

Создано: 01.11.2022 в 22:51

Обновлено: 15.12.2025 в 11:36

<https://move.ru/objects/9287403896>

Собственник

**79240815968**

Москва, 2-я Черногрязская улица, 6к3

**730 000 ₽**

Москва, 2-я Черногрязская улица, 6к3

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

149 м<sup>2</sup>

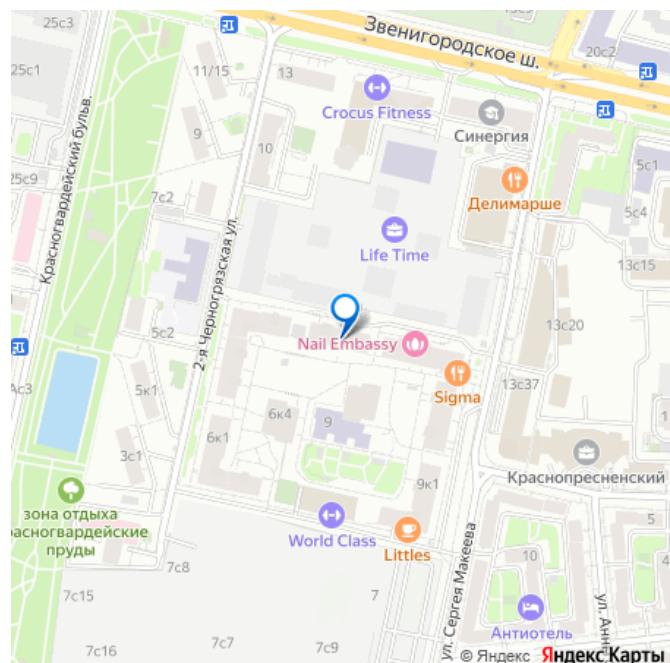
Этаж

4/20

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается впервые! Напрямую от собственника. Писать только в Whatsapp Новая великолепная квартира с эксклюзивным дизайнерским ремонтом предлагается в аренду в новом элитном комплексе Redside. Квартира сделана под себя с душой и продуманными деталями для комфортной жизни, максимальная комплектация дорогой мебели, техники, систем вентиляции, охраны, камер, идеальная для жилья. Можно с детьми, с животными - нет. Планировка: большая теплая атмосферная гостиная + кухня, 3 спальни, 2 полноценных санузла с 2 ванными + отдельно душевая, кладовая, 2 кабинета (переоборудованные балконы). В квартире было 2 балкона, которые оборудованы под зонированные рабочие места. Вся бытовая техника Miele, итальянская мебель Bonaldo, сантехника Villeroy Boch, приточная вентиляция, встроенные кондиционеры, большой телевизор с профессиональным звуком, шторы с электроприводом, подогреватель посуды (как в ресторанах чтобы тарелки теплые были :), стиральная машина + сушильная машина Miele, биокамин в гостиной. Полная звуковая изоляция - тишина абсолютная: В соседних квартирах нет и не ведётся ремонт. Все решения — для удобства семейной жизни (хранение, свет, безопасность, рабочие зоны, 2 детские)

Квартира ощущается как уютный частный дом внутри большого города. Есть 2 парковочных места в подземке за отдельную плату. Комплекс находится в Пресненском районе ЦАО. Удобное расположение - пешая доступность до м.1905 года, Сити и Экспоцентра, парка Красная Пресня, Красногвардейских продуктов и набережной, удобные выезды на Садовое кольцо и ТТК, Рублево-Успенское и Новорижское шоссе. На территории комплекса: World Class с 50-метровым бассейном, Азбука Вкуса, 2 детских сада, аптеки, рестораны, кофейни.

Территория комплекса огорожена, зелёные газоны и клумбы, прогулочные дорожки, тишина, зона активности для воркаут тренировок и огороженная площадка для активных игр.



