

Создано: 05.01.2026 в 16:16

Обновлено: 05.01.2026 в 16:38

<https://move.ru/objects/9287832230>

Собственник

79859636831

Москва, 2-я Черногрязская улица, 6к3

790 000 ₽

Москва, 2-я Черногрязская улица, 6к3

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

149 м²

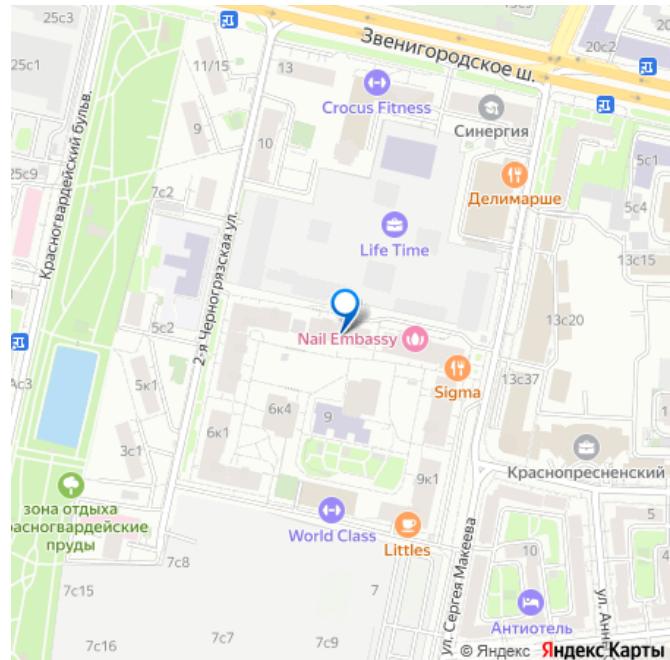
Этаж

4/20

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

лифт, парковка

Описание

Премиальная 4к квартира в ЖК RedSide, Пресненский район ЦАО. 3 спальни, 2 кабинета, 2 полноценных санузла + душевая, постирочная, 2 машиноместа в подземном

паркинге (за доп. плату). Новая квартира с эксклюзивным дизайнерским ремонтом, сдаётся впервые, напрямую от собственника. Можно с детьми, без животных. Квартира не имеет аналогов в жк Redside и жк Lucky в рамках своей цены и дизайна. Сделана под себя: продуманные детали для комфортной семейной жизни, максимальная комплектация мебели, техники и инженерии.

Дорогие материалы отделки, натуральный шпон, высокие двери под потолок, полноценная звукоизоляция сверху и снизу — в квартире абсолютная тишина. Планировка:

