

Создано: 26.06.2025 в 16:49

Обновлено: 01.12.2025 в 16:55

<https://move.ru/objects/9281946042>

Александр Сальников, Chase R.E.S.

**79339384266**

**Москва, Ленинградский проспект, 37/3**

**600 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 37/3

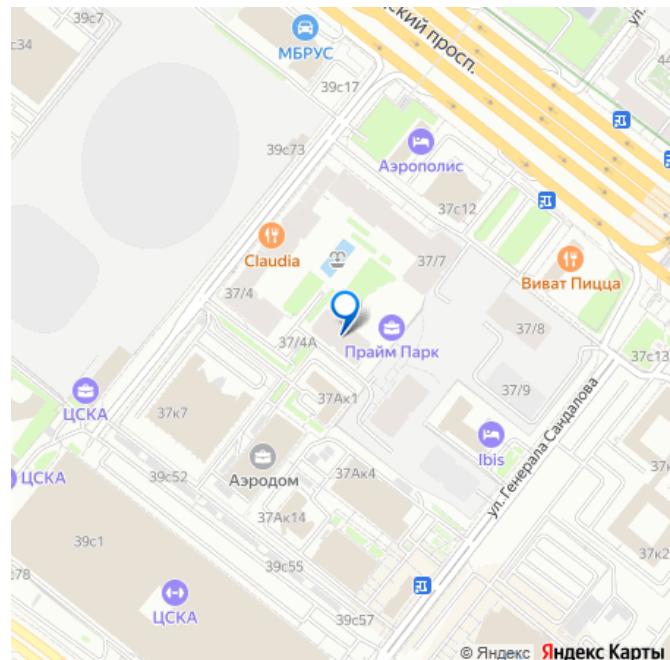
Округ

для заметок

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)



**Квартира**

Количество комнат

4

Жилая площадь

81 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

156 м<sup>2</sup>

Этаж

26/41

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, холодильник, лифт,  
парковка

## **Описание**

лот J59516 Эксклюзивное предложение!  
Роскошная квартира 156 м с современным  
ремонтом и панорамными видами. Интерьер -  
современный дизайн с использованием  
качественных материалов, элегантная  
отделка и продуманное освещение создают  
атмосферу уюта и статусности. Кухня-  
гостиная - просторная зона с  
высокотехнологичной техникой Siemens и  
Bosch, идеальная для приготовления и  
приема гостей. Гармоничное сочетание  
функциональности и стиля. Три мастер-  
спальни - каждая с индивидуальной  
планировкой, собственным гардеробом и  
санузлом. Достаточно мест для хранения.  
Постирочная - дополнительный комфорт с  
современной техникой. 8 панорамных окон -  
потрясающие виды на город, обилие  
естественного света и ощущение простора.  
Мебель может быть подобрана  
индивидуально под заказчика, чтобы  
интерьер полностью соответствовал вашему  
вкусу. Это не просто квартира - это ваш

идеальный дом в сердце города! Жилой квартал Prime Park воплощает все преимущества premium-living. Престижная локация на Ленинградском проспекте, 37: 5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади, 20 мин. до аэропорта «Шереметьево» или «Москва-Сити», 4 парка - Ходынское поле, Петровский и Чапаевский парки, Березовая роща, 4 станции метро - «ЦСКА», «Аэропорт», «Динамо» и «Петровский парк». Premium-living Консьержи предугадывают желания резидентов и берут на себя выполнение практически любых бытовых задач. В квартале также есть парк-рейнджер и охрана. Для дополнительного удобства в МОПах предусмотрены почтовые комнаты, колясочные и комнаты для мытья лап домашних питомцев, комната для хранения интернет-заказов. На территории квартала предусмотрены приватный фитнес-центр с 25-метровым бассейном и спа, подземный паркинг с кладовыми, местами для хранения велосипедов, электрозарядками и детейлинг-центром для обслуживания автомобилей. Общее парковое пространство квартала - 5,5 га, из них 3 га отведено под частный парк эксклюзивно для резидентов. Большой фонтан, аллеи для прогулок, крупномерные деревья, арт-инсталляции, водные глади, детские площадки и воркаут-зона создают гармоничное сочетание жизни на природе со всеми преимуществами мегаполиса. Номер в базе: J59516

