

Создано: 25.11.2025 в 11:57

Обновлено: 14.01.2026 в 15:05

Собственник

79230761602

Москва, Валовая улица, 20

250 000 ₽

Москва, Валовая улица, 20

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

101 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

154 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

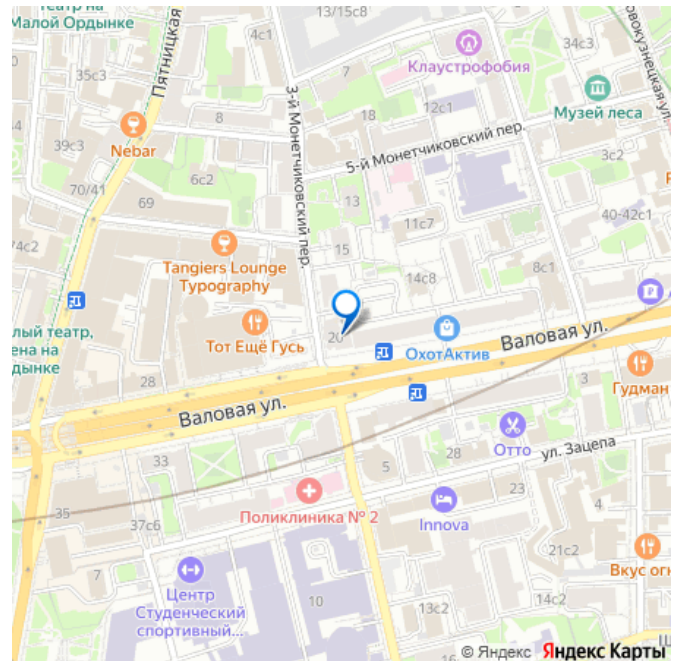
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Фасадный дом на Валовой улице. Откройте для себя жизнь в самом сердце исторического Замоскворечья, захватывающие панорамные виды на город. Предлагается в аренду просторная видовая квартира площадью 154 м² с продуманной планировкой в доме бизнес класса на 40 квартир с огороженной охраняемой территорией. Въезд через шлагбаум. Потолки 3.2 метра. Паркетный пол. Кухня-столовая с эркером, просторная гостиная, 3 спальни, 2 санузла с ванной и душевой кабиной. Меблирована. Кондиционирована. Два просторных застеклённых балкона. Обилие света и пространства. Из окон открываются впечатляющие виды на исторический район Замоскворечья, башни «Москва-Сити» и Дом Музыки. Окна выходят во двор и переулок. Тихо. Функциональная планировка включает:

- вместительную гостиную площадью 37 м² для семейного отдыха и приема гостей - просторную кухню с эркерным окном - три изолированные спальни - два полноценных санузла - большую прихожую - две вместительные застекленные лоджии

Дом

2000 года постройки, в подъезде выполнен ремонт, установлена новая современная лифтовая группа. Для удобства жителей предусмотрена парковка на внутренней территории дома. Расположение дома - одно из главных преимуществ. Вы находитесь в центре Замоскворечья, в 5 минутах ходьбы от станции метро «Павелецкая» и нового ТЦ «Павелецкая Плаза». Прямой выезд на Садовое кольцо обеспечивает отличную транспортную доступность. В пешей доступности - Павелецкий парк для прогулок, а также престижные школы 1259 и 627.



