

Создано: 03.11.2025 в 19:39

Обновлено: 26.12.2025 в 11:52

<https://move.ru/objects/9286304823>

Собственник

79230770394

Москва, Маленковская улица, 3

270 000 ₽

Москва, Маленковская улица, 3

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Маленковская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

89 м²

Общая площадь

172.9 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

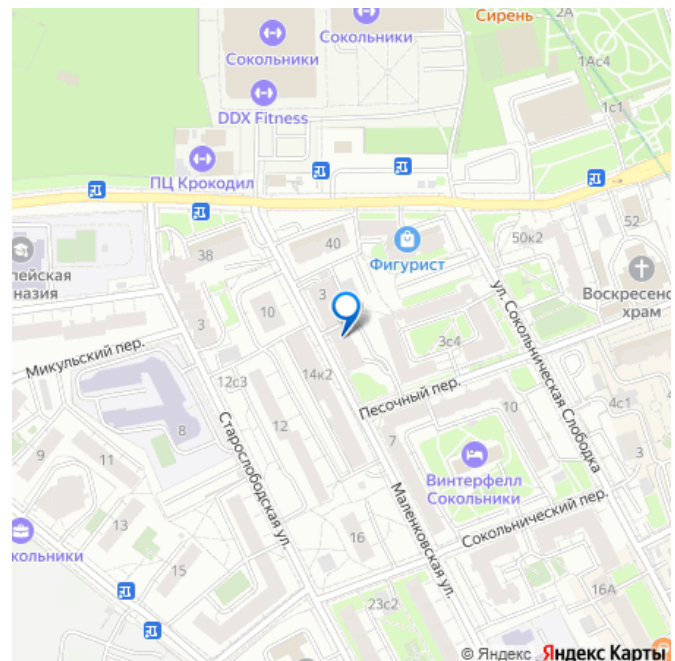
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

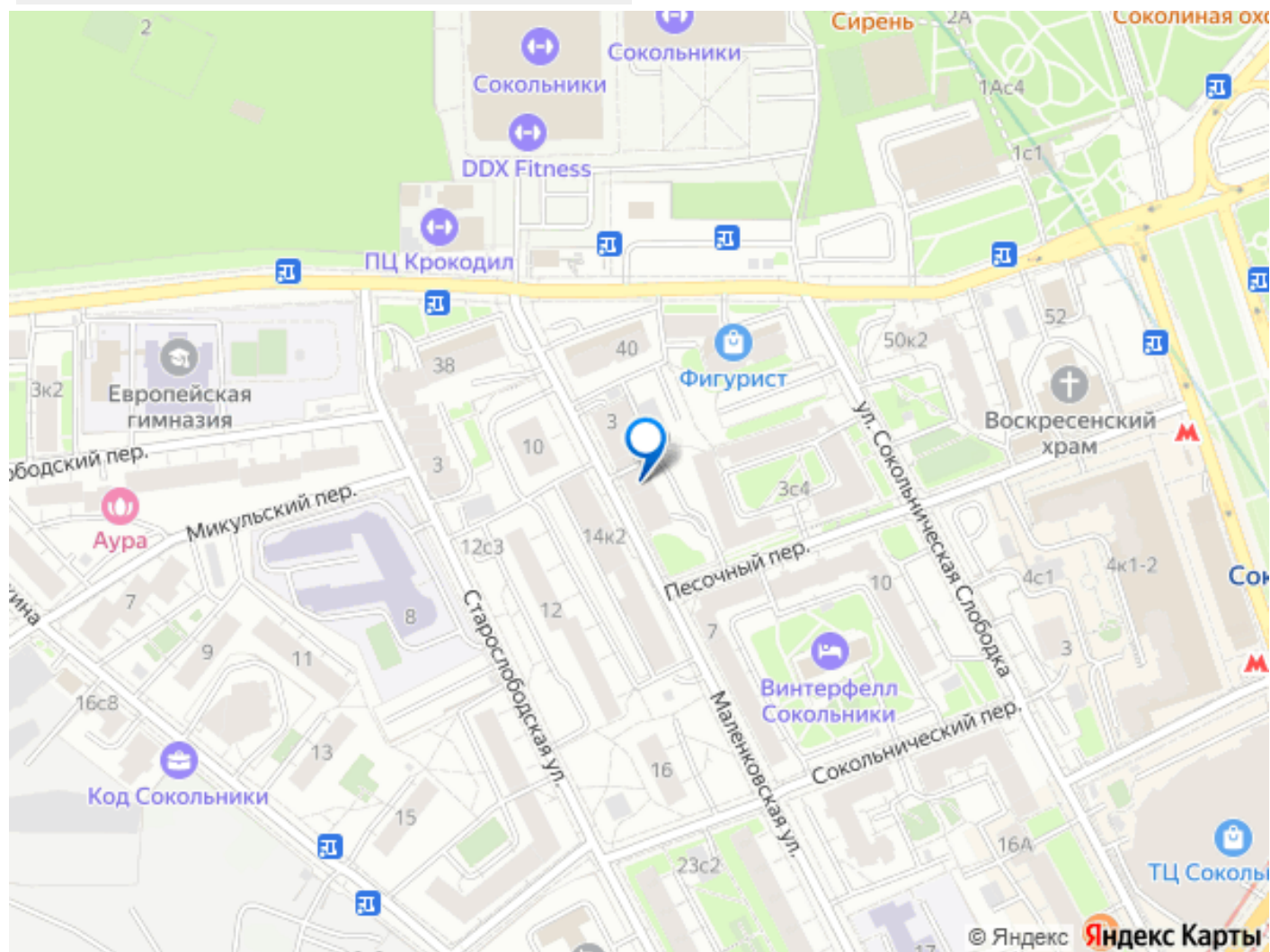
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Сдается в долгосрочную аренду роскошная двухуровневая 4комнатная квартира с прекрасным ремонтом. БЕЗ КОМИССИИ! В квартире установлены НОВЫЕ кондиционеры и инновационное устройство очистки воздуха-бризеры BALLU, обеспечивающие подачу свежего воздуха с улицы без пыли, пыльцы и др. аллергенов. Фильтры бризеров задерживают 99,9% загрязнений. На первом этаже: прихожая, санузел, новая кухня, оборудованная новой встроенной техникой, застекленный балкон, просторная светлая гостиная. На второй этаж ведет удобная, широкая, дизайнерская и очень красивая лестница. На втором этаже: 3 комнаты, которые можно использовать как спальные или кабинет, детскую, застекленный балкон и отдельная гардеробная. В санузлах установлена дизайнерская сантехника знаменитого немецкого бренда Villeroy&Boch. На первом и втором уровнях два вместительных зеркальных шкафа. Мебель новая! Дом прекрасно расположен в 2 минутах от парка Сокольники, но при этом находится на второй линии от Сокольнического вала на тихой Маленковской улице и в 6 минутах пешей доступности от метро Сокольники. Ближайшая школа видна из окна. В подъезде охрана. В доме есть паркинг и детская площадка на закрытой и

охраняемой территории. Также, можно
арендовать машино-местов подземном
паркинге. С удовольствием лично покажу
квартиру! Собственник, без комиссии! Без
животных!





Move.ru - вся недвижимость России