

🕒 Создано: 17.04.2026 в 16:35

🔄 Обновлено: 27.04.2026 в 17:28

**Москва, Ломоносовский проспект, 7К5**

**170 000 ₽**

Москва, Ломоносовский проспект, 7К5

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ломоносовский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

16.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

Этаж

9/23

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

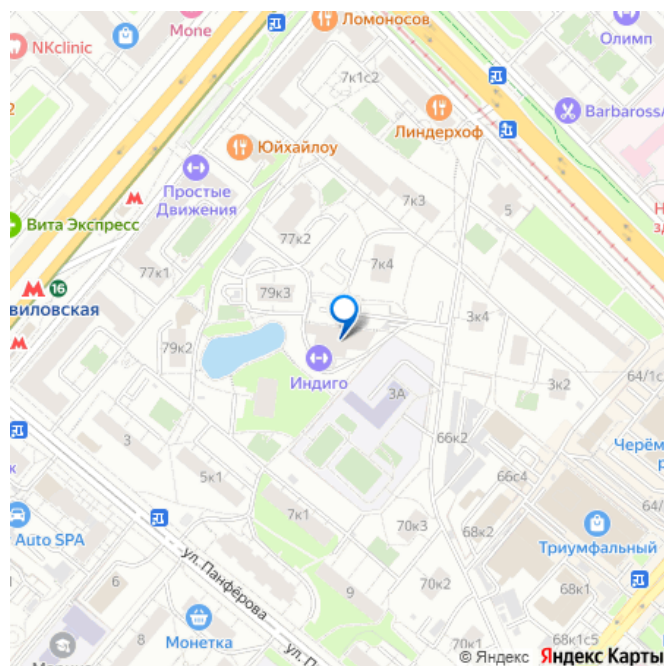
евро

<https://move.ru/objects/9293846374>

**Континент-Недвижимость, Континент-Недвижимость**

**79852054797**

для заметок



## Описание

Лот: 431566. БЕЗ КОМИССИИ. Предлагаем в долгосрочную аренду уютную просторную квартиру в кирпичном доме с уникальной архитектурой — идеальное сочетание комфорта, функциональности и продуманной инфраструктуры. Что есть в квартире:

Большая гостиная 38,5 м2 с винтажной мебелью. 3 спальни/кабинета. Кухня — 16,8 м2 2 поноценных санузла с ванной, душевой кабиной и биде. 3 большие лоджии.

Кладовка/гардеробная в одной из спален.

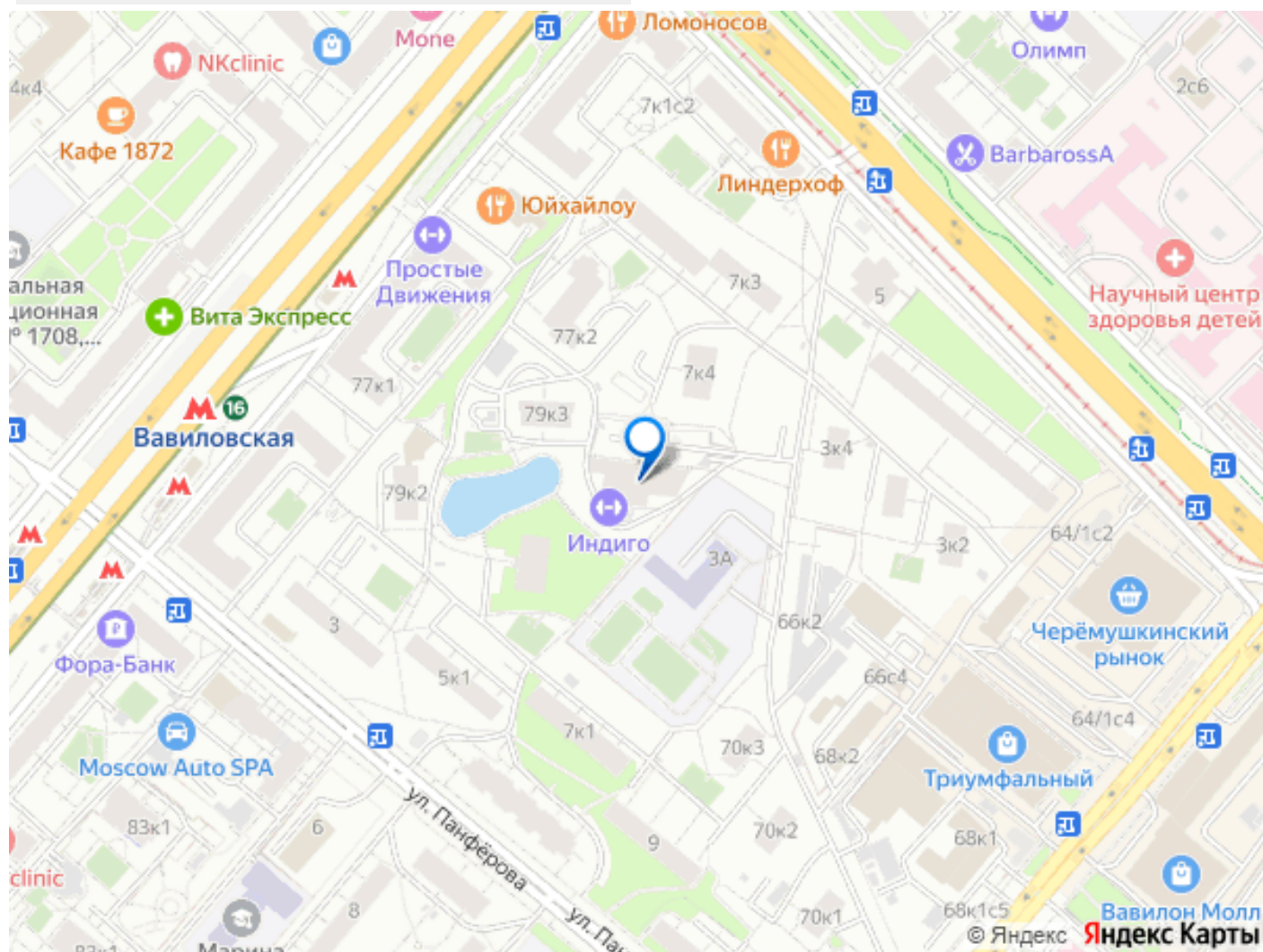
Высота потолков- 3,4 м. О доме: Жилой комплекс бизнес-класса создан для комфортной жизни: Закрытая территория — безопасно и спокойно. Чистый, охраняемый подъезд, видеонаблюдение. Своя управляющая компания, свой ЧОП. В доме располагается фитнес-центр, частная детская поликлиника. Подземная парковка для жильцов. Инфраструктура: Живите там, где всё необходимое — в шаговой доступности! Элитные школы, гимназии и детские сады, поликлиники, бутики и супермаркеты — инфраструктура квартала создана для комфортной жизни.

Озеленённый и капитально благоустроенный в 2024 году квартал сочетает тишину центра с отличной транспортной доступностью:

удобные выезды на Ленинский и Ломоносовский проспекты, улицы Вавилова и Панфёрова; близость к основным городским магистралям; 12 минутах пешком до станции метро «Университет»; всего 300 метров до новой станции метро «Вавиловская» (открыта 13 сентября 2025 года). Условия аренды: долгосрочная аренда; страховой депозит — 1 месяц; коммунальные услуги оплачиваются

отдельно, по фактическому потреблению на основании квитанции. Записывайтесь на просмотр — убедитесь сами, насколько это уютное и удобное пространство для жизни!





Move.ru - вся недвижимость России