это **НОВАЯ** квартира! **ТРИУМФ Палас**... Вся Москва знает этот уникальный жилой комплекс Премиум класса. Легенда! И в этом доме в **ПЕРВЫЙ** раз сдается 4х комнатная квартира. В этой квартире никогда и никто ранее не жил. Так и простояла много лет в бетоне)). Теперь пришло ее время!

Центральная секция, основной вход.

Современный дизайнерский ремонт, только только закончился. Все интерьеры в спокойных пастельных тонах.

Планировочным решением квартира разделена на приватную и визитную зоны.

Двухстворчатая дверь от DOORS сохраняет тишину и покой в двух спальнях, даже если пришли гости. Приватная зона включает в

себя: -мастер-спальная с гардеробной 21,6 м² , окно эркер и ванной комнатой 7.5 м². -

вторая спальня, эркер 17.4 м² -

постирочная/кладовая 3,8 м² Визитная зона

это просторный холл 16,5 м² с зеркалом,

функциональным платяным шкафом с

антресолями и гостевым санузлом. Далее: -

светлая гостиная с эркером, полностью

укомплектованная и оборудованная кухня 29

м² -детская спальня или кабинет, тоже эркер

16.8 м². На кухне вся бытовая техника фирмы

GORENIE посудомоечная машина, 2х

камерный холодильник, варочная панель,

духовка, СВЧ, вытяжка. На острове с барной

стойкой расположена мойка с фильтром для

тонкой очистки воды для приготовления

пищи и конечно встроен под раковиной

мощный диспозуер (измельчитель пищевых

отходов для кухни). Мебель фирмы-

СТИЛЬНЫЕ КУХНИ. В постирочной, она же и

кладовая: СМАвтомат + сушилка фирмы

SMEG, рукомойник, теплые полы в санузлах,

интернет телевидение, кондиционеры в

каждой комнате, все окна смотрят в сторону

центра Москвы. Установлена система

внутридомовой приточно-вытяжной

вентиляции и индивидуального

кондиционирования в каждой комнате.

Высота потолков 3,0 м. В отделке квартиры

использовались только качественные

материалы. Водоочистка на всю входящую

холодную и горячую воду . Там стоят

фильтры грубой и тонкой очистки. Защита от протечки воды системы Нептун. Полы в комнатах без порогов, инженерная доска. В ванной и холле теплый пол. Фурнитура на дверях, в кухне, в санузлах производство ИТАЛИЯ. Межкомнатные двери DOORS. Входная бронированная дверь STAL. Квартира полностью готова к проживанию, только мебель завести. В доме фитнес-клуб World Class Триумф с бассейном 25м, тренажерным залом, SPA-салонем, сауной, хамам. Супермаркеты, рестораны, кофейни, аптеки, ПВЗ все рядом или внутри жилого комплекса. Длительный срок. Состав семьи и животные обговариваются. В арендную сумму за квартиру не входят коммунальные платежи. Рассмотрим ВСЕХ хороших арендаторов! Показ оперативный. Ключи у меня на руках. Если надо, то есть отдельно 1 м/м на -1 этаже. Call

