

🕒 Создано: 25.06.2025 в 12:04

🔄 Обновлено: 04.05.2026 в 10:58

**Москва, Зубовский проезд, 1**

**700 000 ₽**

Москва, Зубовский проезд, 1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проезд Зубовский](#)

<https://move.ru/objects/9281787251>

**Наталья Бывшева, Delight Realty**

**79240814996, 7916817  
2040**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

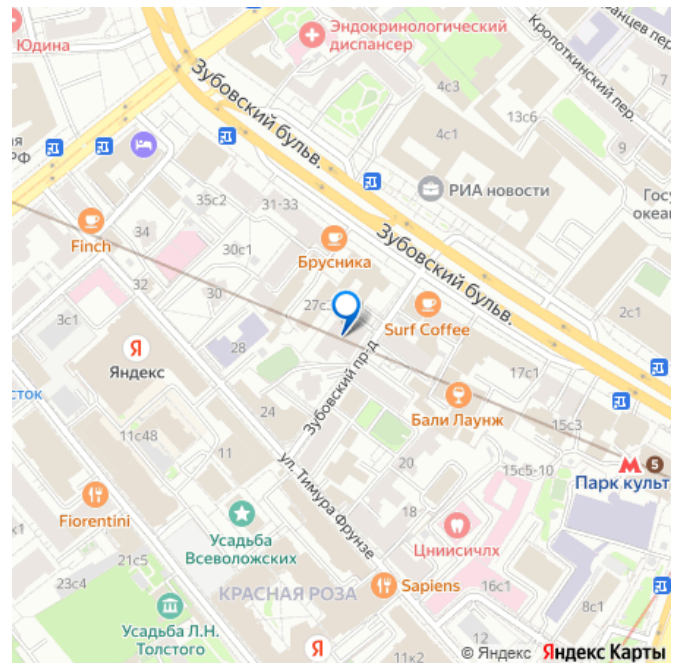
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2001 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Лот: 25231. БОНУС АГЕНТУ! Без комиссии для Арендатора! ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ.

Предлагается в аренду прекрасная 4-комнатная квартира площадью 170 кв. м. в престижном районе Хамовников. Элитный дом на Zubovskom proезде или «Дворцовая усадьба» класса премиум является уникальным созданием архитекторов Чиркова и Скуратова. В квартире выполнен авторский ремонт в классическом стиле, с использованием дорогих качественных материалов, мебель сделанная на заказ, высокие потолки, большие итальянские стеклянные двери. По планировке: большая и светлая гостиная, две спальни оборудованные своими санузлами, кабинет, кухня оборудованная всей необходимой бытовой техникой от ведущих европейских производителей, дополнительно есть гостевой санузел, отдельная постирочная, холл. Окна в квартире выходят в зеленый двор. Презентабельная входная группа. Дом оснащен двумя грузопассажирскими, скоростными лифтами типа KONE. Контрольно-пропускной пункт, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Огороженная территория с ландшафтным дизайном. Подземный паркинг (при

необходимости можно арендовать м/место).  
Развитая инфраструктура района. В пешей доступности расположены парк усадьбы Л.Н. Толстого в Хамовниках, парк Усадьба Трубецких, сквер Девичьего поля, Фрунзенская набережная с пешеходным мостом в парк Горького. Великолепная транспортная доступность: удобный выезд на Садовое кольцо; до станции метро Парк культуры 5 минут пешком. Без комиссии для Арендатора! За дополнительной информацией можно обратиться к агенту в любое удобное для Вас время. / Commission free! Feel free to contact agent for more information. Презентация для партнёров в pdf без логотипов, оперативно!



