

🕒 Создано: 01.03.2026 в 15:17

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 16:24

Собственник

74954760059

Москва, улица Лобановский Лес, 9

140 000 ₽

Москва, улица Лобановский Лес, 9

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

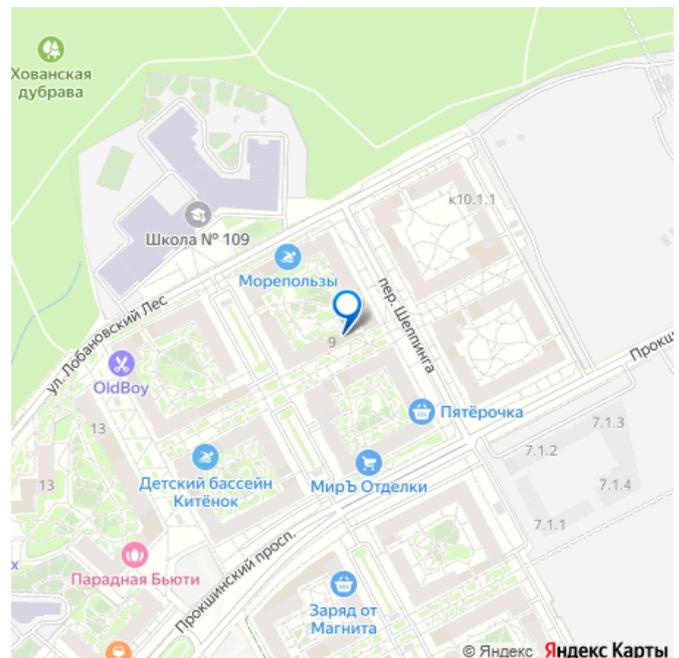
во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