☒

☒

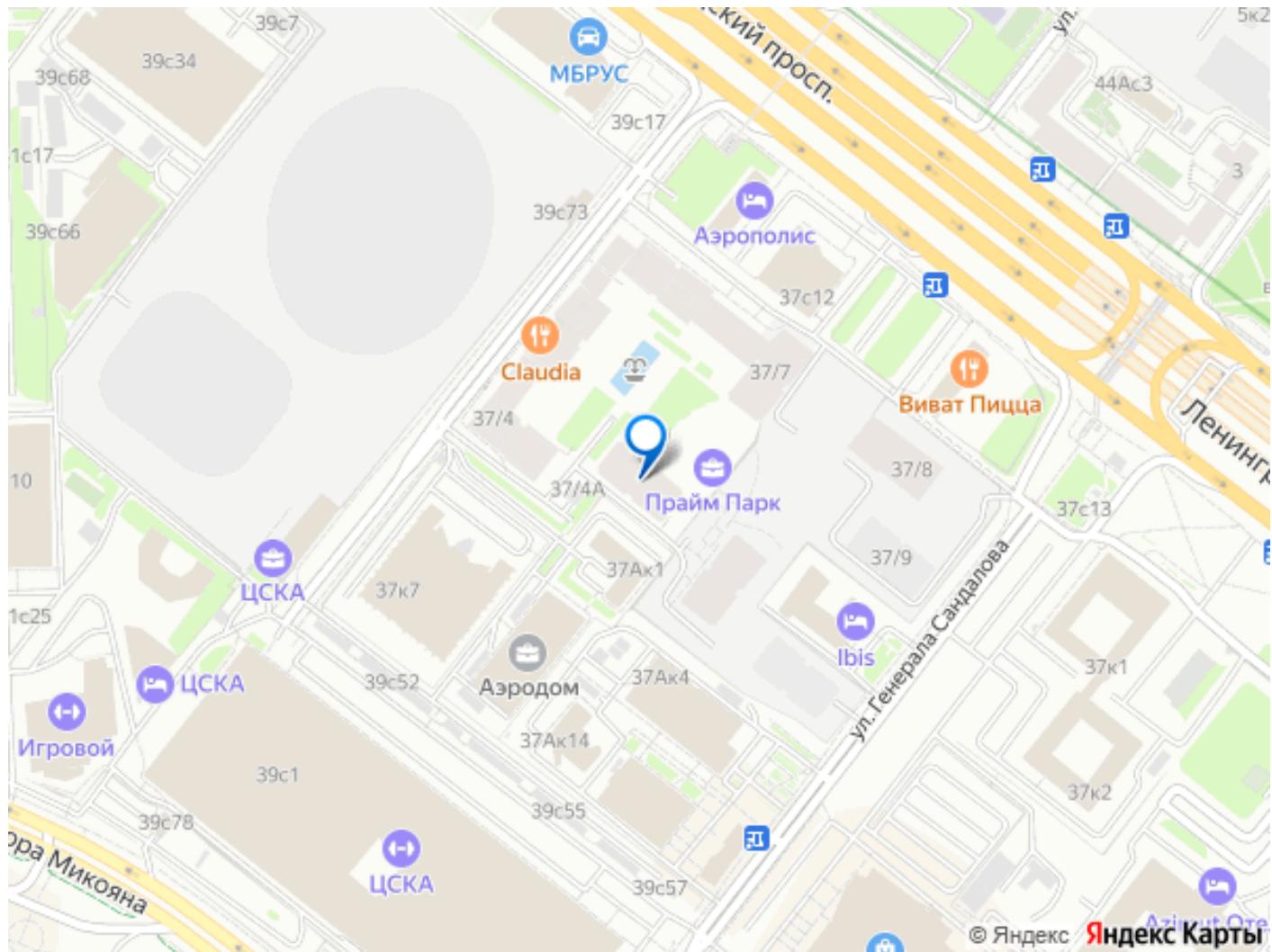
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России