

Собственник

79167696453

Создано: 15.01.2026 в 10:01

Обновлено: 15.01.2026 в 10:48

Москва, Трехпрудный переулок, 11/13С1

290 000 ₽

Москва, Трехпрудный переулок, 11/13С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Трехпрудный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

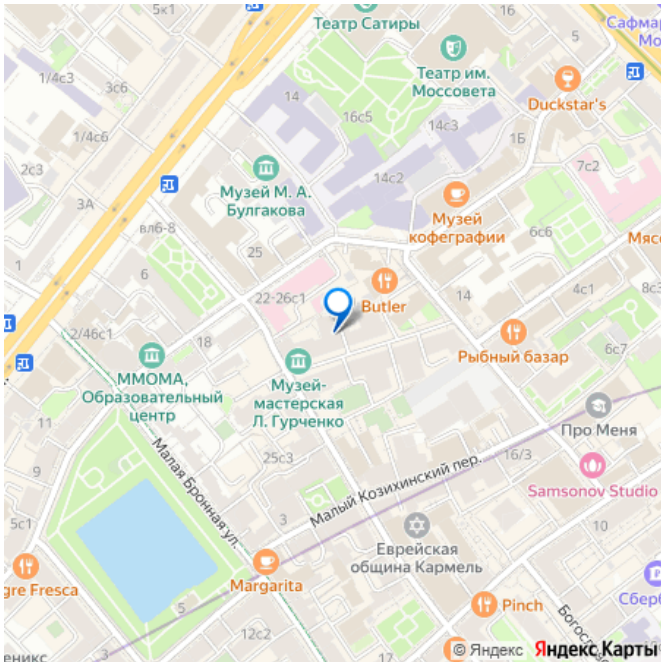
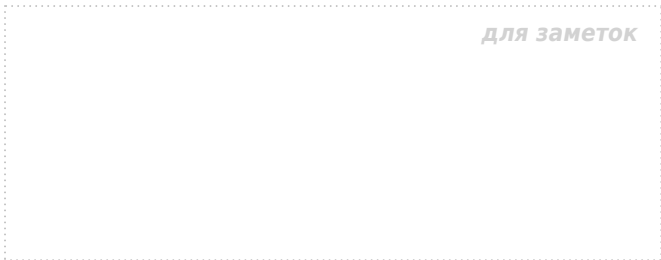
16.9 м²

