

Создано: 12.01.2026 в 17:04

Обновлено: 12.01.2026 в 18:27

Москва, улица Малая Молчановка, 8С1

**1 000 000 ₽**

Москва, улица Малая Молчановка, 8С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

120 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

181 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

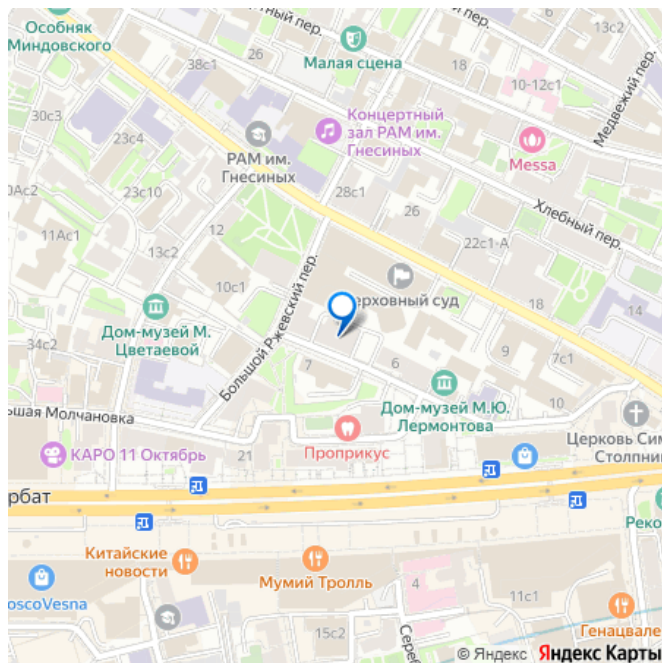
совмещенный

<https://move.ru/objects/9287942559>

Наталья Яковлева, Частный маклер

**79166696572**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Редкое предложение в историческом центре Москвы - великолепная квартира с тремя спальнями и машино-местом в клубном Доме со львами. О ДОМЕ. Полностью реконструированный (с заменой всех коммуникаций) в 2003 году доходный дом с огороженной и охраняемой территорией.

Красивая парадная входная группа, бесшумные лифты, видеонаблюдение, охрана. Во дворе на строго охраняемой парковке есть машино-место. Дом малонаселен - всего 27 квартир. КВАРТИРА в стиле ампира является проектом известного итальянского архитектора Carlo Peis.

Изысканно обставлена итальянской мебелью по индивидуальному заказу и украшена коллекцией антиквариата и картинами русских живописцев, а также предметами декора от Aubusson, Albizzi, Cappellini.

Интерьер был опубликован в известных журналах Salon Interior и Salon Deluxe.

ПЛАНИРОВКА включает в себя большую светлую гостиную, просторную столовую, отдельную кухню, мастер-спальню с уютным балконом и своим санузлом, блок из 2 комнат с 2 санузлами дополнительно к каждой, постирочную комнату, гостевой туалет. ИЗ ОКОН КВАРТИРЫ ОТКРЫВАЮТСЯ

## ПАНОРАМНЫЕ ВИДЫ НА ЦЕНТР ГОРОДА.

Квартира полностью укомплектована всей необходимой мебелью и техникой. Все продумано до мелочей для комфортного проживания. ИНФРАСТРУКТУРА. В пешей доступности расположено обилие ресторанов, уютных кофеен, супермаркетов и тп. Вместе с тем, дом расположен на тихой улице, и можно наслаждаться всеми преимуществами центра в приватной атмосфере.



