

🕒 Создано: 12.05.2025 в 15:50

Обновлено: 16.02.2026 в 22:20

**Собственник**

**79367066224**

**Москва, Нахимовский проспект, 56**

**180 000 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 56

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

85 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

155 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

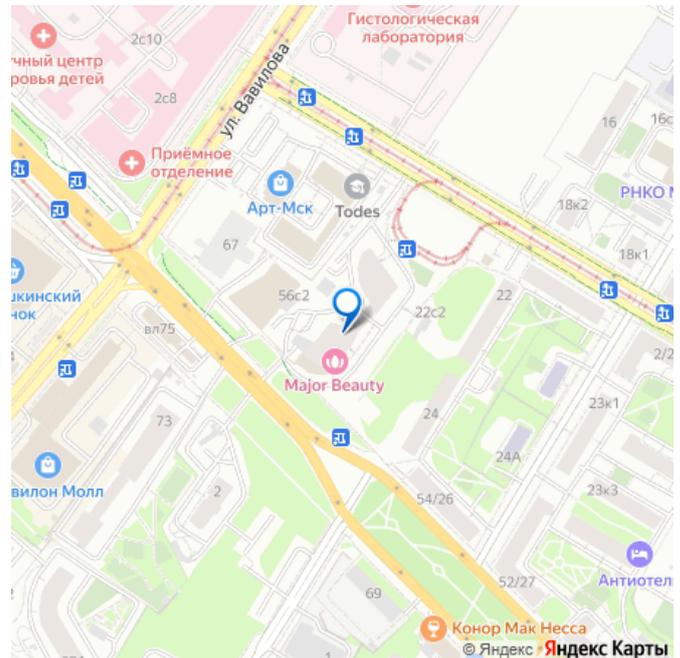
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаю просторную четырехкомнатную квартиру 155 кв.м. в современном ЖК бизнес класса «Нахимовский 56». Квартира на 16 этаже с панорамным видом на центр Москвы. Выполнена качественная отделка в светлых тонах в классическом стиле, заказная мебель, двухуровневые потолки с подсветкой. Просторная кухня с современной мебелью, оснащенной всей необходимой бытовой техникой. В четырех комнатах оборудованы спальни со шкафами, есть две гардеробные комнаты. Просторная утепленная лоджия, три сан/узла, две гидромассажные ванны. Кондиционеры. Система приточной вентиляции. Пожарная сигнализация. Интернет. Видеодомофон. Жилой комплекс находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. На первом этаже расположен ресепшн с круглосуточной охраной ЧОП с системой видеонаблюдения и входа по смарт ключам. Всегда свободная придомовая и гостевая парковка. Рядом вся

необходимая инфраструктура - продовольственные магазины, бары-рестораны, тренажерные залы, салоны красоты. Территория огорожена, вход и въезд строго по пропускам через КПП с шлагбаумом. При необходимости есть возможность арендовать машиноместо в подземном паркинге под домом. В 10 минутах пешком станция метро «Профсоюзная» и автомобильные выезды на Ленинский проспект, ТТК и в любую точку столицы. Квартира сдается на длительный срок. 180 000 р./мес. БЕЗ КОМИССИИ.