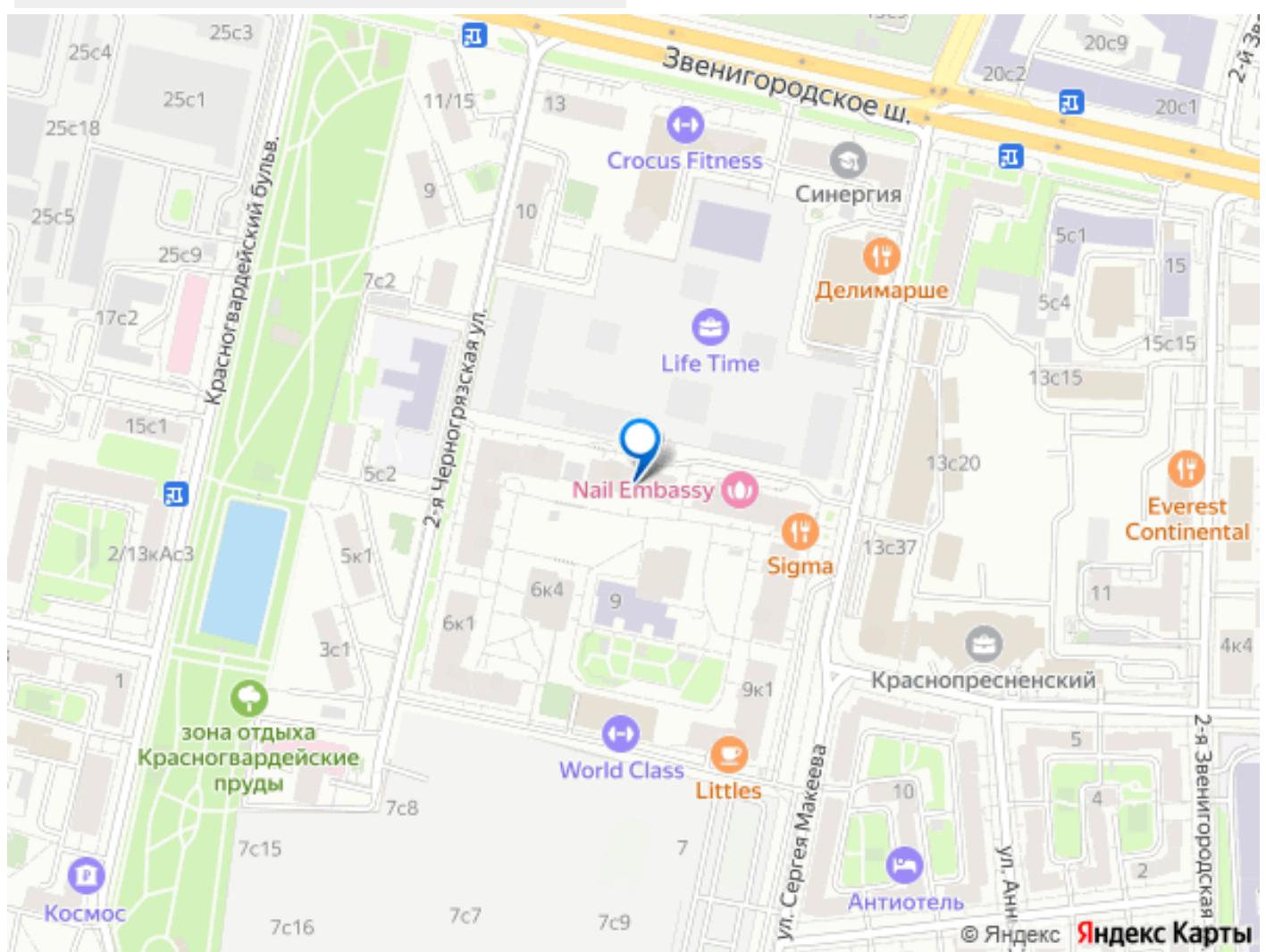
- большая гостинаякухня открытого типа • 3 изолированные спальни (2 детские + 1 мастер спальня со своей гардеробной и санузлом) • 2 санузла с ваннами + отдельная душевая • кладоваяпостирочная • гардеробная • 2 кабинета (переоборудованные теплые лоджии)

Оснащение: вся бытовая техника Miele (варочная панель, духовой шкаф с микроволновкой, посудогрейка, стиральная и сушильная машины), посудомоечная машина Asko, итальянская мебель Bonaldo, сантехника Villeroy & Boch. Приточная вентиляция с подогревом, сплитсистема кондиционирования, система защиты от протечек, тёплые полы (в том числе в лоджиях, управление по WiFi), сенсорные выключатели, шторы с электроприводом и blackout в спальнях, мощные роутеры Kinetic.

Биокамин с живым огнём в гостиной, большой телевизор с профессиональным звуком, продуманная система хранения, гардеробная с подсветкой и датчиками движения. Мебель в детских по запросу может быть вывезена. Жилой комплекс RedSide — закрытая охраняемая территория с ландшафтным благоустройством, прогулочными дорожками и

детскими/спортивными площадками. Пешая доступность до м. Улица 1905 года, МоскваСити, Экспоцентра, парка Красная Пресня и набережной. На территории комплекса — World Class с 50метровым бассейном, Азбука Вкуса, детские сады, аптеки, рестораны и кофейни. По любым вопросам пишите.





Move.ru - вся недвижимость России