

🕒 Создано: 20.03.2026 в 15:41

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 14:37

**Москва, Большой Патриарший переулок,
4**

700 000 ₽

Москва, Большой Патриарший переулок, 4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

104 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

182 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

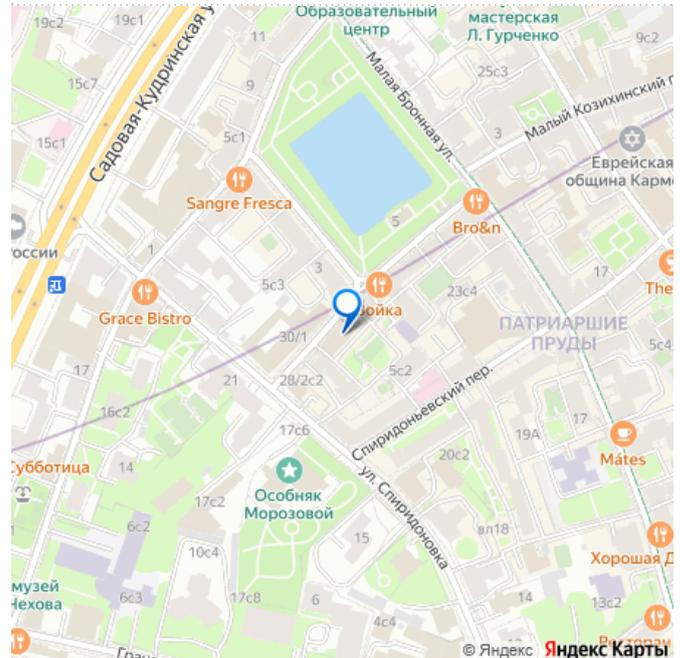
[Квартиры](#)

парковка

Описание

Арт. 92725016. Двухуровневая квартира с уникальным ремонтом в авторском стиле в дореволюционном доме на Патриарших

для заметок



прудях. На первом уровне: гостиная-столовая с зоной кухни, основная спальня с ванной и гардеробной, гостевая спальня с гардеробной, гостевой санузел, две гардеробные при входе. На втором, мансардном, уровне: спальня с ванной и гардеробной, две кладовые. Дорогая дизайнерская отделка, авторская мебель, мрамор, бытовая техника Kuppersbusch. Окна на 2 стороны: во двор и на Патриарший переулок. Лифта нет. Стихийная парковка во дворе за шлагбаумом. Развитая инфраструктура центра города, рядом огромное количество кафе, ресторанов, музеи, школы, детские сады, возле дома Патриаршие пруды. Хорошая транспортная доступность, удобный выезд на Садовое кольцо. Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости

