

🕒 Создано: 23.02.2026 в 15:02

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 00:21

Елизавета Никишина, Whitewill

Аренда

79847027815

Москва, Минская улица, 2Вк1

950 000 ₹

Москва, Минская улица, 2Вк1

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Минская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

140 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

197 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

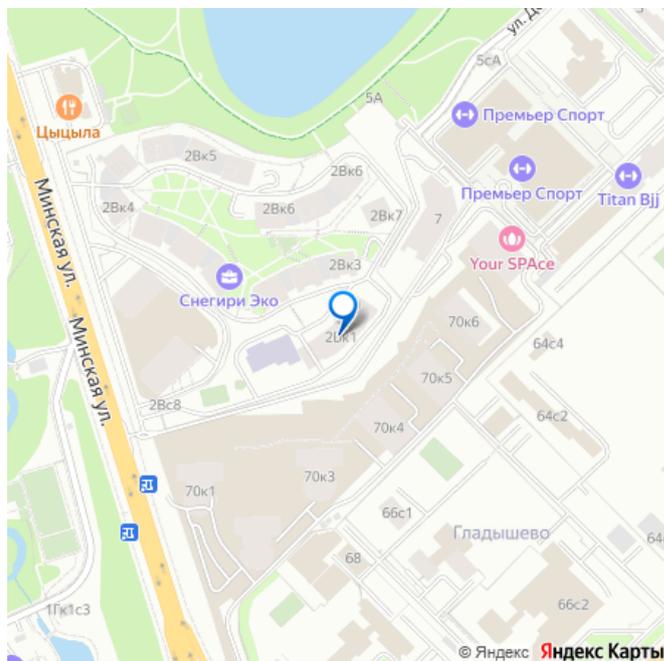
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Премиальная квартира площадью 197 м² в современном клубном комплексе «Снегири Эко» на берегу Мосфильмовского пруда.

Выполнена светлая дизайнерская отделка с использованием ценных пород дерева.

Панорамные окна в сочетании с потолками высотой 3,3 метра наполняют пространство светом. Всего 2 квартиры на этаже.

