

🕒 Создано: 10.04.2026 в 11:19

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 11:15

**Квест, Квест**

**79150438494**

**Москва, 2-я Филевская улица, 8к1**

**420 000 ₽**

Москва, 2-я Филевская улица, 8к1

для заметок

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

72 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

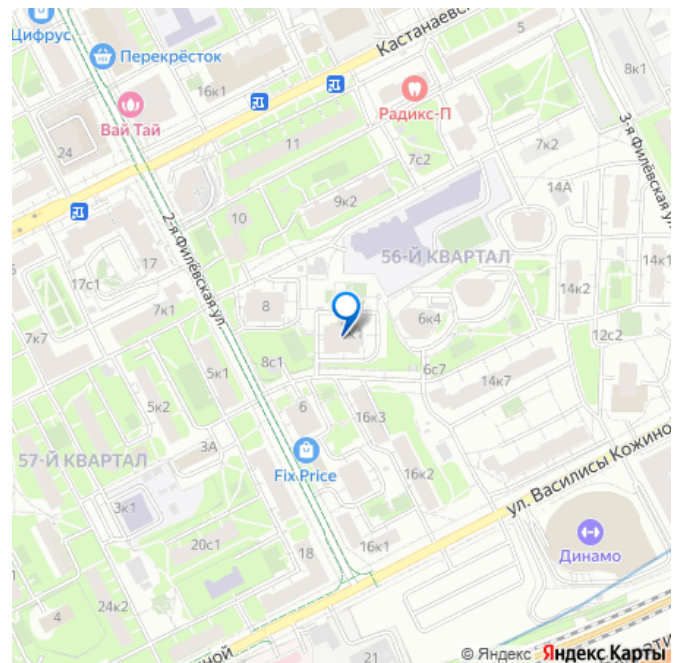
28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

151 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2012 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагается в аренду просторная 4-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом, с потрясающими видами, благодаря панорамным окнам. Общая площадь составляет 151 кв. м, жилая площадь — 72 кв. м, кухня — 10 кв. м+18 кв.м столовая. Квартира находится на 16 этаже 16-этажного монолитного дома, построенного в 2012 году. Высота потолков — 3 метра, что добавляет ощущение простора. Квартира состоит из большого холла, коридора, гардеробной при входе, трех совмещенных санузлов (1. гостевой-прачечная, 2. хозяйский с встроенной сауной, 3. детский), кабинета, хозяйской спальни, детской, гостиной, столовой и кухни, а также двух теплых лоджий и 4-х французских балконов. Есть все необходимое для комфортного проживания. В квартире тихо и уютно. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, который спускается также в подземный паркинг. За доп.плату имеется большое машиноместо на 4 авто в подземном

паркинге. Своя территория, огорожена забором и шлагбаумом. Внизу в подъезде имеется охрана. Также в доме находится своя круглосуточная аварийно-диспетчерская служба. В непосредственной близости от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все важные объекты инфраструктуры рядом. Рядом в пешей доступности 2 великолепных парка: Филевский парк и парк Победы. До метро можно дойти за 10 минут пешком, что особенно удобно для тех, кто пользуется общественным транспортом. Условия аренды готовы обсуждать индивидуально. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества лично!

