

Собственник

**79390148870,7981372
7113**

Создано: 11.04.2024 в 01:20

Обновлено: 23.06.2025 в 18:18

Москва, Садовническая улица, 57С1

1 300 000 ₽

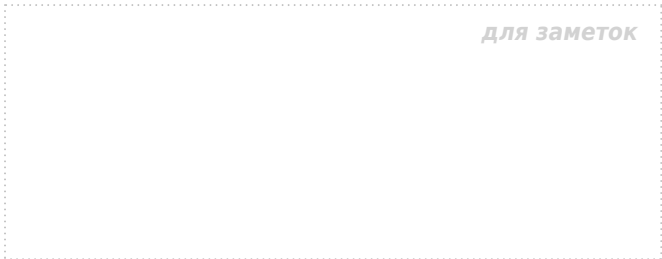
Москва, Садовническая улица, 57С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Садовническая](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

4.5 м

Жилая площадь

120 м²

Площадь кухни

50 м²

Общая площадь

180 м²

Этаж

7/7



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Новая отделка! Видовая светлая 4-х комнатная квартира площадью 180 кв.м. с натуральным дровяным КАМИНОМ и видом на Кремль в премиальном ЖК «Wine House». Дом расположен в старом тихом центре Москвы, в сердце острова «Балчуг». Жилой комплекс Wine House состоит из реконструируемого здания XIX века и нового здания, проектируемого архитектурным бюро «SPEECH». Была проведена реконструкция старинного дома, имеющего историческую ценность, с сохранением всех уникальных объектов декора фасада. Новый объект строительства является комплексом зданий, которые расположены по периметру, чтобы создать внутри уютную приватную территорию для отдыха и безопасность. Планировка квартиры: -Гостиная с мягкой зоной и натуральным дровяным камином, островом и барной стойкой; -Столовая группа

на 6 персон, кухня и просторная лоджия с видом на Дом Музыки; -Мастер-спальня с ванной комнатой, гардеробной комнатой и лоджией с видом на Кремль; -Две спальни-каждая со своей ванной комнатой и гардеробной; -Просторный холл, гостевой санузел, постирочная. Панорамное остекление, 9 окон. Квартира оснащена современной премиальной системой индивидуального притока очищенного воздуха Blauberg , теплыми полами. Квартира сразу после нового качественного дизайнерского ремонта. Мебель, отделочные материалы и сантехника из Италии. Освещение Baccarat и Escada. В доме красивая входная группа, лифты Schindler, подземный паркинг с автомойкой. На территории комплекса многоуровневая охрана. Красивый тихий двор с фонтанами.



