

Создано: 03.11.2025 в 19:39

Обновлено: 26.12.2025 в 11:52

<https://move.ru/objects/9286304823>

## Собственник

**79230770394**

**Москва, Маленковская улица, 3**

**270 000 ₽**

Москва, Маленковская улица, 3

Округ

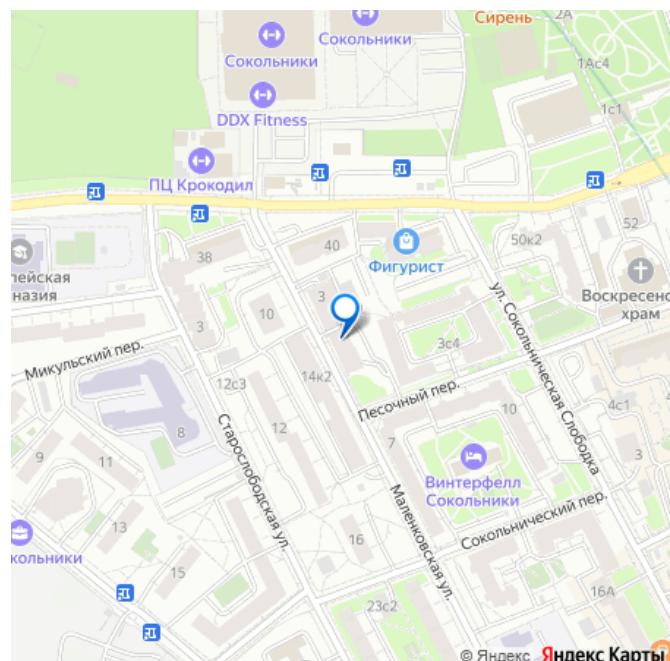
для заметок

[ВАО, район Сокольники](#)



Улица

[улица Маленковская](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

89 м<sup>2</sup>

Общая площадь

172.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

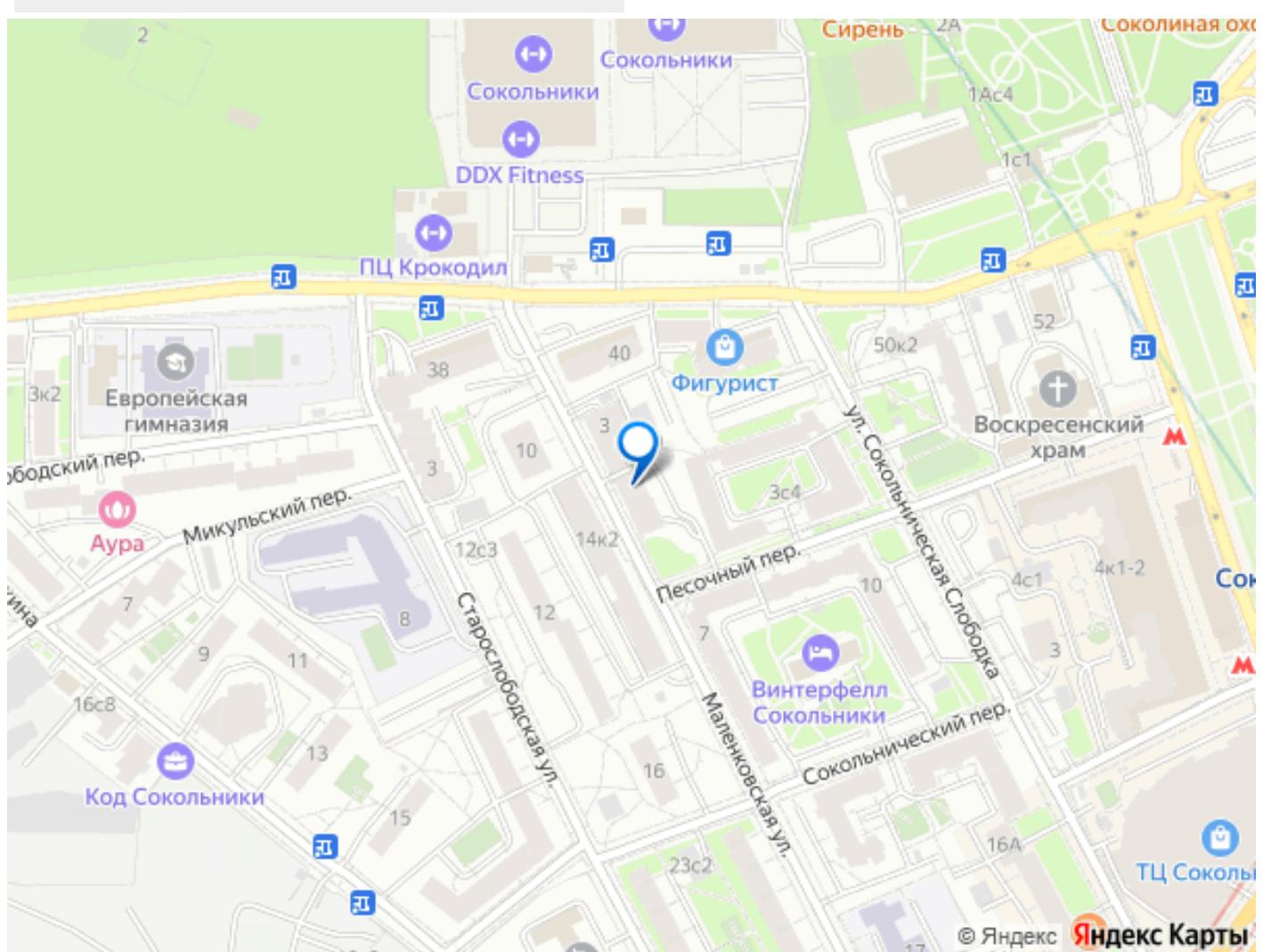
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается в долгосрочную аренду роскошная двухуровневая 4комнатная квартира с прекрасным ремонтом.БЕЗ КОМИССИИ!В квартире установлены НОВЫЕ кондиционеры и инновационное устройство очистки воздуха-бризеры BALLU,обеспечивающие подачу свежего воздуха с улицы без пыли,пыльцы и др.аллергенов.Фильтры бризеров задерживают 99,9% загрязнений.На первом этаже:прихожая,санузел,новая кухня,оборудованная новой встроенной техникой,застекленный балкон,просторная светлая гостиная.На второй этаж ведет удобная ,широкая,дизайнерская и очень красивая лестница .На втором этаже:3 комнаты,которые можно использовать как спальные или кабинет,детскую,застекленный балкон и отдельная гардеробная.В санузлах установлена дизайнерская сантехника знаменитого немецкого бренда Villeroy&Boch.На первом и втором уровнях два вместительных зеркальных шкафа.Мебель новая!Дом прекрасно расположен в 2 минутах от парка Сокольники,но при этом находится на второй линии от Сокольнического вала на тихой Маленковской улице и в 6 минутах пешей доступности от метро Сокольники.Ближайшая школа видна из окна.В подъезде охрана.В доме есть паркинг и детская площадка на закрытой и

охраняемой территории.Также,можно арендовать машино-местов подземном паркинге.С удовольствием лично покажу квартиру!Собственник,без комиссии!Без животных!





Move.ru - вся недвижимость России