

Создано: 06.10.2025 в 18:47

Обновлено: 29.01.2026 в 13:12

<https://move.ru/objects/9285552737>

Сергей Думчус, Сергей Думчус

**79863041726**

**Москва, Фрунзенская набережная, 50**

**285 000 ₽**

Москва, Фрунзенская набережная, 50

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

172.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

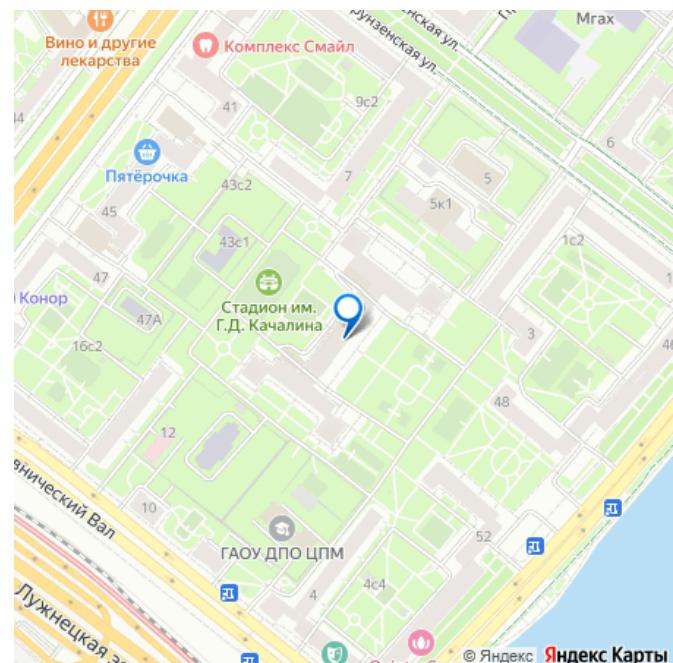
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

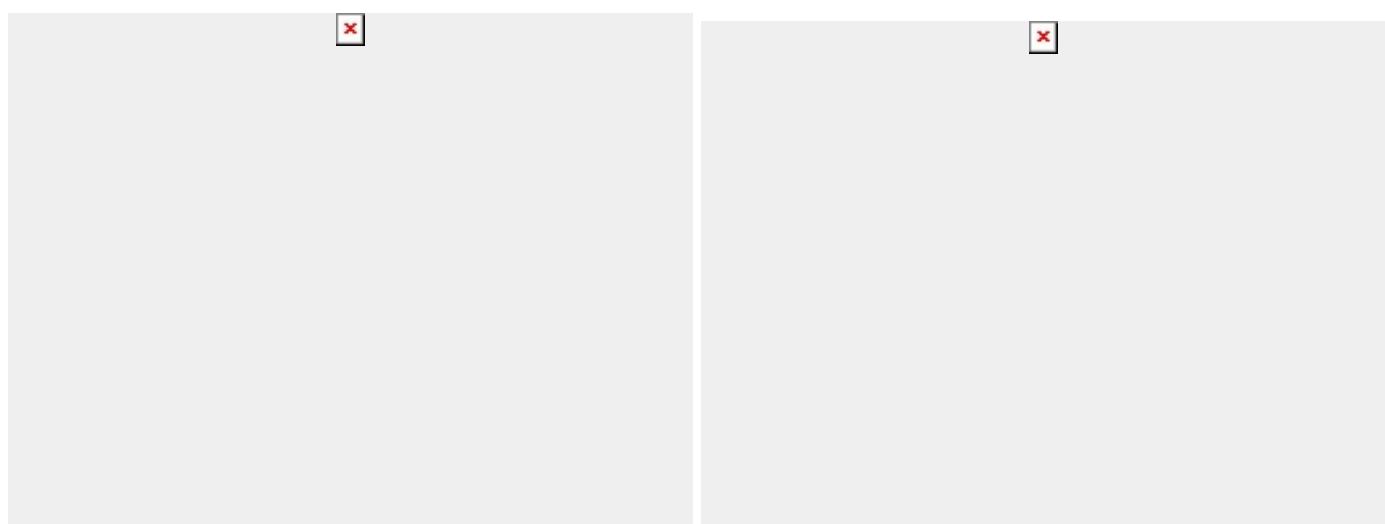
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдам двухуровневый видовой пентхаус. Блок из двух квартир с зимним садом и террасой. Расположенный на 11-м и 12-м этажах.

