

🕒 Создано: 11.11.2025 в 19:07

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 10:34

<https://move.ru/objects/9292080780>

**Николай Сивов, Вертикаль**

**79893117232**

**Москва, 3-й Самотечный переулок, 11к2**

**470 000 ₽**

Москва, 3-й Самотечный переулок, 11к2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

145 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

225 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

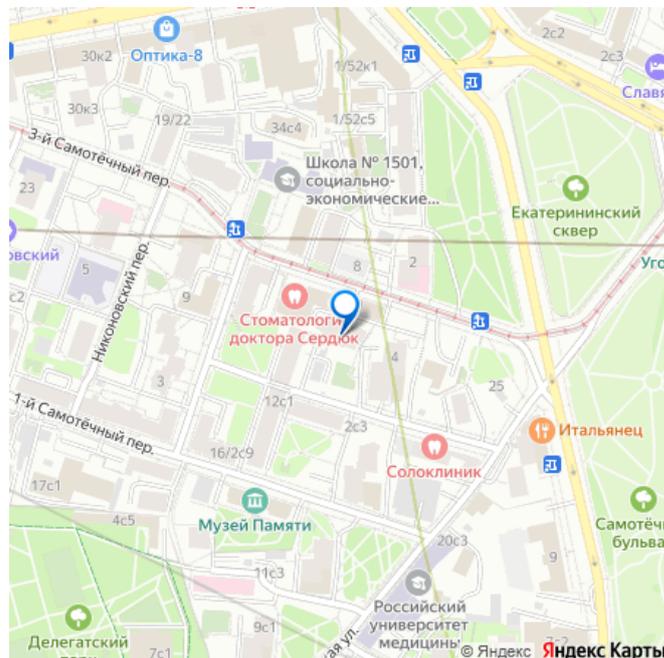
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

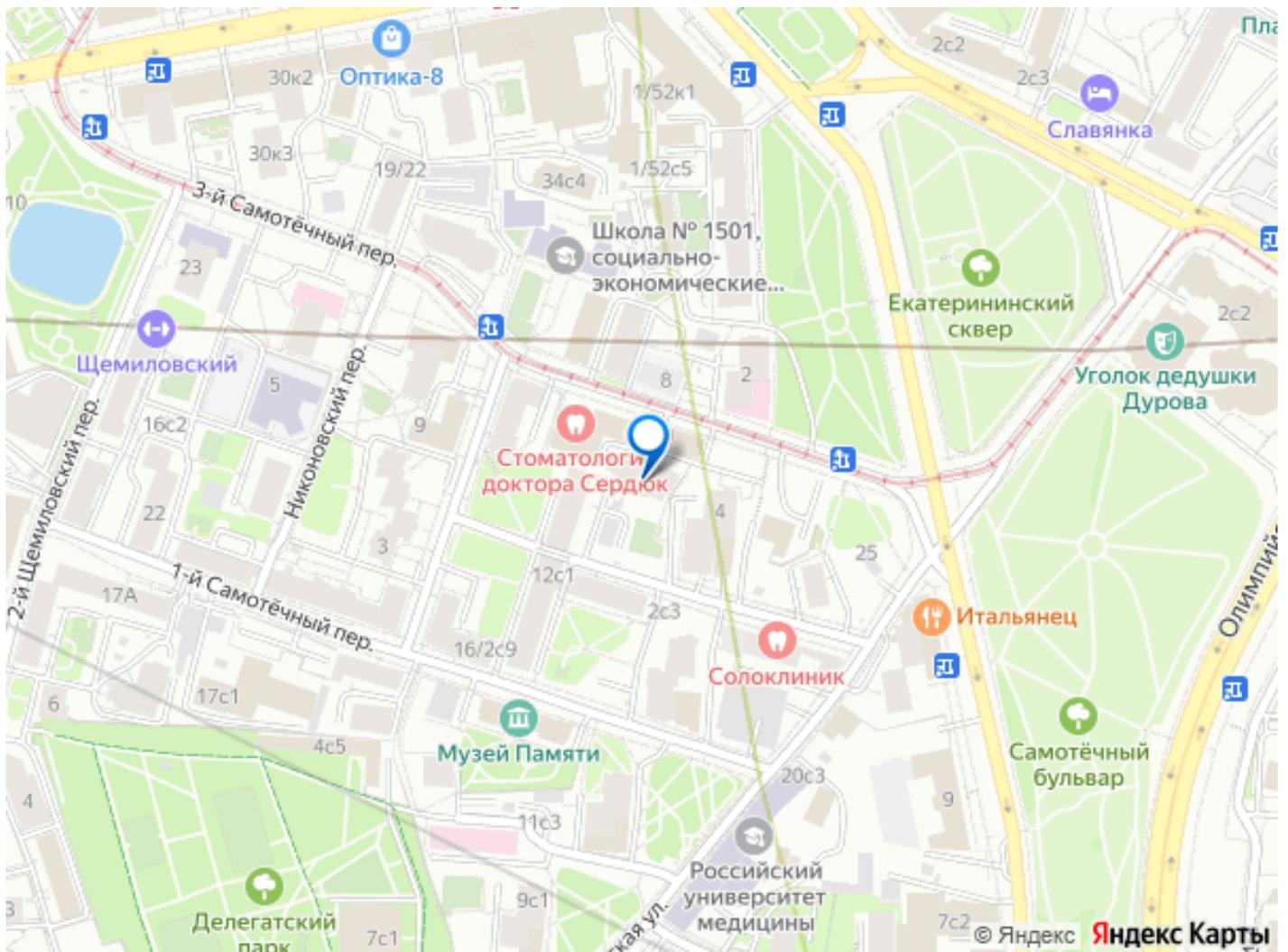
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Вашему Вниманию предлагается просторная квартира, клубный дом. Дизайнерский ремонт, все сделано из дорогих материалов. Функционал, большая изолированная гостиная, кухня-столовая, 3 спальни, два полноценных санузла с ванной и душевая, 2 большие гардеробные, постирочная. Четыре балкона. Все необходимое из мебели и вся встроенная бытовая техника, посудомоечная, СМА, кофемашина, СВЧ, кондиционеры. Два машиноместа в подземном паркинге входят в стоимость! Круглосуточно охраняемая территория и подъезд. Садовое кольцо 2 мин., 4 минуты пешком до м. Достоевская, в 10 мин от м. Новослободская. Цветной Бульвар: Трубная 5-7 минут пешком. Развитая инфраструктура района, 2 парка, театры, церкви и Соборная мечеть. Арт. 28631207







Move.ru - вся недвижимость России