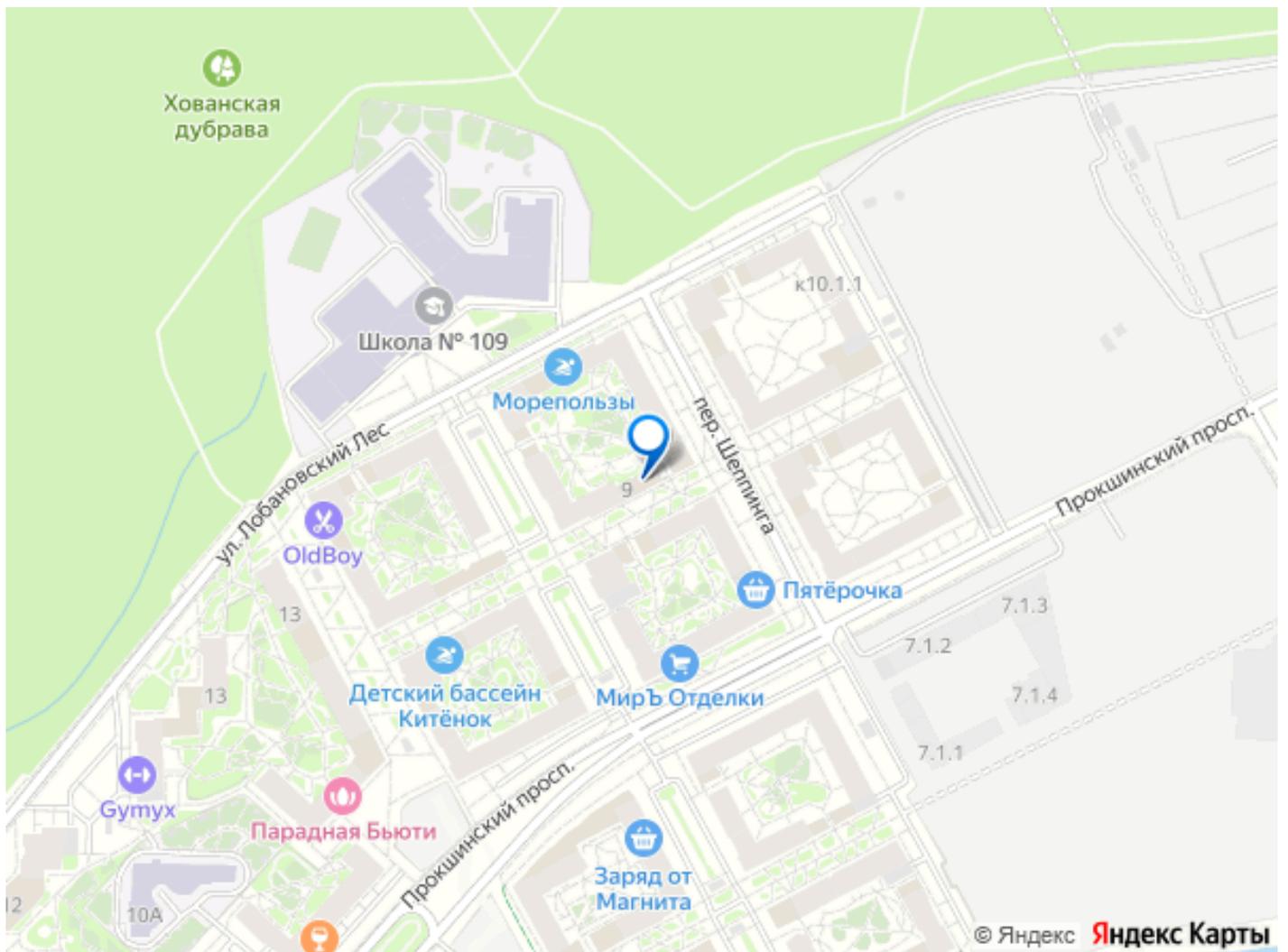
Описание

Здравствуйте! Сдаю эксклюзивную квартиру с тремя спальнями, двумя санузлами и светлой кухней-гостиной с панорамным остеклением и выходом на свою личную террасу (50 квадратов личной террасы). Квартира ни разу не сдавалась. Свежий дизайнерский ремонт, новая техника и мебель. Подробнее о комнатах: 1. Многофункциональная мастер-спальня: - двуспальная кровать - большой вместительный шкаф - рабочее место - женский уголок с зеркалом и подсветкой - мастер-ванная комната с душем, туалетом и раковиной 2. Две зеркальные комнаты с большими широкими окнами во двор. У арендатора есть возможность самостоятельно определить назначение комнат: детская, кабинет, игровая и пр. В каждой комнате широкие окна, зоны под шкафы, зеркала с подсветкой во весь рост. 3. Светлая просторная кухня-гостиная: - вместительный кухонный гарнитур - обеденный стол на 4 персоны - большой диван - кухонная техника: СВЧ, плита, вытяжка, духовка, холодильник, широкая посудомоечная машина 4. Гостевой туалет оснащён душевой кабиной, туалетом, раковиной и стиральной машиной 5. Своя личная терраса с выходом только из квартиры. Обзор на внутренний двор и закрытую детскую площадку. По всему дому

выведено освещение трековыми светильниками, которые можно подключить к системе умного дома (Алиса и пр). Интернет - 500 мбит/сек, WI-FI. В 500 метрах от подъезда детский сад, в 300 метрах - школа. Аптеки, магазины, ПВЗ всех маркетплейсов, кафе и кофейни в соседних домах - меньше минуты от дома. Метро Прокшино - в реальной шаговой доступности (замеряли с секундомером от подъезда до перехода в метро: 10 минут быстрым шагом, 15 минут - прогулочным). За дополнительную плату возможна аренда парковочного места на ДВЕ машины, а также подсобки для хранения. Все прямо под квартирой - от лифта до парковки и подсобки 10 шагов. Комментарий от супруги: Квартира, хоть и новая, но уже наполнена особой энергией счастья! Во время стройки на террасе (на втором этаже!!!) через плитку каким-то особым образом пророс маленький кустик с ягодами - символ живучести и удачи. Этот природный знак придаёт этой квартире особый шарм и заряжает атмосферу позитивом (см. последнее фотопрув). Пусть наша квартира станет для вас новым жильём и будет местом радости и благополучия!







Move.ru - вся недвижимость России