Общая площадь с учетом эксплуатируемой кровли 172.9 м<sup>2</sup>, по ЕГРН блок из двух квартир 147.2 м<sup>2</sup>. 1-й уровень: прихожая, кухня-столовая, гостиная с выходом в зимний сад с открытой террасой, спальня, совмещенный с/у 2-й уровень: две спальни, совмещенный с/у, постирочная, гардероб.

Квартира полностью меблирована. Готова к проживанию. Общее состояние квартиры - удовлетворительное, полностью соответствует фотографиям. Ремонт делали в 2000-х. Район Хамовники. Развитая инфраструктура. Парковка во дворе. Двор закрытый, шлагбаум. Оперативный показ.



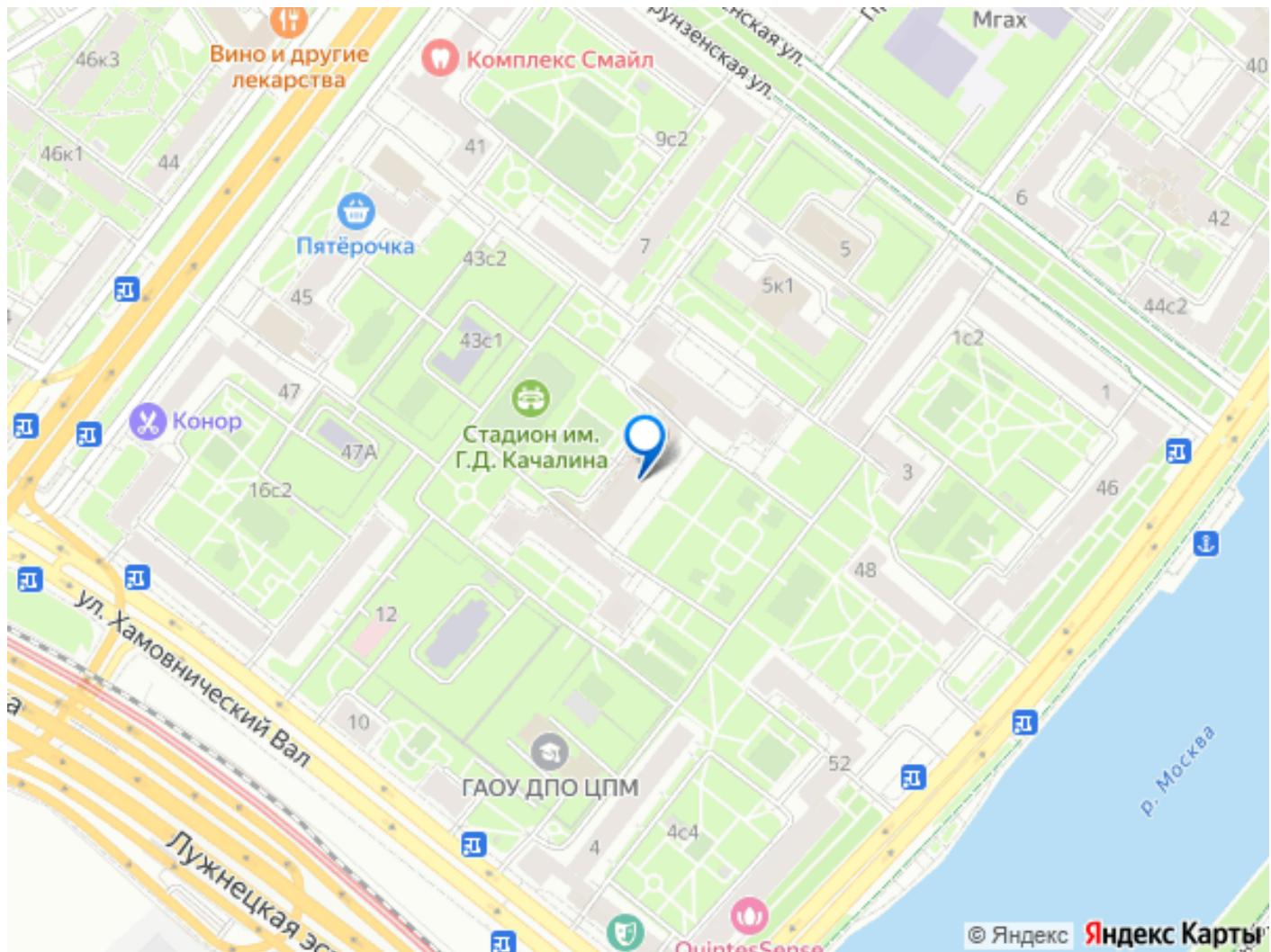
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России