

🕒 Создано: 14.05.2022 в 18:47

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 13:48

Александр Иванов, Частный маклер

79895638830

Москва, Спиридоньевский переулк, 10А

299 000 ₹

Москва, Спиридоньевский переулк, 10А

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Спиридоньевский переулк](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

28 м²

Общая площадь

164 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

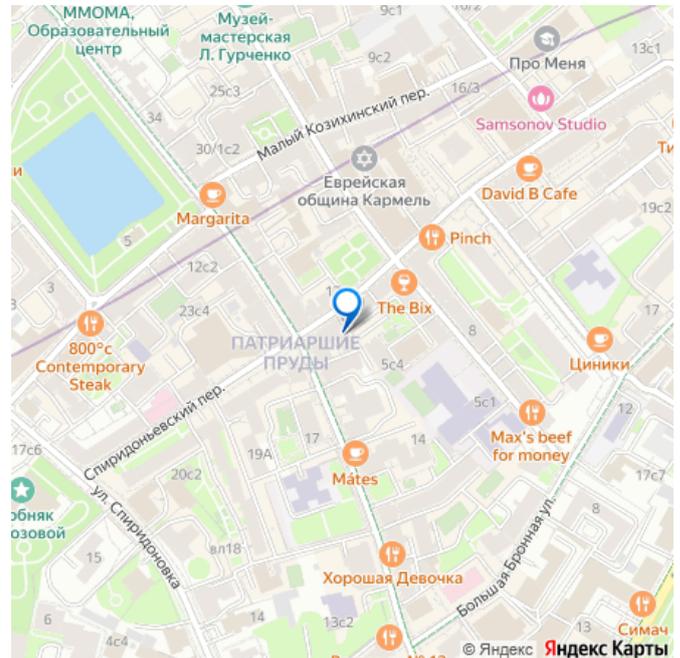
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Откройте для себя жемчужину Патриарших!
Не упустите уникальную возможность — эксклюзивная квартира в историческом доме! Этот редчайший объект впервые выходит на рынок за 6 лет. Что вас ожидает: Потрясающие четырёхметровые потолки, очаровательный дровяной камин с разрешениями и почти 20-метровый балкон, опоясывающий всю квартиру — всё это создаёт атмосферу подлинного аристократизма. Просторная гостиная (40 кв. м) с современной кухней (28 кв.м.), полностью оборудованной техникой, три комфортные спальни (с тремя, двумя и одним окном) и уникальная кладовая на 12 кв. м преобразят вашу жизнь. Максимум удобства: Тёплые полы, кондиционер, магистральная горячая вода (в этом доме только в этой квартире!), собственное машиноместо за дополнительную плату на охраняемой стоянке! — всё предусмотрено для вашего комфорта. Идеальное местоположение: Тихие дворы, легендарный перекрёсток М.

Бронной, первоклассная инфраструктура, музеи и театры, кафе и рестораны в самом доме и вокруг. Действуйте сейчас! Эта квартира — символ статуса и вкуса.

Свяжитесь с нами пока предложение еще активно и сделайте её своей! На время! Ваше время! ps За дополнительную плату можно согласовать второе машиноместо. В подъезде дежурит консьерж, открывающий дверь подъезда. Известные соседи. ТСЖ. Перекрёсток на углу М. Бронной — один из самых знаменитых на Патриарших прудах.