Общая площадь

147.1 м²

Этаж

3/6



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

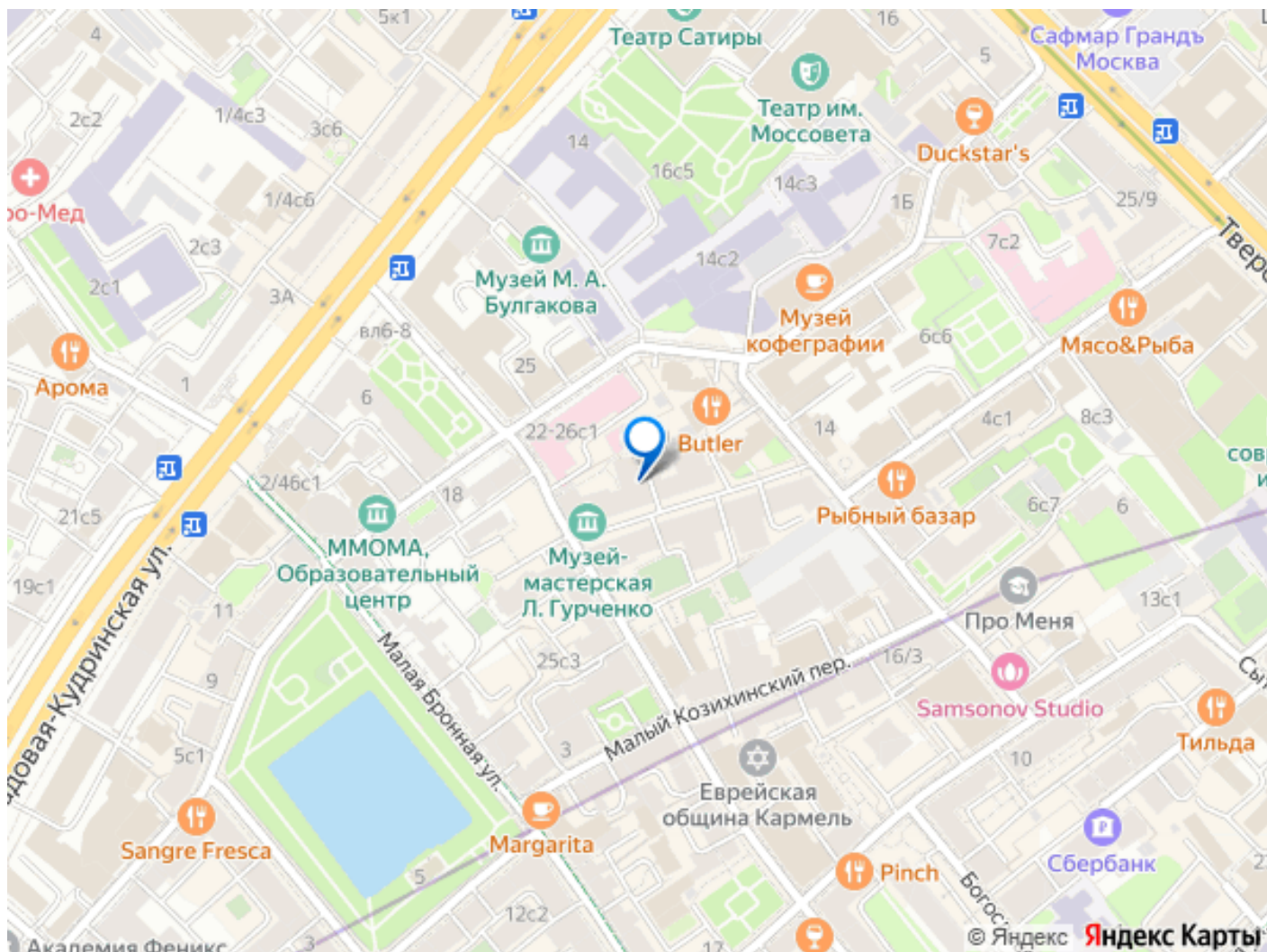
лифт, парковка

Описание

Долгосрочная аренда 4 комнатной квартиры

147 кв.м. на Патриарших прудах, 6 мин. пешком до м. Маяковская, 3 этаж в 5 этажном кирпичном доме 1912г. постройки, с толстыми стенами и высокими потолками 3.6м, с лифтом, закрытый внутренний двор, охраняемая 24/7 парковка прямо у выхода из подъезда, гарантированно на 2 Машино места. В доме был сделан капитальный ремонт. В большом холле подъезда круглосуточно дежурит вежливая охрана, на входной двери подъезда кодовый замок с камерой для домашнего видеодомофона. Дом расположен в тихом месте, театры, музеи, рестораны, бары, магазины, медицинские, образовательные и иные учреждения расположены в шаговой доступности. В квартире сделана уникальная дизайнерская перепланировка, превратившая её из обычной 5 комнатной в удобную 4 комнатную квартиру с открытой большой гостиной-студией 68кв.м. с красивым паркетом из различных пород дерева, три изолированных спальни 16,16 и 12кв.м., отдельная кухня-столовая 17кв.м. из которой имеется запасной выход на чёрную лестницу. Кухонный гарнитур с встроенной бытовой техникой, холодильник, газ, два санузла, в большом санузле джакузи, душевая гидромассажная кабина, две раковины, встроенный шкаф, стиральная машина, пол с подогревом, бойлер для горячей воды на случай сезонных отключений. Квартира частично меблирована. Имеется потайная комната с сейфом. Можно с животными. Открыты к диалогу по условиям аренды! Посредников просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России