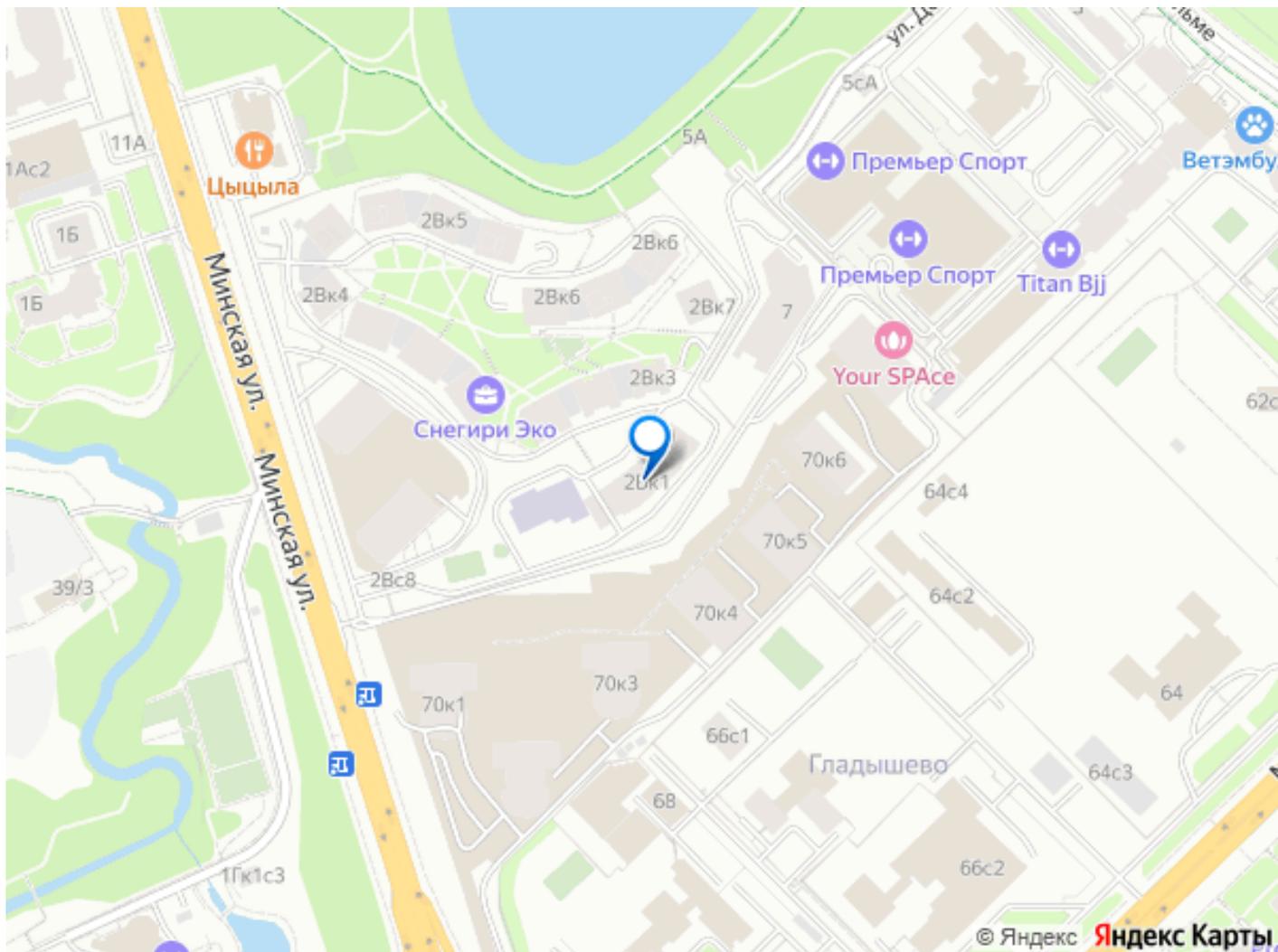
Планировка: просторная гостиная с кухней и обеденной зоной, 3 спальни со своими полноценными санузлами, гостевой санузел.

Абсолютно с умом использована площадь, ощущается очень просторно. На все стороны спланированы балконы. Из окон открывается вид в в приватный двор-сад, на Парк Победы, «Москва-Сити». Предусмотрены 2 машино-места в подземном паркинге и кладовая.

Главное о доме. «Снегири ЭКО» — делюксовый комплекс из 15 клубных особняков в собственном пятигектарном

парке на берегу Мосфильмовского пруда. Архитектуру для проекта разработало британское бюро Vogle Architects: фасады собраны из натурального камня, клинкерного кирпича и стекла. В квартирах предусмотрены панорамные окна на три стороны, террасы и патио, на верхних уровнях — просторные пентхаусы с видами на зелёные массивы и воду. В лобби и холлах использованы камень и дерево, а дворы благоустроены цветниками, беседками и тихими аллеями. В комплексе работают ресторан, фитнес-клуб, спа и детские игровые зоны с фонтанами. Подземный паркинг с лифтами дополняет маршрут до квартиры. Главное о локации. Клубные дома расположены в Раменках, рядом с заказником «Долина реки Сетунь». По утрам здесь удобно гулять по экотропам или бегать вдоль пруда, а днём отправиться в парк Победы на Поклонной горе или в Воробьёвы горы — дорога займёт 10 минут на машине. Для семей доступны гимназия 1448, школа 1586 и детский сад 82, а малышей принимают развивающие центры поблизости. В повседневной жизни помогают «Азбука вкуса» и «ВкусВилл», а для встреч и ужинов в 15 минутах ждут рестораны на Кутузовском проспекте. Метро «Минская» находится в 12 минутах пешком, выезд на Ломоносовский и Кутузовский проспекты занимает 10 минут. Комментарий эксперта. Меня зовут Елизавета Никишина — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за аренду этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 1 249.





Move.ru - вся недвижимость России