

Создано: 17.10.2025 в 12:35

Обновлено: 18.11.2025 в 11:24

<https://move.ru/objects/9285845347>

Собственник

**79230721574**

Москва, 3-я Тверская-Ямская улица, 25

**450 000 ₽**

Москва, 3-я Тверская-Ямская улица, 25

Округ

для заметок

[ЦАО, Тверской район](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

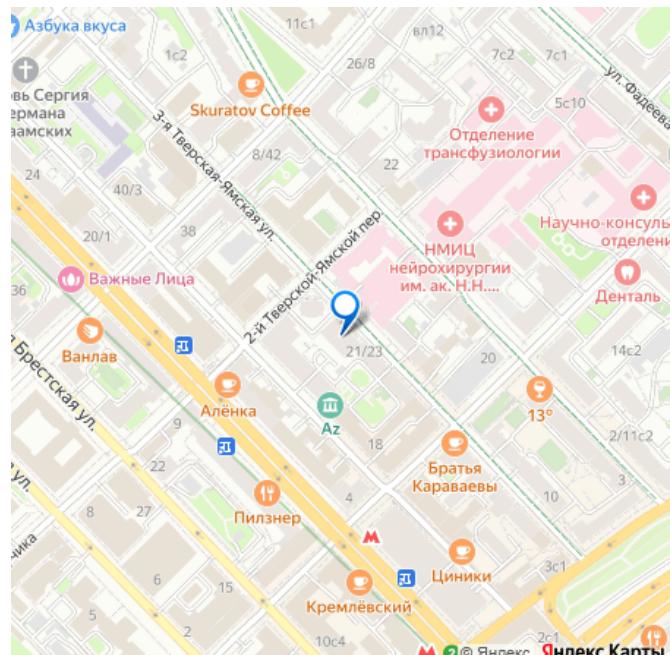
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

171.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

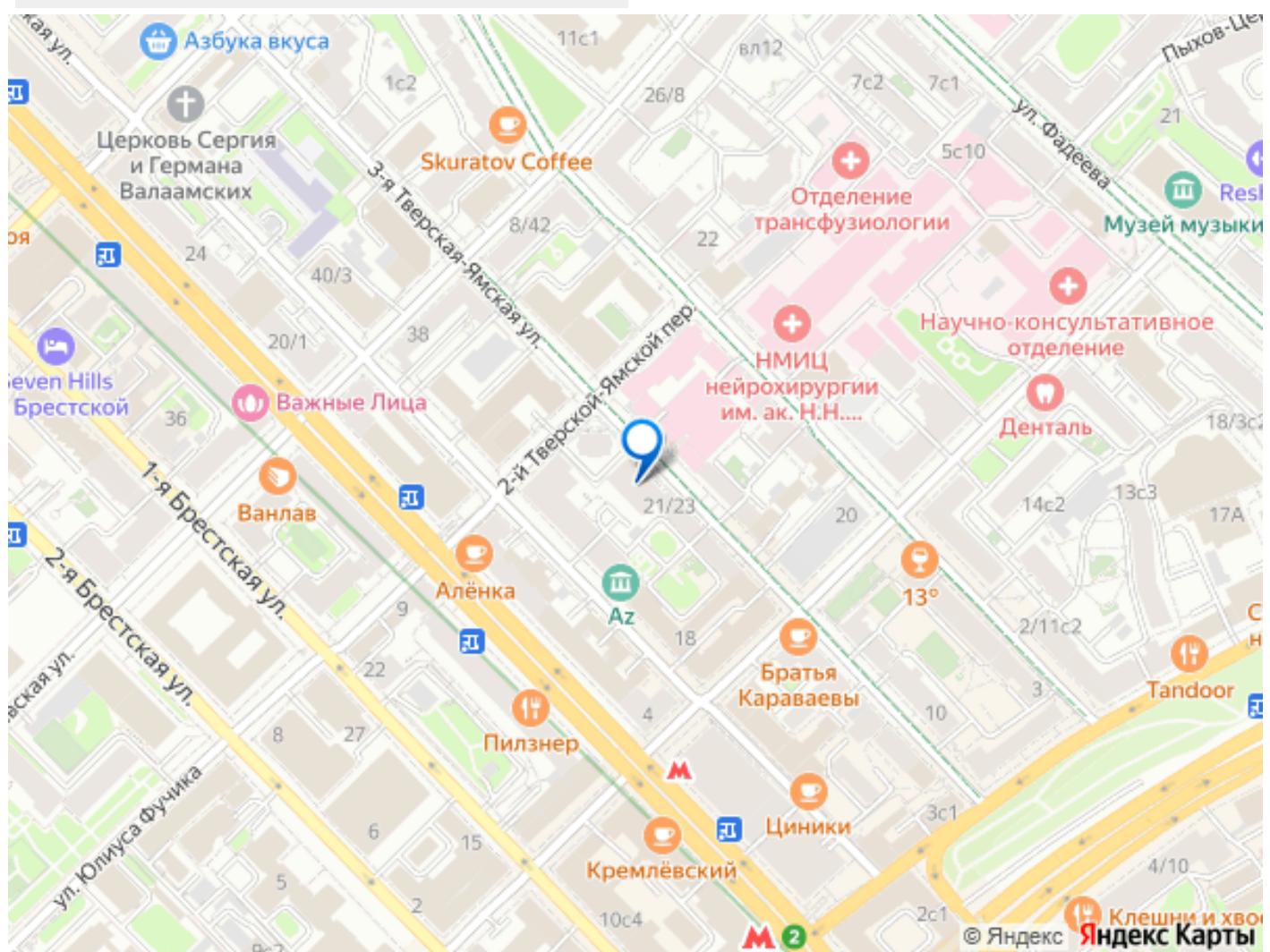
## Описание

Объявление от СОБСТВЕННИКА! ПРЯМАЯ АРЕНДА (без комиссии для Арендатора)!

Предлагается просторная светлая 4-х комнатная квартира в клубном закрытом доме. Квартира расположена на 2 этаже (высоком, фактически 3 этаж). В доме круглосуточная охрана, дом с закрытым двором и подземным паркингом. Площадь квартиры 171,4 кв.м. Удобная планировка, все комнаты изолированы. Окна выходят на обе стороны - во внутренний двор и на 3-ю Тверскую-Ямскую. В квартире 3 спальни (24 кв.м., 22 кв.м., 19 кв.м.), гостиная и кухня-столовая, отдельная постирочная, 2 общих сан.узла и в главной спальне 1 отдельный сан.узел. Каждая спальня имеет отдельную гардеробную. Квартира меблирована: - кухня полностью оснащена всей необходимой бытовой техникой и мебелью, - постирочная имеет необходимое оборудование и технику, - главная спальня - спальный гарнитур, - спальня 2 - спальный гарнитур, - спальня 3 - без мебели, - гостиная - ТВ и комод, диван и кресла. Фотографии квартиры и мебели актуальные! Квартира оснащена системой кондиционирования (температура в каждой комнате регулируется отдельно) и приточно-вытяжной вентиляцией. Коммунальные услуги, интернет и цифровое телевидение оплачиваются отдельно. Развитая инфраструктура, прекрасное расположение в историческом центре Москвы в 5 км. от Кремля. Есть место на подземной парковке

(оплачивается отдельно). БОНУС для Агентов.





Move.ru - вся недвижимость России